

Årsredovisning

för

Betvågen 5 AB

559498-3594

Räkenskapsåret

2024-09-30 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Betvågen 5 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm 2025-06-17



Håkan Svensson

Årsredovisning

för

Betvågen 5 AB

559498-3594

Räkenskapsåret

2024-09-30 - 2024-12-31



Styrelsen och verkställande direktören för Betvågen 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-30 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Betvågen Holding AB, org.nr 559498-3602.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Ängelholm Betvågen 5 i Ängelholm.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Ängelholm Betvågen 5.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(4 mån)
Nettoomsättning	35
Resultat efter finansiella poster	-6
Soliditet (%)	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-6 188	-6 188
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 188	18 812

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-6 188
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 188
	-6 188

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
2024-09-30
-2024-12-31
(4 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	34 628
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	34 628

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-56 316
Summa rörelsekostnader	-56 316
Rörelseresultat	-21 688

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter	15 500
Summa finansiella poster	15 500
Resultat efter finansiella poster	-6 188

Resultat före skatt	-6 188
----------------------------	---------------

Årets resultat	-6 188
-----------------------	---------------



Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 28 919

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 2 312 141

Summa materiella anläggningstillgångar 2 341 060

Summa anläggningstillgångar 2 341 060

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 350

Summa kortfristiga fordringar 350

Kassa och bank

Kassa och bank 5 262 938

Summa kassa och bank 5 262 938

Summa omsättningstillgångar 5 263 288

SUMMA TILLGÅNGAR 7 604 348

ank=20250626:2025063008400



Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-6 188

Summa fritt eget kapital

-6 188

Summa eget kapital

18 812

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

42 442

Skulder till koncernföretag

7 500 000

Övriga skulder

7 041

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 052

Summa kortfristiga skulder

7 585 536

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 604 348

ank=20250626;2025063008401



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	28 919
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 919
Utgående redovisat värde	28 919

Avser mark.

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

Inköp	2 312 141
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 312 141
Utgående redovisat värde	2 312 141

Årsredovisningen beslutades den 15 april 2025

Ängelholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Lennart Mauritzson
Ordförande

Patrik Tano

Jerry Zander

Håkan Svensson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Henrik Nilsson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

ank=20250626;2025063008404

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Betvägen 5 AB, org.nr 559498-3594

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Betvägen 5 AB för räkenskapsåret 2024-09-30 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Betvägen 5 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Betvägen 5 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Betvägen 5 AB för räkenskapsåret 2024-09-30 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Betvägen 5 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ångelholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Henrik Nilsson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557544286183

Dokument

ÅR Betvägen 5 AB för 20240930-20241231 - slutlig
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2025-04-15 09:42:54 CEST (+0200) av Sara
Ekbon-Lennartsson (SE)
Färdigställt 2025-04-15 16:40:37 CEST (+0200)

Initierare

Sara Ekbon-Lennartsson (SE)
Backahill AB
ekbon@backahill.se
+46706915120

Signerare

Lennart Mauritzson (LM)
Backahill AB
Personnummer 670903-3531
mauritzson@backahill.se
+46725708080



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"LENNART MAURITZSON"
Signerade 2025-04-15 10:11:00 CEST (+0200)

Jerry Zander (JZ)
Backahill AB
Personnummer 670404-3535
zander@backahill.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Jerry Niklas Zander"
Signerade 2025-04-15 12:04:48 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557544286183

Henrik Nilsson (HN)

Personnummer 730326-3532

henrik.nilsson@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"HENRIK NILSSON"

Signerade 2025-04-15 16:40:37 CEST (+0200)

Håkan Svensson (HS)

Personnummer 580914-3513

hakan@melinforvaltning.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"HÅKAN SVENSSON"

Signerade 2025-04-15 10:06:52 CEST (+0200)

Patrik Tano (PT)

Personnummer 770525-8239

patrik@melinforvaltning.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Patrik Marcus Ola Tano"

Signerade 2025-04-15 15:42:15 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

