

Årsredovisning

för

Anna-My AB

Org.nr. 556828-8004

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Maria Ljungwald Norrbom, Styrelseledamot

2026-03-10

Styrelsen för Anna-My AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning på uppdrag.

Bolaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	744	710	667	638
Resultat efter finansiella poster	47	66	34	25
Soliditet (%)	82	82	81	81

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	187 668	51 493	289 160
Balanseras i ny räkning	0	51 493	-51 493	0
Årets resultat	0	0	35 716	35 716
Belopp vid årets utgång	50 000	239 160	35 716	324 876

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	239 160
Årets resultat	35 716
Summa	274 876

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	274 876
Summa	274 876

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		744 369	709 569
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		744 369	709 569
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-98 146	-56 830
Personalkostnader	2	-592 782	-580 790
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 450	-6 450
Summa rörelsekostnader		-697 379	-644 070
Rörelseresultat		46 990	65 499
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	135
Räntekostnader och liknande resultatposter		-354	-14
Summa finansiella poster		-332	121
Resultat efter finansiella poster		46 658	65 620
Resultat före skatt		46 658	65 620
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 942	-14 127
Årets resultat		35 716	51 493

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	539	6 989
Summa materiella anläggningstillgångar		539	6 989
Summa anläggningstillgångar		539	6 989
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		78 194	74 259
Övriga fordringar		369	11 106
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 511	9 836
Summa kortfristiga fordringar		84 074	95 201
Kassa och bank			
Kassa och bank		311 989	252 314
Summa kassa och bank		311 989	252 314
Summa omsättningstillgångar		396 063	347 515
SUMMA TILLGÅNGAR		396 602	354 504

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		239 160	187 668
Årets resultat		35 716	51 493
Summa fritt eget kapital		274 876	239 161
Summa eget kapital		324 876	289 161
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		800	7 158
Skatteskulder		0	1 961
Övriga skulder		59 725	46 538
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 201	9 686
Summa kortfristiga skulder		71 726	65 343
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		396 602	354 504

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Tillämpad avskrivningstid	5

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 352	19 352
Utgående anskaffningsvärden	19 352	19 352
Ingående avskrivningar	-12 363	-5 913
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 450	-6 450
Utgående avskrivningar	-18 813	-12 363
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	539	6 989

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-26.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Gävle

Anna Maria Ljungwald Norrbom

Styrelseledamot

2026-02-27