

# ÅRSREDOVISNING

för

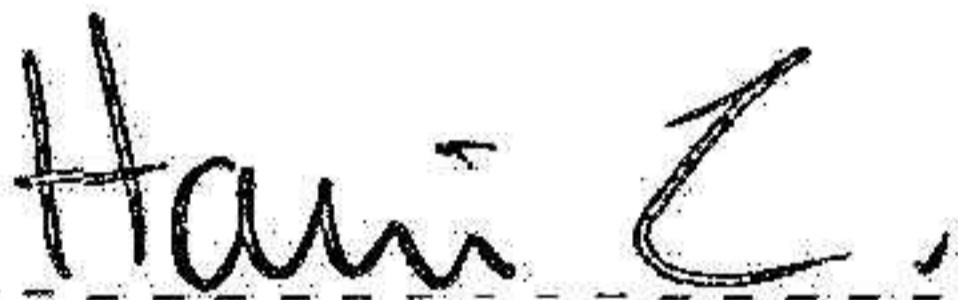
## Kroginvest i Stockholm AB

Org.nr. 556714-6716

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Undertecknad styrelseledamot i Kroginvest i Stockholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 26 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-10-26



Hani George

**Årsredovisning**  
för  
**Kroginvest i Stockholm AB**

556714-6716

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Kroginvest i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangverksamhet i centrala Stockholm. Bolaget är dotterföretag till Zenobia Sverige AB, 556796-1221. Detta är bolagets 16:e bokslut. Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	13 361	11 881	5 785	5 191
Resultat efter finansiella poster	332	1 040	-606	-1 785
Soliditet (%)	13	31	3	32

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-15 863	1 040 226	<b>1 124 363</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 040 226	-1 040 226	<b>0</b>
Årets resultat			332 457	<b>332 457</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 024 363</b>	<b>332 457</b>	<b>1 456 820</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 024 363
årets vinst	332 457
	<b>1 356 820</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 356 820
	<b>1 356 820</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01</b>	<b>2021-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-08-31</b>	<b>-2022-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 360 545	11 881 014
Övriga rörelseintäkter		485 591	757 176
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 846 136</b>	<b>12 638 190</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 009 476	-2 756 005
Övriga externa kostnader		-6 671 112	-5 656 076
Personalkostnader	2	-3 054 142	-2 955 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-291 001	-218 443
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 025 731</b>	<b>-11 586 169</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>820 405</b>	<b>1 052 021</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		239	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-488 187	-11 795
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-487 948</b>	<b>-11 795</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>332 457</b>	<b>1 040 226</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>332 457</b>	<b>1 040 226</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>332 457</b>	<b>1 040 226</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

1 875 824

2 001 511

Inventarier, verktyg och installationer

4

618 436

558 831

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 494 260**

**2 560 342**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 494 260**

**2 560 342**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

313 763

296 916

**Summa varulager**

**313 763**

**296 916**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

229 985

Fordringar hos koncernföretag

7 119 430

0

Övriga fordringar

533 402

7 496

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

508 337

483 539

**Summa kortfristiga fordringar**

**8 161 169**

**721 020**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

53 410

0

**Summa kassa och bank**

**53 410**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 528 342**

**1 017 936**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 022 602**

**3 578 278**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 024 363

-15 863

Årets resultat

332 457

1 040 226

**Summa fritt eget kapital**

**1 356 820**

**1 024 363**

**Summa eget kapital**

**1 456 820**

**1 124 363**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

0

724 216

Skulder till koncernföretag

200 000

0

Övriga skulder

4 722 220

0

**Summa långfristiga skulder**

**4 922 220**

**724 216**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

626 486

795 082

Skatteskulder

0

128 201

Övriga skulder

3 658 332

486 756

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

358 744

319 660

**Summa kortfristiga skulder**

**4 643 562**

**1 729 699**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 022 602**

**3 578 278**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	11	11

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 530 015	2 317 506
Inköp	0	212 509
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 530 015</b>	<b>2 530 015</b>
Ingående avskrivningar	-528 504	-408 812
Årets avskrivningar	-125 687	-119 692
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-654 191</b>	<b>-528 504</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 875 824</b>	<b>2 001 511</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 942 175	3 502 051
Inköp	224 919	440 124
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 167 094</b>	<b>3 942 175</b>
Ingående avskrivningar	-3 383 344	-3 284 593
Årets avskrivningar	-165 314	-98 751
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 548 658</b>	<b>-3 383 344</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>618 436</b>	<b>558 831</b>

#### Not 5 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	800 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	724 216

#### Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	10 000 000	3 000 000
	<b>10 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 26 september 2023

Hani George

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats.

Ninos Turgay  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Hani George  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-10-26 17:21:33 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 5f8d3abc40c44afd874e2c1d4e74e9d0

## Underskrift 2

Namn: Ninos Turgay  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-10-26 17:24:10 GMT+02:00  
Transaktions-ID: aa498b55c8044d439e31a44b30bc6cbb

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kroginvest i Stockholm AB  
Org.nr. 556714-6716

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kroginvest i Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kroginvest i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kroginvest i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kroginvest i Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kroginvest i Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ninos Turgay  
Auktoriserad revisor / Medlem i Far

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Ninos Turgay

Identifieringsmetod: BankId

Datum och tid: 2023-10-26 17:25:59 GMT+02:00

Transaktions-ID: ea25300b0c444f8f91580d08c50c5550