

ÅRSREDOVISNING

för

Villa Husrenovering i Sverige AB

Org.nr. 556989-5070

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sakari Lehtola, Styrelseledamot
2024-06-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver byggverksamhet såsom takarbeten, renoveringar, nybyggnation och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Gagnef, Dalarnas län.

Flerårsöversikt

Omsättningsökningen beror på ökad efterfrågan av företagets tjänster.

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	24 959	24 329	18 198	13 250
Resultat efter finansiella poster	853	1 590	2 310	938
Soliditet (%)	46,43	49,59	51,36	42,47

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	42 500	1 751 363	1 251 288	3 045 151
Utdelning		-1 250 000	0	-1 250 000
Balanseras i ny räkning		1 251 288	-1 251 288	0
Årets resultat			670 900	670 900
Belopp vid årets utgång	<u>42 500</u>	<u>1 752 651</u>	<u>670 900</u>	<u>2 466 051</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 752 651
Årets resultat	<u>670 900</u>
	2 423 551

Förslag till disposition:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 823 551</u>
	2 423 551

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000,00 kr. vilket motsvarar 1 411,76 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		24 958 988	24 328 667
Övriga rörelseintäkter		0	268 703
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>24 958 988</u>	<u>24 597 370</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 037 778	-14 965 023
Övriga externa kostnader		-3 339 329	-3 585 535
Personalkostnader	2	-3 607 543	-3 747 364
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-94 005	-58 245
Övriga rörelsekostnader		<u>-13 675</u>	<u>-634 766</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-24 092 330</u>	<u>-22 990 933</u>
Rörelseresultat		866 658	1 606 437
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 448	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		391	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-17 112</u>	<u>-16 193</u>
Summa finansiella poster		<u>-13 273</u>	<u>-16 193</u>
Resultat efter finansiella poster		853 385	1 590 244
Resultat före skatt		853 385	1 590 244
Skatter			
Skatt på årets resultat		-182 485	-338 956
Årets resultat		<u>670 900</u>	<u>1 251 288</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	<u>88 200</u>	<u>117 600</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		88 200	117 600
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	325 266	285 828
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	<u>133 909</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		459 175	285 828
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	<u>1</u>	<u>1</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	1
Summa anläggningstillgångar		547 376	403 429
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 173 629	957 512
Övriga fordringar		156 915	21 775
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		618 243	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>365 657</u>	<u>292 109</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 314 444	1 271 396
Kassa och bank			
Kassa och bank	7	<u>2 449 166</u>	<u>4 465 622</u>
Summa kassa och bank		2 449 166	4 465 622
Summa omsättningstillgångar		4 763 610	5 737 018
SUMMA TILLGÅNGAR		5 310 986	6 140 447

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		42 500	42 500
Summa bundet eget kapital		<u>42 500</u>	<u>42 500</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 752 651	1 751 363
Årets resultat		670 900	1 251 288
Summa fritt eget kapital		<u>2 423 551</u>	<u>3 002 651</u>
Summa eget kapital		2 466 051	3 045 151
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 500 244	1 251 297
Skatteskulder		0	429 787
Övriga skulder		673 304	681 393
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		671 387	732 819
Summa kortfristiga skulder		<u>2 844 935</u>	<u>3 095 296</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 310 986	6 140 447

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
--	---

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
--	---

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	5,00	5,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	147 000	147 000
	Utgående anskaffningsvärden	147 000	147 000
	Ingående avskrivningar	-29 400	0
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-29 400	-29 400
	Utgående avskrivningar	-58 800	-29 400
	Redovisat värde	88 200	117 600
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	314 673	0
	Inköp	83 441	314 673
	Utgående anskaffningsvärden	398 114	314 673
	Ingående avskrivningar	-28 845	0
	Årets avskrivningar	-44 003	-28 845
	Utgående avskrivningar	-72 848	-28 845
	Redovisat värde	325 266	285 828
Not 5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	154 511	0
	Utgående anskaffningsvärden	154 511	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-20 602	0
	Utgående avskrivningar	-20 602	0
	Redovisat värde	133 909	0
Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	värde värde
	Villa Husrenovering i Sverige KB	100	1 1
	969707-3006	Kumla	%
			1 1

Villa Husrenovering i Sverige AB

Org.nr. 556989-5070

Not 7	Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	1 500 000	1 500 000

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kumla

Sakari Lehtola
Sakari Lehtola

Daniel Lehtola
Daniel Lehtola

2024-02-23

2024-02-23

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 februari 2024.

Joakim Malm
Joakim Malm
Auktoriserad revisor / Medlem i
FAR

Till bolagsstämman i Villa Husrenovering i Sverige AB , org.nr 556989-5070

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Husrenovering i Sverige AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Husrenovering i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Villa Husrenovering i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villa Husrenovering i Sverige AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Villa Husrenovering i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro
2024-02-24

Joakim Malm

Joakim Malm

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR