

Årsredovisning

för

Cilindro AB

559176-3452

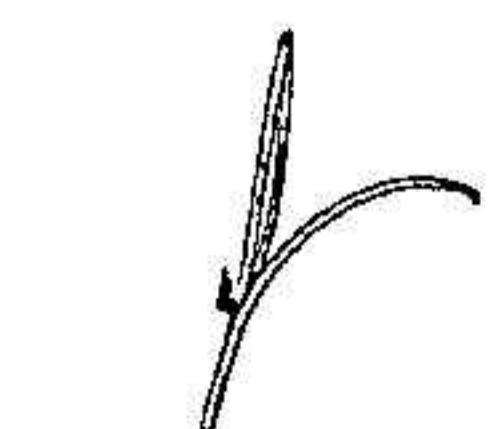
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Cilindro AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 29 april 2025



Sören Jonsson

2025051420328

Årsredovisning

för

Cilindro AB

559176-3452

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Cilindro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mariesjö Fastighets AB, org nr 556096-3299, med säte i Skövde. Koncernredovisning lämnas ej enligt ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 351	2 202	1 799	1 588
Resultat efter finansiella poster	956	858	-47	-916
Soliditet (%)	3	3	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	261 370	12 078	323 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 078	-12 078	0
Årets resultat			3 420	3 420
Belopp vid årets utgång	50 000	273 448	3 420	326 868

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	273 448
årets vinst	3 420
	276 868
disponeras så att i ny räkning överföres	276 868
	276 868

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 351 043	2 202 299
Övriga rörelseintäkter	0	73 851
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 351 043	2 276 150

Rörelsekostnader

Driftskostnader fastighet	-499 887	-474 973
Övriga externa kostnader	-16 124	-80 447
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-210 654	-201 713
Summa rörelsekostnader	-726 665	-757 133

Rörelseresultat

1 624 378 **1 519 017**

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-668 241	-661 293
Summa finansiella poster	-668 241	-661 293

Resultat efter finansiella poster

956 137 **857 724**

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-950 000	-825 000
Förändring av överavskrivningar	-785	-16 786
Summa bokslutsdispositioner	-950 785	-841 786

Resultat före skatt

5 352 **15 938**

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 932	-3 860
-------------------------	--------	--------

Årets resultat

3 420 **12 078**

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 718 564

9 913 529

Inventarier, verktyg och installationer

3

56 009

71 698

Summa materiella anläggningstillgångar

9 774 573

9 985 227

Summa anläggningstillgångar

9 774 573

9 985 227

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

349 926

564 457

Fordringar hos koncernföretag

3 250 000

3 570 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 732

16 686

Summa kortfristiga fordringar

3 617 658

4 151 143

Kassa och bank

Kassa och bank

250 386

35 645

Summa kassa och bank

250 386

35 645

Summa omsättningstillgångar

3 868 044

4 186 788

SUMMA TILLGÅNGAR

13 642 617

14 172 015

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		273 448	261 370
Årets resultat		3 420	12 078
Summa fritt eget kapital		276 868	273 448
Summa eget kapital		326 868	323 448
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	105 000	105 000
Ackumulerade överavskrivningar		17 571	16 786
Summa obeskattade reserver		122 571	121 786
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	11 742 159	12 350 631
Summa långfristiga skulder		11 742 159	12 350 631
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	608 472	608 472
Leverantörsskulder		0	26 936
Skatteskulder		100 428	51 190
Övriga skulder		114 835	109 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		627 284	579 711
Summa kortfristiga skulder		1 451 019	1 376 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 642 617	14 172 015

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 744 660	10 744 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 744 660	10 744 660
Ingående avskrivningar	-831 131	-636 166
Årets avskrivningar	-194 965	-194 965
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 026 096	-831 131
Utgående redovisat värde	9 718 564	9 913 529

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 446	
Inköp		78 446
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 446	78 446
Ingående avskrivningar	-6 748	
Årets avskrivningar	-15 689	-6 748
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 437	-6 748
Utgående redovisat värde	56 009	71 698

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	17 571	16 786
Periodiseringsfond 2019	105 000	105 000
	122 571	121 786

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 308 271	9 916 743
	9 308 271	9 916 743

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 12.350.631 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.


	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 742 159	12 350 631
	11 742 159	12 350 631
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	608 472	608 472
	608 472	608 472

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	13 600 000	13 600 000
	13 600 000	13 600 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde den 29 april 2025


Sören Jonsson