

Styrelsen för

Bjerknes Fastigheter AB

Org nr 559018-2381

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-27. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trönö den 27 februari 2025



Daniel Bjerknes

Förvaltningberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.
Verksamheten är lokaliserad till Söderhamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under verksamhetsåret avyttrat samtliga sina fastighetsinnehav.

Flerårsjämförelse (tkr)

	2023	2022	2021	2020	2019	2019
Nettooms.	0	809	809	842	872	861
Res.e.fin.post	-28	413	413	17	128	170
Balansomsl.	768	1 119	1 119	5 240	5 093	5 153
Antal anst.	0	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	100	94	9	9	9	6

För definition av nyckeltal, se noter.

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balans- rad vinst	Summa eget kapital
Vid årets början	50 000	0	746 357	796 357
Årets resultat			-28 523	-28 523
Vid årets slut	50 000	0	717 834	767 834

Förslag till behandling av resultat

Balanserad vinst föregående år	746 357
Årets resultat	<u>-28 523</u>
	717 834

Överförs i ny räkning	<u>717 834</u>
	717 834

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelsens intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-31 971	-1 245
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-0</u>	<u>-0</u>
Summa Rörelsens kostnader		<u>-31 971</u>	<u>-1 245</u>
Rörelseresultat		-31 971	-1 245
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 276	-2
Ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>6 724</u>	<u>23 266</u>
Summa resultat från finansiella poster		3 448	23 264
Resultat efter finansiella poster		-28 523	22 019
Resultat före skatt		-28 523	22 719
Skatt på årets resultat		-0	-4 536
Årets resultat		-28 523	17 483

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Obligationer och värdepapper		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar		0	0
Kassa och bank		<u>768 077</u>	<u>850 966</u>
		768 077	850 966
Summa omsättningstillgångar		768 077	850 966
SUMMA TILLGÅNGAR		768 077	850 966

2025030401099

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		746 357	728 874
Årets resultat		<u>-28 523</u>	<u>17 483</u>
Summa fritt eget kapital		717 835	746 357
Summa eget kapital		767 835	796 357
<i>Långfristiga skulder</i>			
Lån från aktieägare		<u>242</u>	<u>242</u>
Summa långfristiga skulder		242	242
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	54 367
Övriga kortfristiga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		0	54 367
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		768 077	850 966

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ställda säkerheter	2	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

2025030401101

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Definition av nyckeltal

Soliditet:

Eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver
Balansomslutning

Not 1 Byggnader

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	0	0
Avyttringar	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-0	-0
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	0	0
Återförda avskrivningar avyttringar	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
Planenligt restvärde vid årets slut	0	0

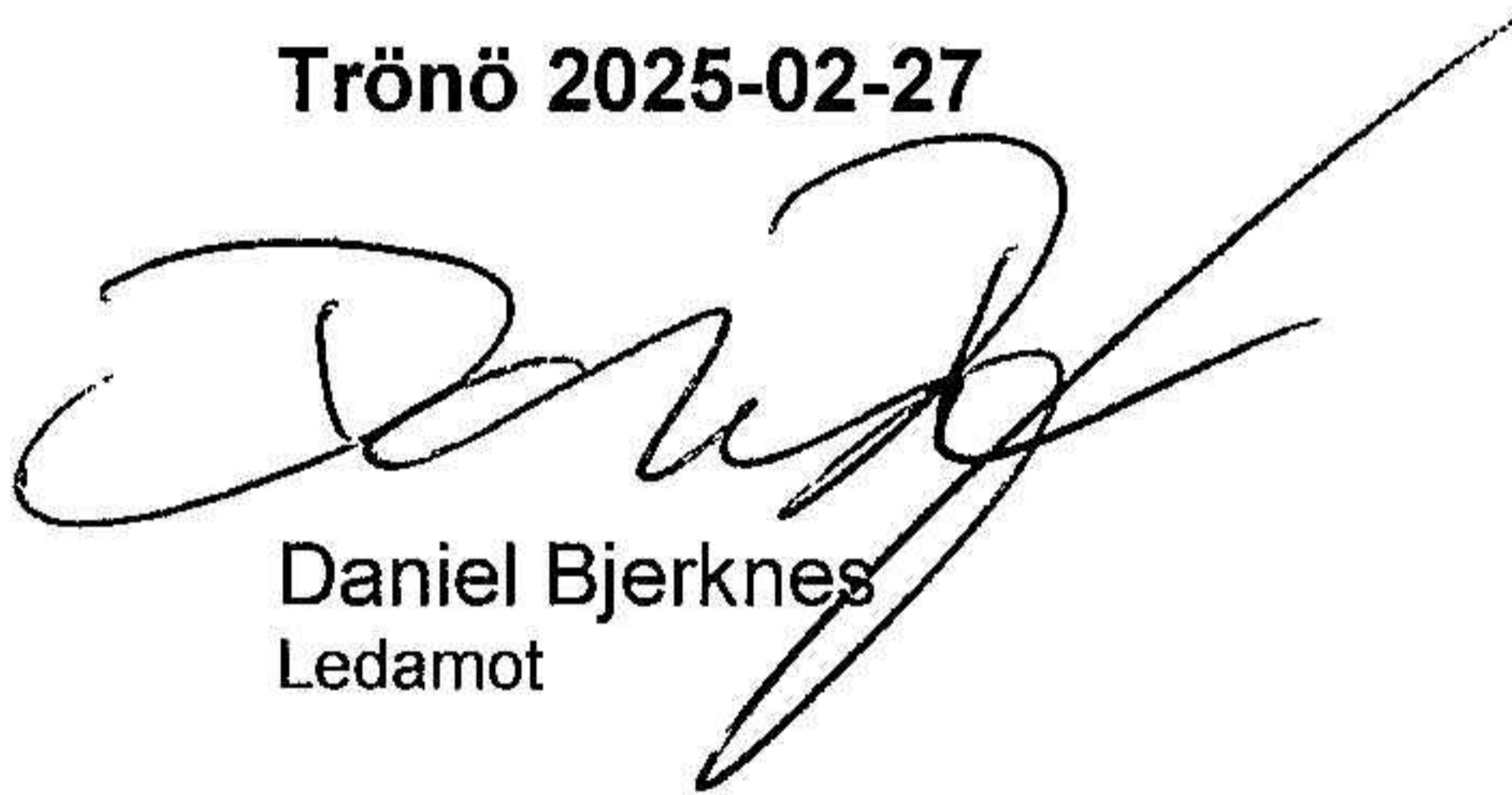
Not 2 Medelantal anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantal heltidsanställda	0	0

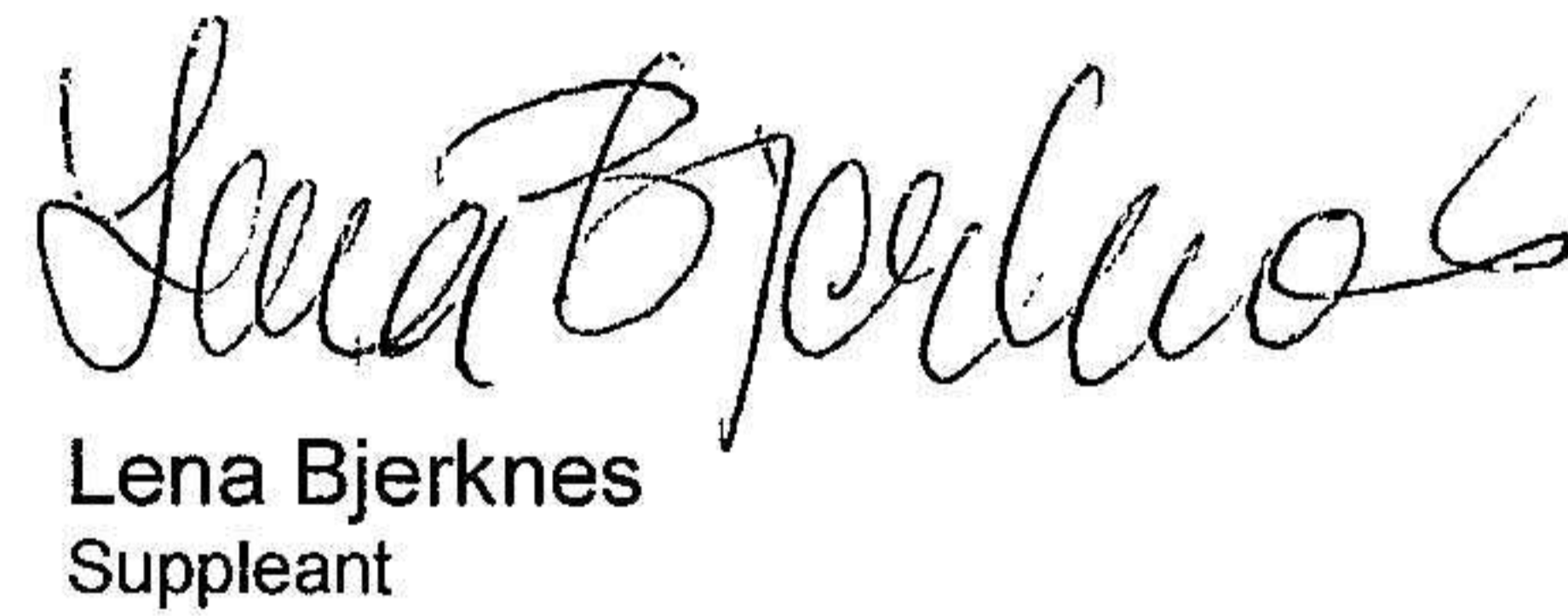
Not 3 Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Trönö 2025-02-27



Daniel Bjerknes
Ledamot



Lena Bjerknes
Suppleant