

Årsredovisning för
Söderbacken i Gävle AB

559454-4263

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Dahlberg
Styrelseledamot

2026-03-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Söderbacken i Gävle AB, 559454-4263, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Söderbacken i Gävle AB ägs av Söderbacken Fastigheter i Gävle AB, 556325-6295 som i sin tur ägs av Karlsarvet Capital AB, 556227-4885.

Karlsarvet Capital AB upprättar koncernredovisning för koncernen.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr	
	2025	2023/2024
Nettoomsättning		523
Resultat efter finansiella poster	-1	163
Soliditet %	82,1	82,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		129 864
Balanseras i ny räkning		129 864	-129 864
Årets resultat			-1 126
Belopp vid årets utgång	25 000	129 864	-1 126

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	129 864
Årets resultat	-1 126
Summa	128 738
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	128 738
Summa	128 738

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-10-27 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	523 061
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	523 061
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 944	-360 187
Summa rörelsekostnader		-1 944	-360 187
Rörelseresultat		-1 944	162 874
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		818	573
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-38
Summa finansiella poster		818	535
Resultat efter finansiella poster		-1 126	163 409
Resultat före skatt		-1 126	163 409
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-33 545
Årets resultat		-1 126	129 864

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	25 000
Övriga fordringar		72 206	71 388
Summa kortfristiga fordringar		72 206	96 388
Kassa och bank			
Kassa och bank		115 077	92 021
Summa kassa och bank		115 077	92 021
Summa omsättningstillgångar		187 283	188 409
SUMMA TILLGÅNGAR		187 283	188 409

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		129 864	0
Årets resultat		-1 126	129 864
Summa fritt eget kapital		128 738	129 864
Summa eget kapital		153 738	154 864
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		33 545	33 545
Summa kortfristiga skulder		33 545	33 545
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		187 283	188 409

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-09

Gävle

Stefan Dahlberg 2026-03-11
Stefan Dahlberg Datum
Styrelseordförande

Fredrik Högberg 2026-03-11
Fredrik Högberg Datum
Styrelseledamot

Fredrik Funcke 2026-03-11
Fredrik Funcke Datum
Styrelseledamot