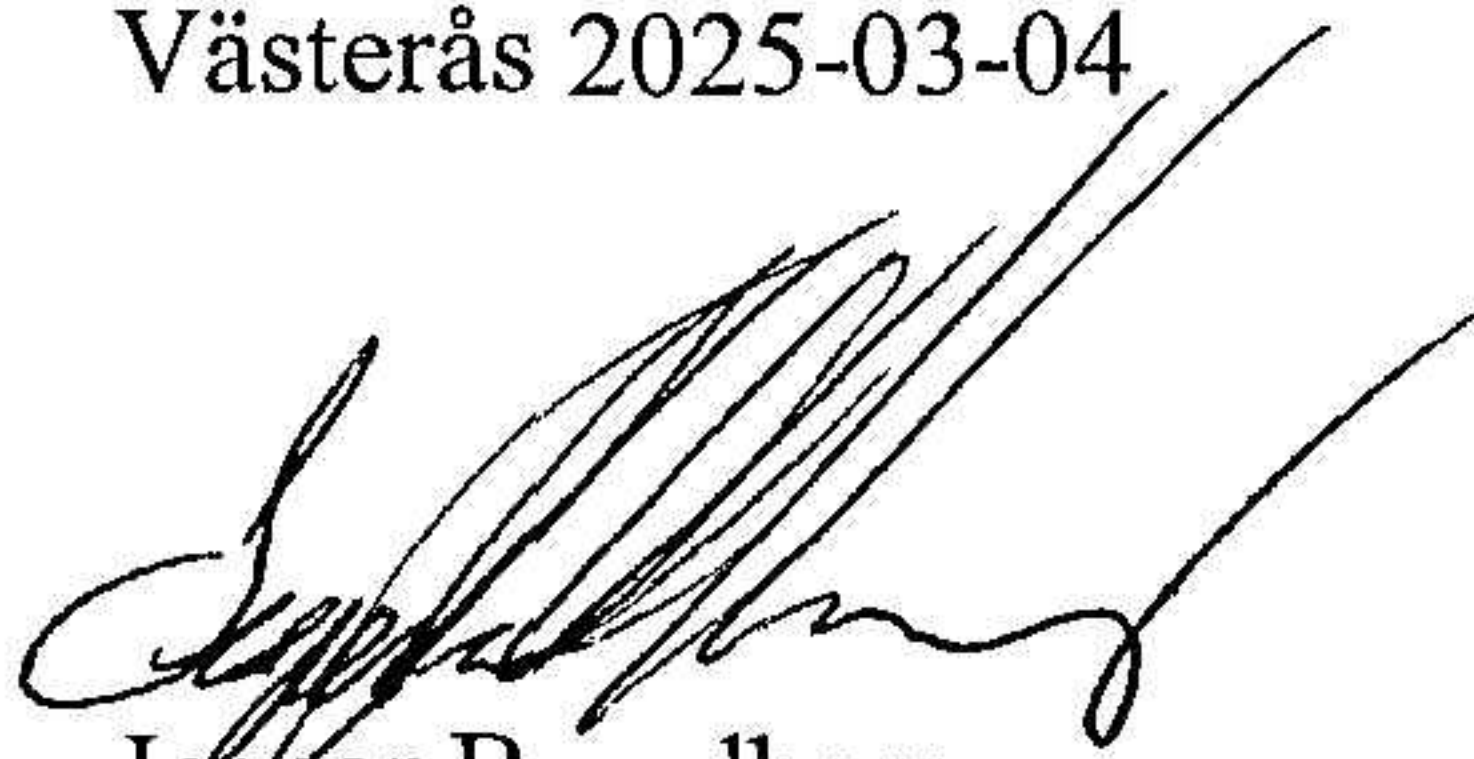


Årsredovisning
för
Treo Plåt Fastigheter AB
559110-1620
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Treo Plåt Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2025-03-04


Jesper Brandberg

Styrelsen och verkställande direktören för Treo Plåt Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av industrifastighet.

Företaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	825	810	795	780
Resultat efter finansiella poster	397	368	493	433
Soliditet (%)	5,6	6,2	10,8	9,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	66 661	292 131	408 792
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-350 000		-350 000
Balanseras i ny räkning		292 131	-292 131	0
Årets resultat			315 051	315 051
Belopp vid årets utgång	50 000	8 792	315 051	373 843

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 792
årets vinst	315 051
	323 843
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	23 843
	323 843

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	824 999	810 000
Övriga rörelseintäkter	2 402	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	827 401	810 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-189 508	-199 755
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-74 141	-74 141
Summa rörelsekostnader	-263 649	-273 896
Rörelseresultat	563 752	536 104

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	180 608	156 411
Räntekostnader och liknande resultatposter	-347 715	-324 533
Summa finansiella poster	-167 107	-168 122
Resultat efter finansiella poster	396 645	367 982

Resultat före skatt

396 645 367 982

Skatter

Skatt på årets resultat	-81 594	-75 851
Årets resultat	315 051	292 131

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 915 253

1 989 394

Summa materiella anläggningstillgångar

1 915 253

1 989 394

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

4 000 000

4 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 000 000

4 000 000

Summa anläggningstillgångar

5 915 253

5 989 394

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

53 580

33 194

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

348 906

235 034

Summa kortfristiga fordringar

402 486

268 228

Kassa och bank

Kassa och bank

371 475

376 284

Summa kassa och bank

371 475

376 284

Summa omsättningstillgångar

773 961

644 512

SUMMA TILLGÅNGAR

6 689 214

6 633 906

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 792

66 662

Årets resultat

315 051

292 131

Summa fritt eget kapital

323 843

358 793

Summa eget kapital

373 843

408 793

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

6 000 000

6 000 000

Summa långfristiga skulder

6 000 000

6 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

60 000

0

Övriga skulder

190 259

149 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

65 112

75 469

Summa kortfristiga skulder

315 371

225 113

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 689 214

6 633 906

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader, mark och markanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 448 589	2 448 589
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 448 589	2 448 589
Ingående avskrivningar	-459 195	-385 054
Årets avskrivningar	-74 141	-74 141
Utgående ackumulerade avskrivningar	-533 336	-459 195
Utgående redovisat värde	1 915 253	1 989 394

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	2 000 000
Tillkommande fordringar	0	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående redovisat värde	4 000 000	4 000 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

2025031207895

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	7 800 000	7 800 000
	7 800 000	7 800 000

Västerås 2025-03-04



Jesper Brandberg
Verkställande direktör



Magnus Fernström

ans överensstämmelse
gälden intygus:

