

Årsredovisning

för

Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB

559412-0262

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Lindeberg, Styrelseledamot

2025-06-13

Styrelsen för Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	7 858	3 106
Resultat efter finansiella poster	556	49
Soliditet (%)	11,0	2,7

Omsättningen varierar mer än 30 % mellan åren, vilket beror på naturlig förändring i orderingången.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	28 750	53 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 750	-28 750	0
Årets resultat			434 038	434 038
Belopp vid årets utgång	25 000	28 750	434 038	487 788

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 750
årets vinst	434 038
	462 788
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	62 788
	462 788

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-12-13 -2023-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 857 809	3 106 481
Övriga rörelseintäkter		351 593	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 209 402	3 106 481
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 246 327	-2 298 852
Personalkostnader	2	-2 191 617	-641 989
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-150 000	-75 000
Summa rörelsekostnader		-7 587 944	-3 015 841
Rörelseresultat		621 458	90 640
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 229	5 386
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 006	-47 016
Summa finansiella poster		-65 777	-41 630
Resultat efter finansiella poster		555 681	49 010
Resultat före skatt		555 681	49 010
Skatter			
Skatt på årets resultat		-121 643	-20 260
Årets resultat		434 038	28 750

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	525 000	675 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		525 000	675 000

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	816 800	0
Summa materiella anläggningstillgångar		816 800	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	378 000	378 000
Andra långfristiga fordringar	6	101 756	41 756
Summa finansiella anläggningstillgångar		479 756	419 756
Summa anläggningstillgångar		1 821 556	1 094 756

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		179 530	0
Övriga fordringar		72	281
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		412 915	111 478
Summa kortfristiga fordringar		592 517	111 759

Kassa och bank

Kassa och bank		749 648	811 632
Klientmedel		1 252 501	0
Summa kassa och bank		2 002 149	811 632
Summa omsättningstillgångar		2 594 666	923 391

SUMMA TILLGÅNGAR

4 416 222

2 018 147

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 750

0

Årets resultat

434 038

28 750

Summa fritt eget kapital

462 788

28 750

Summa eget kapital

487 788

53 750

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

1 049 507

1 154 492

Summa långfristiga skulder

1 049 507

1 154 492

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

922 166

402 251

Skatteskulder

164 258

15 110

Övriga skulder

8

1 433 650

280 627

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

358 853

111 917

Summa kortfristiga skulder

2 878 927

809 905

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 416 222

2 018 147

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2022-12-13 -2023-12-31
Medelantalet anställda	4	2

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	0
Inköp	0	750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	750 000	750 000
Ingående avskrivningar	-75 000	0
Årets avskrivningar	-150 000	-75 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-225 000	-75 000

Utgående redovisat värde	525 000	675 000
Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar		
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	816 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	816 800	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	816 800	0
Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav		
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	378 000	0
Inköp	0	378 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	378 000	378 000
Utgående redovisat värde	378 000	378 000
Not 6 Andra långfristiga fordringar		
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 756	0
Tillkommande fordringar	60 000	41 756
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	101 756	41 756
Utgående redovisat värde	101 756	41 756
Not 7 Långfristiga skulder		
	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	1 049 507	1 154 492
Skulder som förfaller senare än 5 år	0	0
	1 049 507	1 154 492

Not 8 Övriga kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga skulder	190 657	280 627
Klientmedel	1 252 500	0
	1 443 157	280 627

Stockholm 2025-06-10

Erik Lindeberg
Erik Lindeberg
Ordförande

Gabriella Löves
Gabriella Löves

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-10

Rickard Beergrehn
Rickard Beergrehn
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB
Org.nr 559412-0262

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindeberg & Linnerborg Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-12-13 - 2023-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 har därmed inte utförts.

Jag har erhållit uppdraget som revisor efter räkenskapsårets utgång. Jag har därför inte haft möjlighet att löpande följa bolagets verksamhet. I övrigt har jag kunnat utföra revisionen enligt god revisionssed, varför denna upplysning inte påverkar mina uttalanden ovan.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB (559412-0262)

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-06-10

Rickard Beergrehn

Rickard Beergrehn
Auktoriserad revisor

Lindeberg & Linnerborg Stockholm AB (559412-0262)