

Årsredovisning för
Thor Boutelje Invest AB

559305-0882

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Thor Boutelje
Styrelseledamot

2026-05-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thor Boutelje Invest AB, 559305-0882, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och investerar i fastigheter. Företaget bedriver även konsultverksamhet inom fastighetsbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	45 343	-9 574	-8 569	-9 540
Soliditet %	96	94,6	94,3	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	103 088	-9 574
Balanseras i ny räkning		-9 574	9 574
Årets resultat			45 343
Belopp vid årets utgång	25 000	93 514	45 343

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	93 514
Årets resultat	45 343
Summa	138 857
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	138 857
Summa	138 857

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 455	-9 574
Summa rörelsekostnader		-10 455	-9 574
Rörelseresultat		-10 455	-9 574
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		55 798	0
Summa finansiella poster		55 798	0
Resultat efter finansiella poster		45 343	-9 574
Resultat före skatt		45 343	-9 574
Årets resultat		45 343	-9 574

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	109 826	109 955
Summa finansiella anläggningstillgångar		109 826	109 955
Summa anläggningstillgångar		109 826	109 955
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		60 813	15 340
Summa kassa och bank		60 813	15 340
Summa omsättningstillgångar		60 813	15 340
SUMMA TILLGÅNGAR		170 639	125 295

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		93 514	103 088
Årets resultat		45 343	-9 574
Summa fritt eget kapital		138 857	93 514
Summa eget kapital		163 857	118 514
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 782	6 781
Summa kortfristiga skulder		6 782	6 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		170 639	125 295

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	109 955	110 399
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		109 826
Försäljningar		-110 270
Omräkningsdifferenser	-129	
Utgående anskaffningsvärden	109 826	109 955
Redovisat värde	109 826	109 955

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-26

Stockholm

Anders Thor Boutelje
Anders Thor Boutelje
Styrelseledamot

2026-05-26
Datum