

Årsredovisning för
DMT Real Estate AB

559364-2159

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Valeria Nicole Jorquera Chamorro
Styrelseledamot

2025-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DMT Real Estate AB, 559364-2159, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, äga och utveckla fastigheter, äga och förvalta aktier i dotter- och intresse- företag, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|---------|--------|---------------------|
| Nettoomsättning | 778 399 | | |
| Resultat efter finansiella poster | -16 201 | -1 200 | |
| Soliditet % | 31,5 | 100 | 100 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | -1 200 |
| Balanseras i ny räkning | | -1 200 | 1 200 |
| Årets resultat | | | -16 201 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -1 200 | -16 201 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | -1 200 |
| Årets resultat | -16 201 |
| Summa | -17 401 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | -17 401 |
| Summa | -17 401 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 778 399 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 778 399 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -793 400 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -1 200 | -1 200 |
| Summa rörelsekostnader | | -794 600 | -1 200 |
| Rörelseresultat | | -16 201 | -1 200 |
| Resultat efter finansiella poster | | -16 201 | -1 200 |
| Resultat före skatt | | -16 201 | -1 200 |
| Årets resultat | | -16 201 | -1 200 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 23 800 | 23 800 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 23 800 | 23 800 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 331 | 0 |
| Summa kassa och bank | | 331 | 0 |
| Summa omsättningstillgångar | | 24 131 | 23 800 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 24 131 | 23 800 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -1 200 | 0 |
| Årets resultat | | -16 201 | -1 200 |
| Summa fritt eget kapital | | -17 401 | -1 200 |
| Summa eget kapital | | 7 599 | 23 800 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 16 532 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 16 532 | 0 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 24 131 | 23 800 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

STOCKHOLM

*Valeria Nicol Jorquera
Chamorro*

2025-07-22

Valeria Nicol Jorquera
Chamorro
Styrelseordförande

Datum

David Johan Vennerström

2025-07-22

David Johan Vennerström
Styrelseledamot

Datum