

Årsredovisning

Frense Living Bygg AB

556975-1836

Styrelsen för Frense Living Bygg AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Kassaflödesanalys	7
- Noter	8 - 13
- Underskrifter	13

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
jh

Årsredovisning

Frense Living Bygg AB

556975-1836

Styrelsen för Frense Living Bygg AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

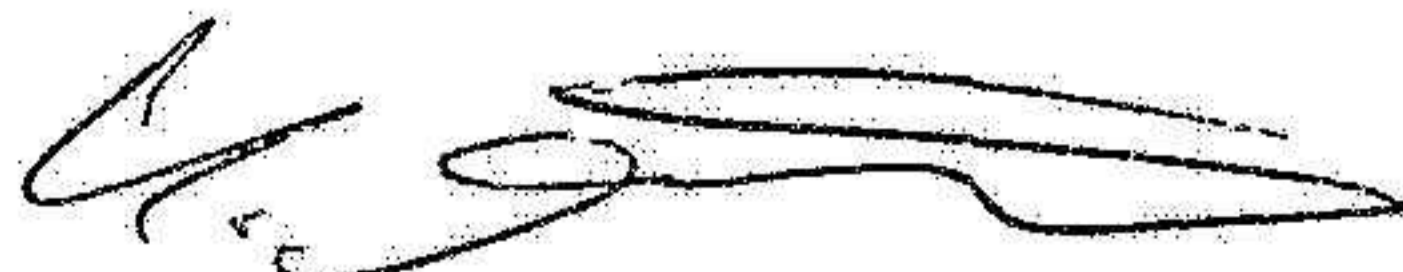
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Kassaflödesanalys	7
- Noter	8 - 13
- Underskrifter	13

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Frense Living Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna 2024-06-19



Holger Frense

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget upphandlar uppdrag inom bygg och anläggning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Moderföretag är Frense Holding AB, org nr 559094-0044, med säte i Eskilstuna. Svenska kronor (SEK) används som redovisningsvaluta i bolagets årsredovisning.

Väsentliga händelser

Marknaden har fortsatt varit osäker och allt fler byggföretag på marknaden tvingas till konkurs. Bolaget har arbetat med att minska de kostnader som man kan påverka i större utsträckning och vara mer selektiv i sitt urval av leverantörer samt samarbetspartners för att minimera kostnad och risk.

Bolaget har drabbats hårt av att en större beställare ej betalat för utfört arbete och tvist har uppstått pga detta. Under året har bolaget mottagit koncernbidrag.

Bolaget har pågående tvister. Vissa tvister är redovisade som skuld i bokslutet medan vissa har styrelsen tillsammans med jurist bedömt att det helt saknar grund varför ingen skuldreservering har redovisats i bokslutet.

På grund av att bolaget inte fått betalt i tid ansökte bolaget om och blev beviljad företagsrekonstruktion 11 december 2023. Bedömningen är att man kommer vara under rekonstruktion under första halvan av räkenskapsåret 2024, men ev en tredje förlängning kan behövas beroende på hur arbetet med ackorduppgörelse fortskrider samt utfall i tvister. Årets resultat belastas av en reservering för kundförlust.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets projekt löper för tillfället på enligt plan. Bolaget är för tillfället under företagsrekonstruktion på grund av att betalningar från kunder uteblivit. Bolaget arbetar aktivt med att driva in dessa fordringar men bolaget bedömer att det kan ta tid att få betalning för dessa. En förlängning av bolagets företagsrekonstruktion är beviljad under 2024 och ett ackordsförslag kommer att presenteras. Vad utfallet av ackordet blir går i dagsläget ej att bedöma.

Större aktieägare och ägarförändringar

Bolaget ägs av:	231231	221231
Frense Holding AB	500	500

Uppgifterna ovan avser såväl antalet aktier som röster i bolaget. 500 st aktier utgör samtliga andelar i bolaget (100%). Frense Holding är det bolag som upprättar koncernredovisning för den större koncernen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	339 442	272 858	94 621	77 175
Resultat efter finansiella poster	-22 890	-17 542	5 738	-121
Soliditet %	5	5	18	24
Kassalikviditet %	105	105	121	128

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Kassalikviditet = (Omsättningstillgångar exklusive varulager och pågående arbeten + Outnyttjad checkkredit) / Summa kortfristiga skulder

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
.....

2024072522742

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 822 228	18 186	5 890 414
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		18 186	-18 186	0
Årets resultat			-890 047	-890 047
Belopp vid årets utgång	50 000	5 840 414	-890 047	5 000 367

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 840 414
Årets resultat	-890 047
<i>Summa</i>	4 950 367

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 950 367
<i>Summa</i>	4 950 367

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
Jh

RESULTATRÄKNING

1

		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2, 3	339 442 042	272 857 733
Övriga rörelseintäkter		14 050 344	310 911
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		353 492 386	273 168 644
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter	4, 5	-361 913 924	-275 300 074
Övriga externa kostnader	4, 5, 6	-11 316 766	-12 891 285
Personalkostnader	7	-3 100 732	-2 581 281
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 617	-54 186
Övriga rörelsekostnader		-187 012	-34 308
Summa rörelsekostnader		-376 555 051	-290 861 134
Rörelseresultat		-23 062 665	-17 692 490
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		574 109	258 216
Räntekostnader och liknande resultatposter		-401 491	-107 450
Summa finansiella poster		172 618	150 766
Resultat efter finansiella poster		-22 890 047	-17 541 724
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		0	1 696 500
Erhållna koncernbidrag		22 000 000	15 900 000
Summa bokslutsdispositioner		22 000 000	17 596 500
Resultat före skatt		-890 047	54 776
Skatter			
Skatt på årets resultat	8	0	-36 590
Årets resultat		-890 047	18 186

2024072522743

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
/h

BALANSRÄKNING

1

2024072522744


		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	9	157 969	102 361
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>157 969</i>	<i>102 361</i>
Summa anläggningstillgångar		157 969	102 361
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 219 901	118 783
Förskott till leverantörer		1 975 429	617 433
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>3 195 330</i>	<i>736 216</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		64 493 762	69 751 673
Fordringar hos koncernföretag		0	29 682 119
Övriga fordringar		714 500	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		20 958 253	5 983 019
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	12 107 355	1 361 027
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>98 273 870</i>	<i>106 777 838</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 746 811	4 965 452
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>4 746 811</i>	<i>4 965 452</i>
Summa omsättningstillgångar		106 216 011	112 479 506
SUMMA TILLGÅNGAR		106 373 980	112 581 867

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....


		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	11	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	12	5 840 414	5 822 228
Årets resultat		-890 047	18 186
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>4 950 367</i>	<i>5 840 414</i>
Summa eget kapital		5 000 367	5 890 414
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		7 916 883	39 112 635
Leverantörsskulder		68 899 098	39 138 172
Skulder till koncernföretag		16 146 992	19 053 247
Aktuella skatteskulder		14 657	664 507
Övriga skulder		1 412 178	994 017
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	6 983 805	7 728 875
Summa kortfristiga skulder		101 373 613	106 691 453
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		106 373 980	112 581 867

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....


KASSAFLÖDESANALYS

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-23 062 665	-17 692 490
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		
- Avskrivningar	36 617	54 186
Erhållen ränta	574 109	258 216
Erlagd ränta	-401 491	-107 450
Betald inkomstskatt	-649 850	-147 838
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>	<i>-23 503 280</i>	<i>-17 635 376</i>
Förändringar i rörelsekapital		
- Ökning(-)/Minskning(+) av varulager	-2 459 114	-535 032
- Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	8 503 968	-71 660 749
- Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	-4 667 990	73 678 530
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-22 126 416	-16 152 627
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-92 225	-121 474
Avyttring av finansiella tillgångar	0	452 144
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-92 225	330 670
Finansieringsverksamheten		
Erhållna koncernbidrag	22 000 000	15 900 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	22 000 000	15 900 000
Årets kassaflöde	-218 641	78 043
Likvida medel vid årets början	4 965 452	4 887 409
Likvida medel vid årets slut	4 746 811	4 965 452

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....


NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal

Inkomsten från ett uppdrag enligt ett entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs enligt regeln om successiv vinstavräkning. Det ekonomiska utfallet från uppdrag till fast pris beräknas genom att uppdragsinkomsten och de uppdragsutgifter som är hänförliga till uppdraget redovisas som intäkt respektive kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Kan det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisar företaget endast en intäkt som motsvarande de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten redovisar företaget omgående den befarade förlusten i resultaträkningen.

Färdigställandegraden har beräknats som på balansdagen nedlagda utgifter i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen. Upparbetade men ej fakturerade intäkter redovisas som kortfristiga fordringar i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt. Fakturerade men ej upparbetade intäkter redovisas som kortfristiga skulder i posten Fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Nyttjandeperiod	Procent
Inventarier, verktyg och installationer	5år	20

Leasing

Företaget redovisar samtliga finansiella leasingavtal enligt reglerna för operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
Jh

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Uppskattning och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Betydande bedömningar

Redovisning av pågående entreprenaduppdrag är den post där betydande bedömningar som har gjorts har den mest betydande effekten på den finansiella rapporten.

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid fastställande av faktisk upparbetning och beräknade utgifter för att färdigställa arbetet.

Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader.

Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktsbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenaduppdrag och eftersläpande order.

Varulager

Varulagret har värderats enligt lägsta värdets princip. Erforderligt avdrag för inkurans har gjorts.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Kursvinster och kursförluster på monetära poster redovisas i resultaträkningen de år de uppkommer. Kursdifferenser som uppkommer på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet och kursdifferenser på finansiella fordringar och skulder redovisas bland finansiella poster.

Ersättningar till anställda

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
.....

Not 2	Internhandel inom koncernen - Försäljning	2023	2022
	FL-Prefab AB	192 310	778 572
	Staring Eskilstuna AB	3 401	0
	Staring Rental	459 515	3 124 498
	FL Årby Norra III AB	0	10 640
	VSM	0	1 202 636
		655 226	5 116 346

Not 3	Nettoomsättningens fördelning i %	2023	2022
	Byggverksamhet	100	100
		100	100

Not 4	Internhandel inom koncernen - Inköp	2023	2022
	Frense Holding AB	300 000	300 000
	FL Montage AB	10 900 555	7 140 330
	Staring Eskilstuna AB	3 487 817	1 971 290
	FL-Prefab AB	54 802 276	85 082 697
	FL Industrifast AB	825 718	760 000
	FL ByggProjekt	8 728 004	9 413 098
	Skyhall	125 992	0
	Staring Rental AB	3 039 100	1 861 075
	Frense Ekonomi & Fastighetstjänst AB	865 000	371 000
	VSM	0	2 589 676
		83 074 462	109 489 166

Not 5	Operationella leasingavtal	2023	2022
	<i>Förfallotid för framtida leasingavgifter</i>		
	Inom ett år	2 981 940	10 938 186
	Senare än ett år men innan fem år	718 902	3 700 842
	Senare än fem år	0	0
	<i>Kostnadsförda leasingavgifter</i>		
	Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	10 938 186	7 266 842

Ingångna väsentliga leasingavtal

Dom flesta leasingavtalen kommer avslutas under 2024 pga rekonstruktionen.

Not 6	Ersättning till revisorer	2023	2022
	Revisionsuppdrag	95 000	125 000
	Summa	95 000	125 000

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

.....
Jh

2024072522750

Not 7	Personal	2023	2022
<i>Löner och andra ersättningar</i>			
	Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare	2 160 551	1 602 916
	Övriga anställda	0	0
	<i>Totala löner och andra ersättningar</i>	<i>2 160 551</i>	<i>1 602 916</i>
<i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>			
	Sociala kostnader	1 002 430	791 710
	(varav pensionskostnader till styrelse och VD och motsvarande)	299 477	241 785
	(varav pensionskostnader till övriga anställda)	0	0
	<i>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner</i>	<i>3 162 981</i>	<i>2 394 626</i>
<i>Medelantalet anställda</i>			
	Män	2	2
	Kvinnor	1	1
	<i>Medelantalet anställda</i>	<i>3</i>	<i>3</i>
<i>Könsfördelning i företagets styrelse</i>			
	Män	2	1
	Kvinnor	1	1

Not 8	Inkomstskatt	2023	2022
Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:			
<i>Redovisad skatt i resultaträkningen</i>			
	Aktuell skatt	0	38 002
	Skattereduktion inv. anskaffade 2021	0	-1 412
	<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>0</i>	<i>36 590</i>
	Effektiv skattesats (%)	0	67
<i>Avstämning av effektiv skattesats</i>			
	Resultat före skatt	-890 047	54 776
	Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) %	0	11 284
	Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-423	0
	Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	3 445	22 777
	Skattereduktion inventarier	0	-1 412
	Schablonintäkt för ränta på periodiseringsfond	0	1 747
	Övrigt	-3 022	2 194
	<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>0</i>	<i>36 590</i>
	Effektiv skattesats (%)	0	67

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
.....

2024072522751

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 964	54 490
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	92 225	121 474
Försäljningar/utrangeringar	-33 086	0
Utgående anskaffningsvärden	235 103	175 964
Ingående avskrivningar	-73 603	-19 417
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	33 086	0
Årets avskrivningar	-36 617	-54 186
Utgående avskrivningar	-77 134	-73 603
Redovisat värde	157 969	102 361

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	23 000	88 690
Förutbetald Leasing	0	16 001
Upplupna intäkter	10 695 454	556 780
Förutbetalda kostnader	1 388 901	699 556
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12 107 355	1 361 027

Not 11 Antal aktier och kvotvärde	2023-12-31	2022-12-31
A-aktier	500	500
	500	500
Kvotvärde 100 (100)		

Not 12 Resultatdisposition	2023-12-31	2022-12-31
<i>Medel att disponera</i>		
Balanserat resultat		5 840 414
Årets resultat		-890 047
Summa		4 950 367
<i>Förslag till disposition</i>		
Balanseras i ny räkning		4 950 367
Summa		4 950 367

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2023-12-31	2022-12-31
Upplupet revisionsarvode	95 000	95 000
Upplupna lönerelaterade poster	127 381	73 521
Övriga poster	6 761 424	7 560 354
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 983 805	7 728 875

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Jh

2024072522752

Not 14	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	3 556 000	3 556 000
	Summa ställda säkerheter	3 556 000	3 556 000

Not 15 Koncernuppgifter

Bolaget är dotterföretag till Frense Holding AB, org nr 559094-0044, med säte i Eskilstuna som äger 100% av företagets aktier tillika röster.

Frense Holding AB är det bolag som upprättar koncernredovisning för den större koncernen.

Not 16 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2024 kommer rekonstruktören fortsätta arbetet med att framställa en ackorduppgörelse så bolaget kan avsluta företagsrekonstruktionen under hösten.

Större pågående entreprenaduppdrag kommer avslutas under hösten 2024. Bolaget kommer ej att påbörja några nya väsentliga uppdrag under 2024 pga marknadsläget i byggbranschen.

Not 17 Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	5 000 000	0
-----------------------	-----------	---

Bolaget är i tvist i tingsrätt där motparterna har riktat krav mot bolaget. Bolaget bestrider kraven i sin helhet och ovanstående belopp är en bedömning om motparterna skulle vinna tvisterna i rätten.

UNDERSKRIFTER

Eskilstuna 2024-06-19



Holger Frense



Ann-Louise Frense

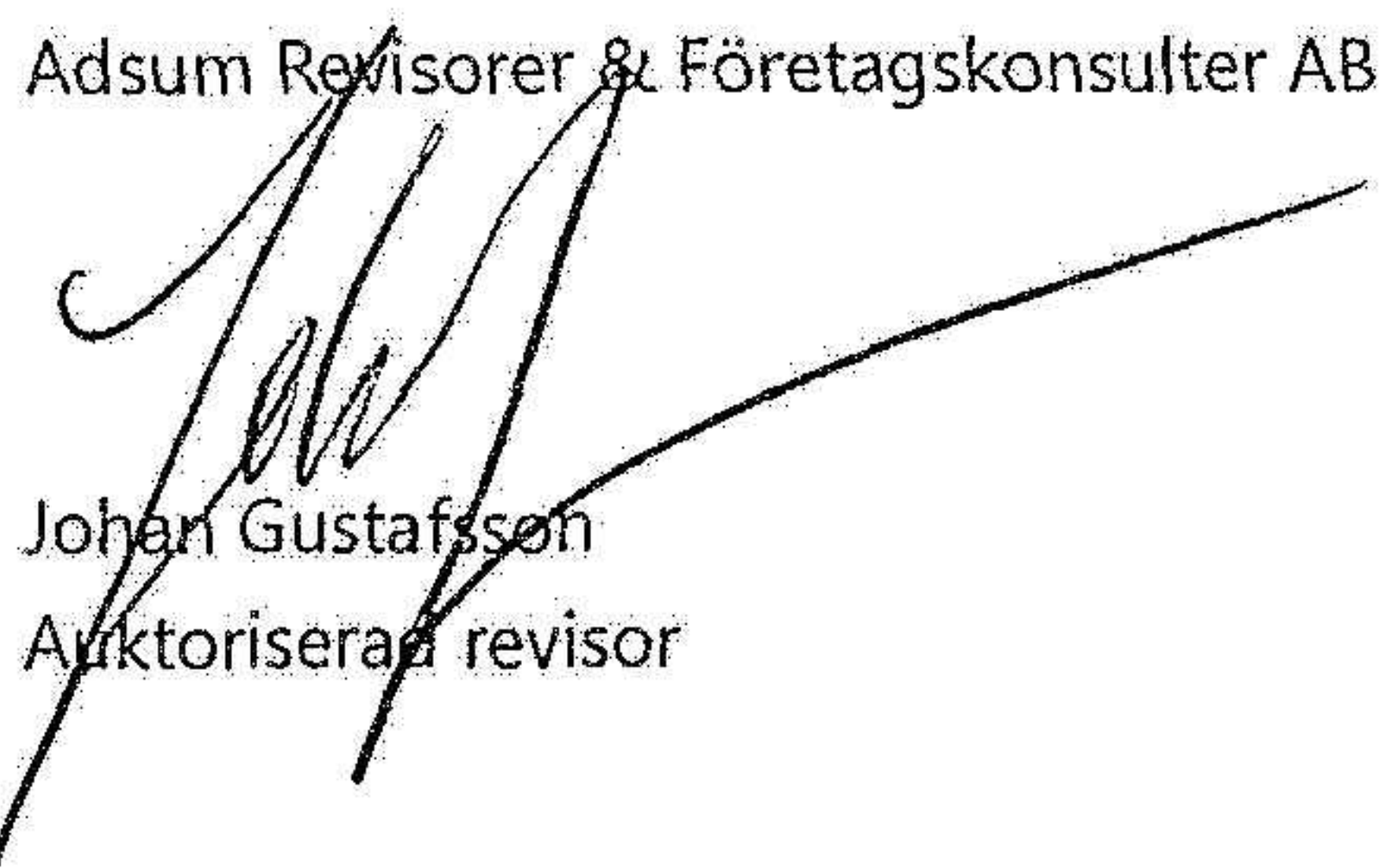


Jesper Hagberg

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-19

Den avviker från standardutformningen. Vi har varken tillstyrkt eller avstyrkt att resultaträkningen och balansräkningen fastställs.

Adsum Revisorer & Företagskonsulter AB



Johan Gustafsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Frense Living Bygg AB
Org.nr 556975-1836

Rapport om årsredovisningen

Inga uttalanden görs

Vi har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för Frense Living Bygg AB för år 2023.

Som en följd av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är kan vi inte uttala oss om huruvida årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en rättvisande bild av Frense Living Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 eller av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Vi kan heller inte uttala oss om huruvida förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Bolaget har levererat byggtjänster under året till kunder som inte betalat per dagens datum. Fordringar för dessa projekt redovisas under olika poster i årsredovisningen vilka beskrivs nedan.

I balansposten Kundfordringar finns upptaget kundfordringar om 62 993 762 kr som kvarstår som obetalda vid avlämnandet av revisionsberättelsen. Vi har inte erhållit svar på våra saldoförfrågningar för dessa kundfordringar. Vi har efterfrågat men inte erhållit revisionsbevis som styrker värdet på dessa kundfordringar, varför vi inte kan bedöma balanspostens värde. Vi har på grund av detta ej heller erhållit revisionsbevis som styrker intäkten avseende dessa kundfordringar.

I balansposten Upparbetad men ej fakturerad intäkt har bolaget upparbetade belopp i form av pågående arbeten som kvarstår som obetalda vid avlämnandet av revisionsberättelsen om 20 958 253 kr. Vi har efterfrågat men inte erhållit revisionsbevis som styrker värdet på denna tillgång varför vi inte kan bedöma balanspostens värde. Vi har på grund av detta ej heller erhållit revisionsbevis som styrker intäkten avseende dessa upparbetade ej fakturerade intäkter.

I balansposten Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter redovisas en upplupen intäkt om 10 320 394 kr där betalning ej erhållits vid avlämnandet av revisionsberättelsen. Vi har efterfrågat men inte erhållit revisionsbevis som styrker värdet på denna tillgång, varför vi inte kan bedöma balanspostens värde. Vi har på grund av detta ej heller erhållit revisionsbevis som styrker intäkten avseende dessa upplupna intäkter.

Vi är oberoende i förhållande till Frense Living Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamheten på informationen som lämnas i förvaltningsberättelsen på sidan 2 i årsredovisningen av vilket det framgår att bolaget inväntar betalning för kundfordringar och upparbetade intäkter samt att bolaget är under företagsrekonstruktion enligt lagen om företagsrekonstruktion. Bolaget behöver få betalt för sina kundfordringar och upparbetade intäkter eller få fortsatt finansiering eller kapitaltillskott för att kunna slutföra projekten och därmed säkerställa den fortsatta driften. Skulle bolaget inte få betalt, att eventuellt föreslaget ackord i rekonstruktionen inte går igenom eller att bolaget inte får ytterligare kapitaltillskott finns det väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Vi vill också fästa uppmärksamheten på information som lämnas i årsredovisningen på sidan 2 av vilket det framkommer att det ställts krav mot bolaget. Som framgår i årsredovisningen tillbakavisar bolaget grunden för dessa krav. För det fall att en eventuell rättsvist skulle döma till motpartens fördel finns det ytterligare risk för att förutsättningar för fortsatt drift inte föreligger.

Dessa ovan förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat våra uttalanden på grund av detta.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. På grund av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kunde vi inte inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för våra uttalanden avseende denna årsredovisning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inget uttalande görs respektive uttalande

Utöver det uppdrag vi har haft att utföra en revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Frense Living Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan vi varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av vår Rapport om årsredovisningen kan vi bland annat varken till- eller avstyrka att balansräkningen ska fastställas.

Vi har utfört revisionen av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Frense Living Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

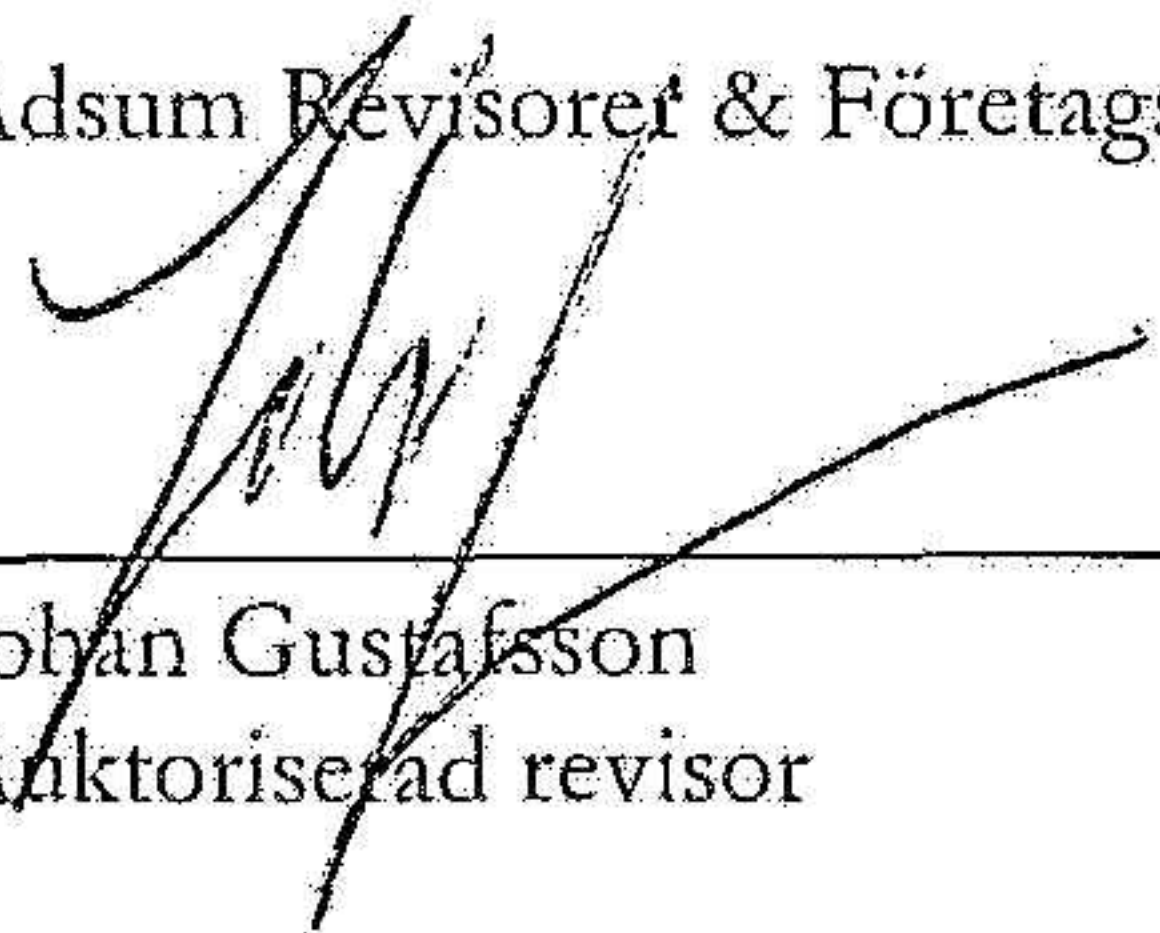
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 19 juni 2024

Adsum Revisorer & Företagskonsulter AB


Johan Gustafsson
Auktoriserad revisor