

# Årsredovisning

för

## ÅSI AB

556869-3716

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Karl Perlhagen, Styrelseledamot

2026-04-30

Styrelsen för ÅSI AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom samt uthyrning av flygfarkoster.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Ägarförhållanden

Bolagets samtliga aktier ägs av Italo Invest AB, org. nr. 556668-1317, med säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 070	3 300	100	102	400
Resultat efter finansiella poster	662	8 691	-4 706	-5 162	-5 712
Balansomslutning	53 909	42 030	37 261	39 525	50 482
Eget kapital	13 405	12 743	53	33	60
Soliditet (%)	24,9	30,3	0,1	0,1	0,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 538	12 690 860	<b>12 743 398</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 690 860	-12 690 860	<b>0</b>
Årets resultat			661 855	<b>661 855</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 693 398</b>	<b>661 855</b>	<b>13 405 253</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 8295000 ( 8295000)

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 693 398
årets vinst	661 855
	<b>13 355 253</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 355 253
	<b>13 355 253</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Nettoomsättning		1 069 703	3 300 002
Övriga rörelseintäkter		0	486 761
		<b>1 069 703</b>	<b>3 786 763</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	1		
Övriga externa kostnader		-1 248 031	-2 504 237
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 839 516	-1 839 516
Övriga rörelsekostnader		-25 736	0
		<b>-3 113 283</b>	<b>-4 343 753</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 043 580</b>	<b>-556 990</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	499 609	499 609
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 205 826	8 748 471
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-230
		<b>2 705 435</b>	<b>9 247 850</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>661 855</b>	<b>8 690 860</b>
Bokslutsdispositioner	5	0	4 000 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>661 855</b>	<b>12 690 860</b>
Skatt på årets resultat	6	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>661 855</b>	<b>12 690 860</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

7

23 811 374

25 650 890

**23 811 374**

**25 650 890**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

8

1 700 000

6 380 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

9

5 000 000

5 000 000

**6 700 000**

**11 380 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**30 511 374**

**37 030 890**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

687 500

4 125 000

Övriga fordringar

13

180

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

800 877

0

**1 488 390**

**4 125 180**

***Kassa och bank***

21 909 400

874 081

**Summa omsättningstillgångar**

23 397 790

4 999 261

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**53 909 164**

**42 030 151**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

12 693 398

2 538

Årets resultat

661 855

12 690 860

**13 355 253**

**12 693 398**

#### **Summa eget kapital**

**13 405 253**

**12 743 398**

#### **Långfristiga skulder**

11

Skulder till koncernföretag

17 927 000

14 207 000

Övriga skulder

22 372 000

14 172 000

#### **Summa långfristiga skulder**

**40 299 000**

**28 379 000**

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

13 500

Övriga skulder

119 859

818 769

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

85 052

75 484

#### **Summa kortfristiga skulder**

**204 911**

**907 753**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 909 164**

**42 030 151**

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

#### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

#### Anläggningstillgångar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	0	10 000 000
	<b>0</b>	<b>10 000 000</b>

### Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2025	2024
Erhållna utdelningar	499 609	499 609
	<b>499 609</b>	<b>499 609</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter från koncernföretag	0	6 041 897
Övriga ränteintäkter	1 405 826	602 566
Återförd räntekostnad	0	2 104 008
Uppläggningsavgift lån	800 000	0
	<b>2 205 826</b>	<b>8 748 471</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Övriga räntekostnader	0	-230
	<b>0</b>	<b>-230</b>

**Not 5 Bokslutsdispositioner**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Koncernbidrag	0	4 000 000
	<b>0</b>	<b>4 000 000</b>

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	<b>2025</b>		<b>2024</b>	
	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>	<b>Procent</b>	<b>Belopp</b>
Redovisat resultat före skatt		661 855		12 690 860
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-136 342	20,60	-2 614 317
Ej skattepliktiga intäkter		102 922		1 347 587
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		33 420		1 266 730
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>

**Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	36 790 326	37 185 786
Försäljningar/utrangeringar		-395 460
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 790 326</b>	<b>36 790 326</b>
Ingående avskrivningar	-11 139 436	-9 596 515
Försäljningar/utrangeringar		296 595
Årets avskrivningar	-1 839 516	-1 839 516
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 978 952</b>	<b>-11 139 436</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 811 374</b>	<b>25 650 890</b>

**Not 8 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 380 000	2 910 000
Tillkommande fordringar		4 000 000
Avgående fordringar	-4 680 000	-530 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 700 000</b>	<b>6 380 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 700 000</b>	<b>6 380 000</b>

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
Ingående resultat	0	0
<b>Utgående ackumulerade resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Upplupen ränteintäkt	800 877	0
	<b>800 877</b>	<b>0</b>

**Not 11 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Lån från koncernbolag	17 927 000	14 207 000
	<b>17 927 000</b>	<b>14 207 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-10

Stockholm

*Karl Perlhagen*  
Karl Perlhagen

2026-04-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-29

*Olle Hillbom*  
Olle Hillbom  
Auktoriserad revisor

## **Revisionsberättelse**

Till bolagsstämman i ÅSI AB, org.nr 5568693716

### **Rapport om årsredovisningen**

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ÅSI AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ÅSI AB:s finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ÅSI AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ÅSI AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ÅSI AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-04-29

*Olle Hillbom*

Olle Hillbom

Auktoriserad revisor