

# Årsredovisning

för

## Nyckelkonferenser AB

556217-4416

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ulf Månsson, Styrelseledamot

2023-07-04

Styrelsen och verkställande direktören för Nyckelkonferenser AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala Län, Håbo Kommun registrerades år 1982 och bedriver sedan dess konferensverksamhet, hotell- och restaurangverksamhet, båtuthyrning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Adamazi AB, org.nr. 559102-7544

Företaget har sitt säte i Bro.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I och med att restriktionerna togs bort i början av februari 2022 så kunde verksamheten återgå till det normala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	25 060	18 579	12 833	19 043
Resultat efter finansiella poster	1 072	-1 202	-695	-938
Soliditet (%)	14,8	25,5	30,6	8,4

### Förändringar i eget kapital

Tidigare ägarbolag kontrollbolaget i Norden AB har gått i konkurs och en förlikning har skett med konkursboet att återbetala delar av kapitaltäckningsgarantin och aktieägartillskott med ett belopp på 2 780 000 kr.

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	450 000	90 000	3 981 864	-1 201 859	<b>3 320 005</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 201 859	1 201 859	<b>0</b>
Omräkningsdifferens			-2 780 000		<b>-2 780 000</b>
Årets resultat				1 054 867	<b>1 054 867</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>450 000</b>	<b>90 000</b>	<b>5</b>	<b>1 054 867</b>	<b>1 594 872</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 000 000 (2 000 000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5
årets vinst	1 054 867
	<b>1 054 872</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 054 872
	<b>1 054 872</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		25 059 854	18 579 363
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		24 640	57 985
Övriga rörelseintäkter		2 213 575	2 057 486
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>27 298 069</b>	<b>20 694 834</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 108 632	-1 648 756
Handelsvaror		-3 027 460	-2 279 542
Övriga externa kostnader		-9 191 049	-7 734 938
Personalkostnader	2	-11 107 647	-9 210 435
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-725 673	-867 493
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 160 461</b>	<b>-21 741 164</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 137 608</b>	<b>-1 046 330</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 199	454
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-33 552
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 742	-122 431
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-65 543</b>	<b>-155 529</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 072 065</b>	<b>-1 201 859</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 072 065</b>	<b>-1 201 859</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 198	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 054 867</b>	<b>-1 201 859</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	6 080
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>6 080</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 282 864	940 506
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	3 876 774	4 196 004
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 159 638</b>	<b>5 136 510</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	169 868	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>169 868</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 329 506</b>	<b>5 142 590</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		51 911	48 371
Färdiga varor och handelsvaror		386 589	365 489
<b>Summa varulager</b>		<b>438 500</b>	<b>413 860</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 198 761	3 606 733
Övriga fordringar		199 506	708 917
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		445 630	221 541
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 843 897</b>	<b>4 537 191</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 128 394	2 949 996
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 128 394</b>	<b>2 949 996</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 410 791</b>	<b>7 901 047</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 740 297</b>	<b>13 043 637</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		450 000	450 000
Reservfond		90 000	90 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5	3 981 864
Årets resultat		1 054 867	-1 201 859
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 054 872</b>	<b>2 780 005</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 594 872</b>	<b>3 320 005</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		0	484 445
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>484 445</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 527 681	372 800
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 527 681</b>	<b>372 800</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 218 869	2 417 868
Förskott från kunder		112 664	82 177
Leverantörsskulder		1 223 534	1 284 006
Övriga skulder		3 114 944	3 657 101
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 947 733	1 425 235
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 617 744</b>	<b>8 866 387</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 740 297</b>	<b>13 043 637</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans byggnad 20 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	16	17

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 400	68 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>68 400</b>	<b>68 400</b>
Ingående avskrivningar	-62 320	-51 206
Årets avskrivningar	-6 080	-11 114
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-68 400</b>	<b>-62 320</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 080</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 284 619	2 018 783
Inköp	742 721	265 836
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 027 340</b>	<b>2 284 619</b>
Ingående avskrivningar	-1 344 113	-982 934
Årets avskrivningar	-400 363	-361 179
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 744 476</b>	<b>-1 344 113</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 282 864</b>	<b>940 506</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 157 640	9 333 610
Försäljningar/utrangeringar		-175 970
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 157 640</b>	<b>9 157 640</b>
Ingående avskrivningar	-4 961 636	-4 642 406
Årets avskrivningar	-319 230	-319 230
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 280 866</b>	<b>-4 961 636</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 876 774</b>	<b>4 196 004</b>

#### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Tillkommande fordringar	169 868	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>169 868</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>169 868</b>	<b>0</b>

#### Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 500 000	2 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

#### Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 932 000	3 932 000
Belånade kundfordringar	1 739 119	4 164 428
<b>5 671 119</b>	<b>8 096 428</b>	

Bro 2023-06-28

*Malin Mattsson*  
Malin Mattsson

*Ulf Månsson*  
Ulf Månsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28

*Patrik Spets*  
Patrik Spets  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nyckelkonferenser Aktiebolag

Org.nr 556217-4416

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nyckelkonferenser Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyckelkonferenser Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nyckelkonferenser Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nyckelkonferenser Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nyckelkonferenser Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorans ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2023-06-28

*Patrik Spets*

---

Patrik Spets  
Auktoriserad revisor