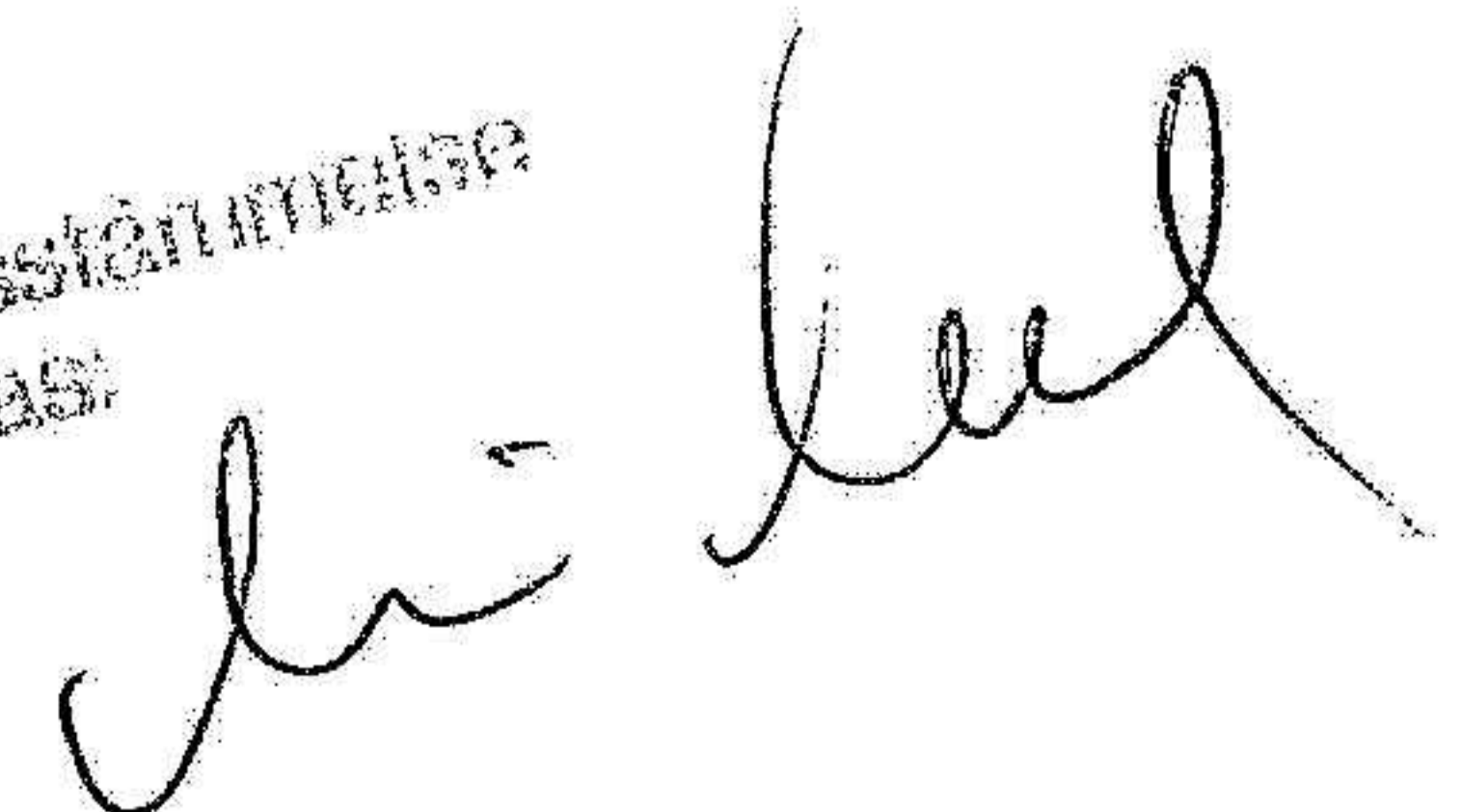


2024070215284

VERDANE N CO-INVEST AB  
ORGANISATIONSNUMMER 559381-5409  
CORPORATE IDENTITY NUMBER 559381-5409

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023-01-01 - 2023-12-31  
ANNUAL REPORT FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2023

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. L. L.', written over the text 'Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:'.

**VERDANE N CO-INVEST AB****FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE  
BOARD OF DIRECTORS' REPORT**

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i SEK.  
*Unless otherwise stated, all amounts are in SEK.*

**Allmänt om verksamheten  
General information**

Verdane N Co-Invest AB bildades den 19 maj 2022. Bolagets verksamhet är att förvärva, äga och realisera investeringar i onoterade bolag. Bolaget har den 02 juni 2023 ingått avtal med aktieägarna, vilka har förbundit sig att tillskjuta kapital till bolaget om 541772 970 SEK.

*Verdane N Co-Invest AB was incorporated on 19 May 2022. The company's purpose is to acquire, own, and realize investments in unquoted companies. On 02 June 2023, the company entered into an Shareholders Agreement The shareholders have agreed to invest the amount of SEK 541772 970 in the company.*

Verksamheten i bolaget påbörjades den 02 juni 2023, vilket är datumet för första stängningen av Fonden. Fondens huvudsakliga verksamhet är att investera i onoterade aktier i Norden. Förvaltare för Fonden är Verdane Fund Manager AB ("Fondförvaltaren").

*The activity of the company commenced on 02 June 2023, the date of initial closing of the Fund. The principal activity of the Fund is to make unquoted equity and equity-related control investments in the Nordic region. The Fund Manager of the Fund is Verdane Fund Manager AB ("Fund Manager").*

Moderbolag är Verdane Fund Manager AB med organisationsnummer 559208-1565 och säte i Stockholm..

*The parent company is Verdane Fund Manager AB with Corporate Identity Number 559208-1565 domiciled in Stockholm..*

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret  
Significant events during the financial year**

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.  
*No significant events have occurred during the financial year.*

**Flerårsöversikt  
Multi-year overview**

	2023	2022
Nettoomsättning <i>Net sales</i>	-	-
Resultat efter finansiella poster <i>Profit after financial items</i>	(114,167)	-
Balansomslutning <i>Balance sheet total</i>	428,080,784	25,000
Soliditet (%) <i>Solvency (%)</i>	5%	100%

**Förslag till vinstdisposition  
Allocation of earnings**

Följande belopp står till årsstämman förfogande:  
*The following amounts are to be considered at the Annual General Meeting:*

Balanserat resultat <i>Retained earnings</i>	20,808,629
Årets resultat <i>Net income for the period</i>	(114,167)
	<u>20,694,462</u>

Styrelsen föreslår att balanserade medel disponeras enligt följande:  
*The Board of Directors proposes that unappropriated funds are allocated as follows:*

Utdelning <i>Dividend</i>	-
Overförs i ny räkning <i>Carried forward</i>	20,694,462
	<u>20,694,462</u>

## VERDANE N CO-INVEST AB

RESULTATRÄKNING  
INCOME STATEMENTNot  
Note2023-01-01  
2023-12-312022-05-19  
2022-12-31

		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
<i>Operating expenses</i>			
Övriga externa kostnader <i>Other external expenses</i>		(2,761,897)	-
		<u>(2,761,897)</u>	<u>-</u>
<b>Rörelseresultat</b> <i>Operating profit</i>		(2,761,897)	-
<b>Finansiella poster</b> <i>Financial items</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter <i>Other interest income and similar items</i>	3	2,649,337	-
Räntekostnader och liknande resultatposter <i>Interest expense and similar items</i>		(1,607)	-
<b>Summa finansiella poster</b> <i>Total financial items</i>		<u>2,647,730</u>	<u>-</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b> <i>Profit after financial items</i>		(114,167)	-
<b>Resultat före skatt</b> <i>Profit before tax</i>		(114,167)	-
Skatt på årets resultat <i>Income tax</i>		-	-
<b>Årets resultat</b> <i>Net income for the period</i>		<u>(114,167)</u>	<u>-</u>

2024070215286

## VERDANE N CO-INVEST AB

## BALANSRÄKNING

## STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

Not  
Note

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR  
ASSETSAnläggningstillgångar  
Fixed assets

## Finansiella anläggningstillgångar

## Financial assets

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

424,229,288

-

Other long-term securities

Summa finansiella anläggningstillgångar  
Total financial assets

424,229,288

-

Summa anläggningstillgångar  
Total fixed assets

424,229,288

-

Omsättningstillgångar  
Current assets

## Kortfristiga fordringar

## Current receivables

Övriga fordringar

-

25,000

Other receivables

## Summa kortfristiga fordringar

-

25,000

## Current receivables

Kassa och bank

3,851,496

-

Cash and cash equivalents

## Summa omsättningstillgångar

3,851,496

25,000

## Total current assets

## Summa tillgångar

428,080,784

25,000

## Total assets

2024070215287

## VERDANE N CO-INVEST AB

BALANSRÄKNING (FORTSÄTTNING)  
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (CONTINUED)Not  
Note

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER  
EQUITY AND LIABILITIESEget kapital  
EquityBundet eget kapital  
Restricted equityAktiekapital  
Share capital

25,001

25,000

Fritt eget kapital  
Unrestricted equityBalanserat resultat  
Retained earnings

20,808,629

-

Årets resultat  
Net income for the period

(114,167)

-

Summa eget kapital  
Total equity

20,719,463

25,000

Skulder  
LiabilitiesLångfristiga skulder  
Non-current liabilitiesÖvriga skulder  
Other liabilities

5

407,237,883

-

Summa långfristiga skulder  
Total non-current liabilities

407,237,883

-

Kortfristiga skulder  
Current liabilitiesLeverantörsskulder  
Accounts payable

123,438

-

Summa kortfristiga skulder  
Total current liabilities

123,438

-

Summa skulder  
Total liabilities

407,361,321

-

Summa eget kapital och skulder  
Total equity and liabilities

428,080,784

25,000

2024070215288

## VERDANE N CO-INVEST AB

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL  
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY

	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital		Summa eget kapital Total shareholders' equity
	Restricted equity	Balanserat resultat	Årets resultat	
	Share capital	Retained earnings	Net income for the period	
<b>Ingående balans per 19 maj 2022</b> <i>Balance as at 19 May 2022</i>				
Initialt aktiekapital	25,000	-	-	25,000
<i>Initial share capital</i> <i>New rights issue</i>				
Årets resultat <i>Net income for the period</i>	-	-	-	-
<b>Utgående balans per 31 December 2022</b> <i>Balance as at 31 December 2022</i>	25,000	-	-	25,000
<b>Ingående balans per 01 januari 2023</b> <i>Balance as at 01 January 2023</i>	25,000	-	-	25,000
Nyemission <i>New rights issue</i>	1	-	-	1
Aktieägartillskott <i>Shareholder contributions</i>	-	20,808,629	-	20,808,629
Årets resultat <i>Net income for the period</i>	-	-	(114,167)	(114,167)
<b>Utgående balans per 31 december 2023</b> <i>Balance as at 31 December 2023</i>	25,001	20,808,629	(114,167)	20,719,463

2024070215289

## VERDANE N CO-INVEST AB

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR  
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS1. Redovisnings- och värderingsprinciper  
*Accounting and valuation principles*

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Koncernredovisning upprättas i enlighet med IFRS av koncernmoderbolaget Verdane Fund Manager AB (organisationsnummer 559208-1565, Stockholm, Sverige).

*The annual report has been prepared in accordance with the Swedish Annual Accounts Act (1995:1554) and BFNAR 2012:1 Annual report and consolidated accounts (K3). Consolidated financial statements are prepared in accordance with IFRS by the ultimate parent company Verdane Fund Manager AB (corporate identity number 559208-1565, Stockholm, Sweden).*

**Omräkning av poster i utländsk valuta**  
*Translation of foreign currency items*

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

*Receivables and liabilities in foreign currencies are valued at the Statement of Financial Position date rate. Exchange gains and losses on operating receivables and liabilities are recognized in operating profit, while exchange gains and losses on financial assets and liabilities are reported as financial items.*

**Intäktsredovisning***Revenue recognition*

Intäkter innefattar det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas i den löpande verksamheten. Intäkterna redovisas när det ekonomiska utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen kommer att tillfalla företaget.

*Revenue comprises the fair value of the consideration received or to be received in the company's operations. Revenue is recognized when the economic outcome can be estimated reliably and it is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the company.*

**Inkomstskatter***Income taxes*

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Fordringar och skulder nettoredo visas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

*Current taxes are measured using tax rates and tax rules that apply on the Statement of Financial Position date. Assets and liabilities are offset only when there is a legally enforceable right to set off. Current tax is recognized in the income statement unless the tax is attributable to an event or transaction recognized directly in equity. Tax effects of items recognized directly in equity are recognized in equity.*

**Finansiella instrument***Financial instruments*

Finansiella instrument redovisas i balansräkningen när bolaget blir en del av instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

*Financial instruments are recognized in the Statement of Financial Position when the Company becomes a part of the instrument's contractual terms. Financial assets are derecognised when the rights to receive cash flows from the instrument has expired or been transferred and the company has transferred substantially all risks and rewards associated with the ownership. Financial liabilities are derecognised when the obligations have been settled or otherwise terminated.*

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR (FORTSÄTTNING)**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

**Andra långfristiga värdepappersinnehav**  
**Other long-term securities**

Posten består av investeringar i onoterade bolag och redovisas till verkligt värde. Det verkliga värdet fastställs genom att använda vedertagna värderingstekniker. Investeringarna värderas i enlighet med IPEV valuation guidelines och Bolaget och har vid varje balansdag gjort antaganden baserade på rådande marknadsförhållanden. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till verkligt värde när de uppkommer. Utdelningar redovisas som intäkt.

*Investments are carried at fair value. The fair value is determined by using valuation techniques. The investment is valued in accordance with IPEV valuation guidelines and the Company has made assumptions that are based on market conditions existing at each Statement of Financial Position date. Any shareholder contributions and group contributions are capitalised as incurred. Dividends are recognized as income.*

**Finansiella fordringar**  
**Financial receivables**

Finansiella fordringar redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. Finansiella fordringar som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt redovisas därefter till upplupet anskaffningsvärde minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

*Financial assets are initially recognized at cost. Financial assets acquired with the intention of being held long term are subsequently stated at amortized cost less any provision for impairment.*

**Låneskulder**  
**Borrowings**

Låneskulder redovisas initialt till erhållet belopp efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten justeras mellanskillnaden över lånets löptid. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

*Borrowings are recognized initially at the amount received less transaction costs. If the carrying amount differs from the sum to be repaid at maturity, the difference is adjusted for over the term of the loan. Thereby the carrying amount and the amount to be repaid conforms at the maturity date.*

**Kapitalandelslån**  
**Principal-Linked Participating Debentures**

Kapitalandelslånen omvärderas årligen för att motsvara förväntad återbetalningsskyldighet per bokslutsdatum. Förändringen i värdering redovisas i resultaträkningen som Räntekostnader och liknande resultatposter eller Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter. Kapitalandelslånen amorteras enligt investeringsavtalet när bolaget realiserar avyttringar av portföljbolag.

*Principal-Linked Participating Debentures is revalued annually to reflect the expected repayment obligation as of the balance sheet date. The change in valuation is reported in the income statement as Interest expense and similar items or Other interest income and similar items. The debentures are amortized according to the Investment agreement when the Company realises divestments of portfolio companies.*

**Fordringar**  
**Receivables**

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

*Receivables with maturities greater than 12 months after the balance sheet date are recognized as fixed assets, others as current assets. Receivables are recorded at the amount they are expected to be paid.*

**Andelar i dotterföretag**  
**Shares in subsidiaries**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

*Investments in subsidiaries are carried at cost less any impairment losses. The cost includes the purchase price paid for the shares and acquisition costs. Any shareholder contributions and group contributions are capitalised as incurred. Dividends from subsidiaries are recognized as income.*

**2. Uppskattningar och bedömningar**  
**Estimates and assessments**

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Bolaget har inte identifierat några uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

*The company makes estimates and assumptions concerning the future. The estimates for accounting purposes that result from these will, by definition, seldom equal the related actual results. The company has not identified any estimates and assumptions that have a significant risk of material adjustments to the carrying values of assets and liabilities within the next financial year.*

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR (FORTSÄTTNING)**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>3. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>		
<i>Other interest income and similar items</i>		
Förändring kapitalandelslån	(1,523,711)	-
<i>Debenture loans revaluation</i>		
Valutakursvinst	4,152,159	-
<i>Gain on foreign exchange</i>		
Mottagna bankräntor	20,889	-
<i>Bank interest received</i>		
	2,649,337	-
<b>4. Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Other long-term securities</i>		
Ingående anskaffningsvärden	-	-
<i>Acquisition cost brought forward</i>		
Inköp	424,229,288	-
<i>Acquisitions</i>		
Utgående anskaffningsvärden	424,229,288	-
<i>Acquisition cost carried forward</i>		
	424,229,288	-
<b>5. Övriga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<i>Other liabilities</i>		
<b>Kapitalandelslån</b>		
<i>Debenture loans</i>		
Ingående anskaffningsvärden	-	-
<i>Debenture loans brought forward</i>		
Nettovärde av erhållet kapitalandelslån	405,714,173	-
<i>Net value of debenture loans received</i>		
Justering hänförlig till förändrad återbetalningsskyldighet	1,523,711	-
<i>Adjustments attributable to changes in the repayment obligation</i>		
Verkligt värde på kapitalandelslån	407,237,883	-
<i>Fair value of debenture loans</i>		

Kapitalandelslånen amorteras enligt lånevillkoren när bolaget realiserar avyttringar av portföljbolag.  
*According to the terms of the loan agreement the debenture loans are repaid when the company realises the sale of portfolio companies.*

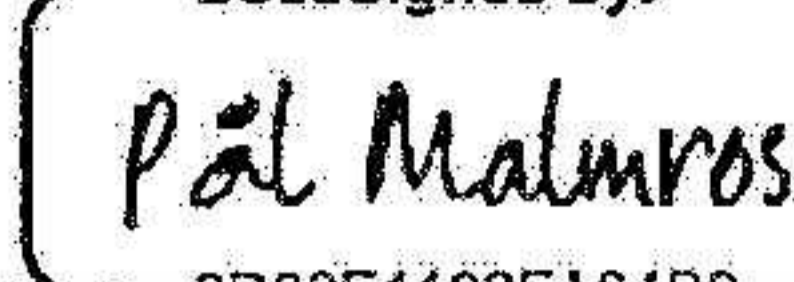
**6. Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets slut**  
***Significant events during and after the end of the financial year***

Inga väsentliga händelser har skett efter 31 December 2023.  
*No subsequent events have occurred after 31 December 2023.*

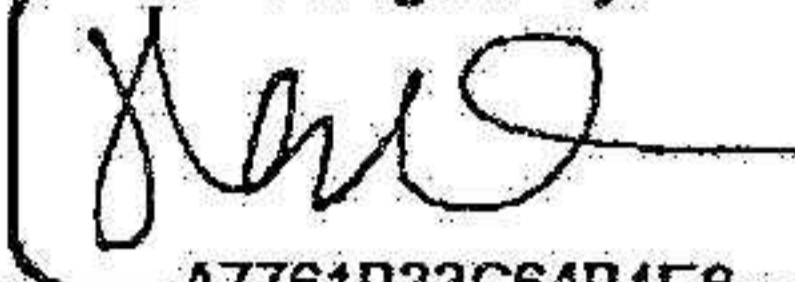
2024070215293

VERDANE N CO-INVEST AB


Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Stockholm the date that is shown on the electronic signature

DocuSigned by:  
  
Pål Malmros  
Styrelseordförande

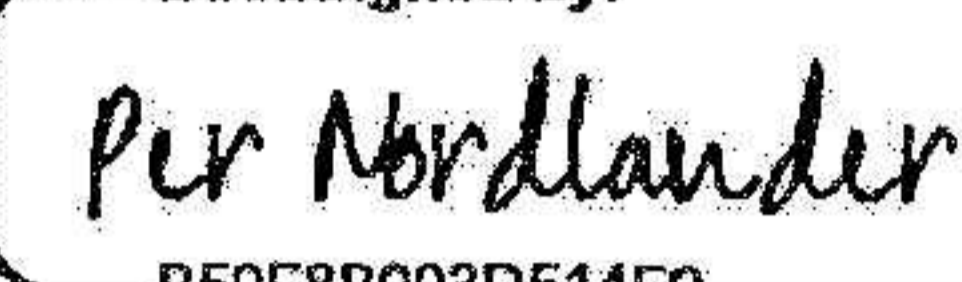
Chairman of the Board

DocuSigned by:  
  
Henrik Aspén

Styrelseledamot  
Board member

DocuSigned by:  
  
Staffan Mörndal

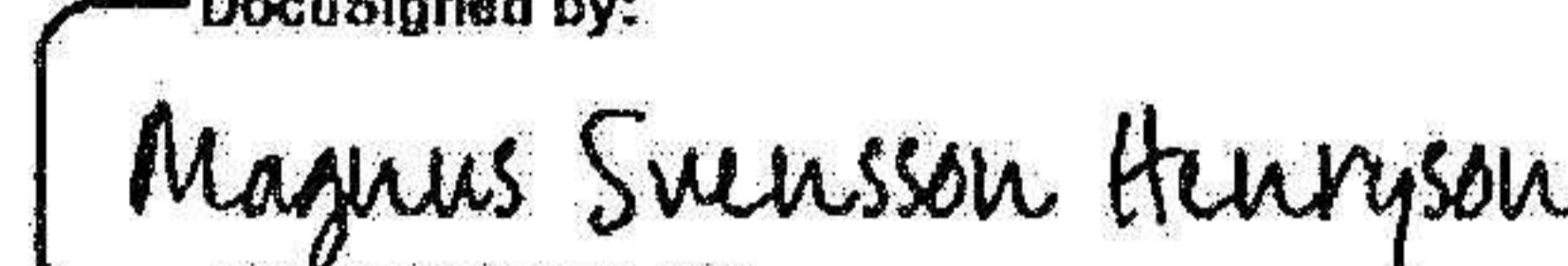
Styrelseledamot  
Board member

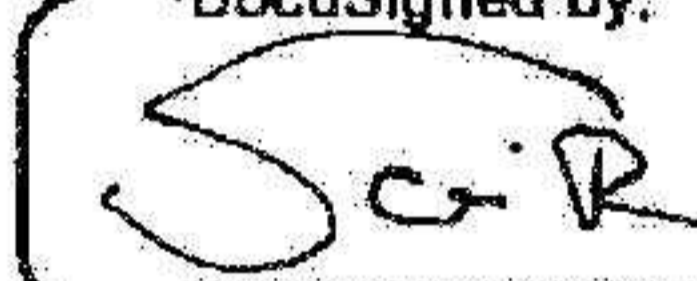
DocuSigned by:  
  
Per Nordlander

Styrelseledamot  
Board member

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Stockholm the date that is shown on the electronic signature

PricewaterhouseCoopers AB

DocuSigned by:  
  
Magnus Svensson Henryson  
Huvudansvarig revisor/Auktoriserad revisor  
Authorised Public Accountant

DocuSigned by:  
  
Reita Seseri  
Auktoriserad revisor  
Authorised Public Accountant

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 1882EE1A4D59405B97B763B224770623

Status: Completed

Subject: Annual Accounts 2023 Sweden

Source Envelope:

Document Pages: 544

Signatures: 290

Certificate Pages: 7

Initials: 0

AutoNav: Enabled

Envelopeld Stamping: Enabled

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Envelope Originator:

Ruben Holmen

Hieronymus Heyerdahls gate 1

OSLO, OSLO 0160

ruben.holmen@verdane.com

IP Address: 195.139.13.3

**Record Tracking**

Status: Original

Holder: Ruben Holmen

Location: DocuSign

3/19/2024 2:00:19 PM

ruben.holmen@verdane.com

**Signer Events**

Christopher Parmo

christopher.parmo@verdane.com

Managing Director

Verdane

Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
*Christopher Parmo*  
3CC3BE6C85294BD..

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 83.241.210.26

**Timestamp**

Sent: 3/20/2024 8:56:41 AM

Resent: 3/20/2024 1:25:41 PM

Viewed: 3/20/2024 5:14:53 PM

Signed: 3/20/2024 5:15:14 PM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:

Workflow ID: 9bbb5cce-6c25-42d6-8934-2799d18947ef

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid government ID, eID or through Knowledge-Based Authentication.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Norway

Transaction Unique ID: 61242022-1dfb-5222-9c89-5e293f44ccc9

Country or Region of ID: NO

Result: Passed

Performed: 3/20/2024 5:14:37 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 3/20/2024 5:14:53 PM

ID: 32341178-e7a6-4bf8-9f83-1fa551702be7

Hanne Ottar

hanne.ottar@verdane.com

Board member

Security Level: Email, Account Authentication (None), Authentication

DocuSigned by:  
*Hanne Ottar*  
16FB6A307C3C471...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 195.139.13.3

Sent: 3/20/2024 8:56:42 AM

Resent: 3/20/2024 1:25:41 PM

Resent: 3/20/2024 1:29:51 PM

Viewed: 3/20/2024 1:33:11 PM

Signed: 3/20/2024 1:33:22 PM

**Authentication Details**

SMS Auth:

Transaction: 60b29cfe-b303-4a51-8ce4-f537e1da95e6

Result: passed

Vendor ID: TeleSign

Type: SMSAuth

Performed: 3/20/2024 1:32:59 PM

Phone: +47 418 02 846

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

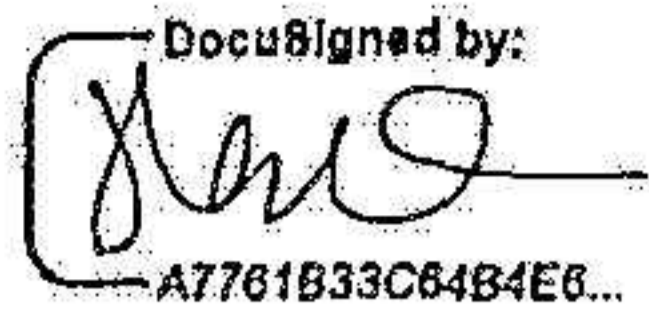
Accepted: 8/30/2023 3:50:23 PM

ID: 1f066c1c-7775-4e7f-ae8a-f8da906bb734

**Signer Events**

Henrik Aspén  
henrik.aspen@verdane.com

**Signature**

DocuSigned by:  
  
A7761B33C64B4E6...

**Timestamp**

Sent: 3/20/2024 8:56:39 AM  
Viewed: 3/20/2024 9:12:56 AM  
Signed: 3/20/2024 9:15:58 AM

Director  
Stockholm  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 2.248.145.4  
Signed using mobile

**Authentication Details**

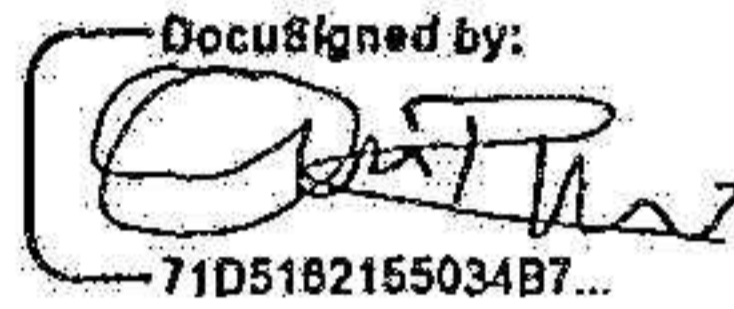
Identity Verification Details:

Workflow ID: 9bbb5cce-6c25-42d6-8934-2799d18947ef  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid government ID, eID or through Knowledge-Based Authentication.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: f8e3c7ee-8d41-5473-ae46-00f5a96bd46d  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/20/2024 9:12:38 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 6/14/2023 11:52:58 AM  
ID: 314a3995-3012-493f-bc71-47f1ea9a7705

Oscar Rydén  
Oscar.ryden@verdane.com  
General Counsel  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
  
71D5182155034B7...

Sent: 3/20/2024 8:56:41 AM  
Viewed: 3/20/2024 12:31:41 PM  
Signed: 3/20/2024 12:33:41 PM

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 213.212.16.230  
Signed using mobile

**Authentication Details**

Identity Verification Details:

Workflow ID: 9bbb5cce-6c25-42d6-8934-2799d18947ef  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid government ID, eID or through Knowledge-Based Authentication.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: a582b242-d9ed-5d6a-b2fb-9e2116f55458  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/20/2024 12:31:20 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 3/20/2024 12:31:41 PM  
ID: 7b73fd25-eea2-450e-87a1-823032853dd0

Pål Malmros  
pal.malmros@verdane.com  
Partner  
Verdane IX AB  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
  
8D99E1132FA0489...

Sent: 3/20/2024 8:56:40 AM  
Resent: 3/20/2024 1:25:42 PM  
Viewed: 3/20/2024 4:50:20 PM  
Signed: 3/20/2024 4:52:38 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 95.193.133.228  
Signed using mobile

**Authentication Details**

Identity Verification Details:

Workflow ID: 9bbb5cce-6c25-42d6-8934-2799d18947ef  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid government ID, eID or through Knowledge-Based Authentication.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 90f5a48c-c88b-502c-a20b-b9abd5683619  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/20/2024 4:49:54 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 3/20/2024 4:50:20 PM  
ID: d8633ef8-670e-4eb7-b40a-4d3a2c4c1a67

**Signer Events**

Per Nordlander  
per.nordlander@verdane.com

20240701 15:20:56

Mr  
Verdane  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Accepted: 3/20/2024 11:54:38 PM  
ID: 3e3bb5e6-2123-445f-af78-3ac42fd06fd3

Staffan Mörndal  
staffan.morndal@verdane.com  
Partner  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

**Authentication Details**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 9bbb5cce-6c25-42d6-8934-2799d18947ef  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid government ID, eID or through Knowledge-Based Authentication.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 6918ef95-3e13-50df-ac52-b6d3a6aacdd4  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/20/2024 9:37:16 AM

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 9bbb5cce-6c25-42d6-8934-2799d18947ef  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid government ID, eID or through Knowledge-Based Authentication.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 6918ef95-3e13-50df-ac52-b6d3a6aacdd4  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/20/2024 9:50:55 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 3/20/2024 9:37:41 AM  
ID: e6f4af44-1476-4cd1-a671-f50ba1b8a568

Magnus Svensson Henryson  
magnus.svensson.henryson@pwc.com  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

**Signature**

DocuSigned by:  
*Per Nordlander*  
B59F8B003D514F0...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 2.248.37.76  
Signed using mobile

DocuSigned by:  
*Staffan Mörndal*  
0B783B29946D476...

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 90.233.195.64  
Signed using mobile

**Timestamp**

Sent: 3/20/2024 8:56:40 AM  
Resent: 3/20/2024 1:25:42 PM  
Resent: 3/20/2024 10:35:47 PM  
Viewed: 3/20/2024 11:54:38 PM  
Signed: 3/20/2024 11:57:32 PM

Sent: 3/20/2024 8:56:40 AM  
Viewed: 3/20/2024 9:37:41 AM  
Signed: 3/20/2024 9:39:43 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 3/21/2024 6:03:25 PM  
ID: 61382fb9-e763-4c5f-a919-e951cafa111d

Reita Seseeri  
reita.s.seseeri@pwc.com  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
*Magnus Svensson Henryson*  
C82CABAD87EA4B3...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 62.119.64.252

Sent: 3/20/2024 11:58:03 PM  
Resent: 3/21/2024 9:17:39 AM  
Viewed: 3/21/2024 6:03:25 PM  
Signed: 3/21/2024 6:05:05 PM

DocuSigned by:  
*Reita Seseeri*  
1AB09894A4354D1...

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 217.211.211.96  
Signed using mobile

Sent: 3/20/2024 11:58:03 PM  
Resent: 3/21/2024 9:17:39 AM  
Viewed: 3/21/2024 9:39:00 AM  
Signed: 3/21/2024 5:49:53 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 3/21/2024 9:39:00 AM  
ID: 70c56357-89ab-4c3e-9e8c-f520fcd3bb53

2024070215297

<b>In Person Signer Events</b>	<b>Signature</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Editor Delivery Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Agent Delivery Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Intermediary Delivery Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Certified Delivery Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Carbon Copy Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Witness Events</b>	<b>Signature</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Notary Events</b>	<b>Signature</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Envelope Summary Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/20/2024 8:56:42 AM
Envelope Updated	Security Checked	3/20/2024 1:29:51 PM
Envelope Updated	Security Checked	3/20/2024 10:35:47 PM
Envelope Updated	Security Checked	3/21/2024 9:17:38 AM
Envelope Updated	Security Checked	3/21/2024 9:17:38 AM
Certified Delivered	Security Checked	3/21/2024 9:39:00 AM
Signing Complete	Security Checked	3/21/2024 5:49:53 PM
Completed	Security Checked	3/21/2024 6:05:05 PM
<b>Payment Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
<b>Electronic Record and Signature Disclosure</b>		

2024070215298  
86512010202

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact Verdane Advisors:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [maria.neuman@verdane.com](mailto:maria.neuman@verdane.com)

**To advise Verdane Advisors of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [maria.neuman@verdane.com](mailto:maria.neuman@verdane.com) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from Verdane Advisors**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [maria.neuman@verdane.com](mailto:maria.neuman@verdane.com) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with Verdane Advisors**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to [maria.neuman@verdane.com](mailto:maria.neuman@verdane.com) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Verdane Advisors as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Verdane Advisors during the course of your relationship with Verdane Advisors.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Verdane N Co-Invest AB, org.nr 559381-5409

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Verdane N Co-Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Verdane N Co-Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Verdane N Co-Invest AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Verdane N Co-Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

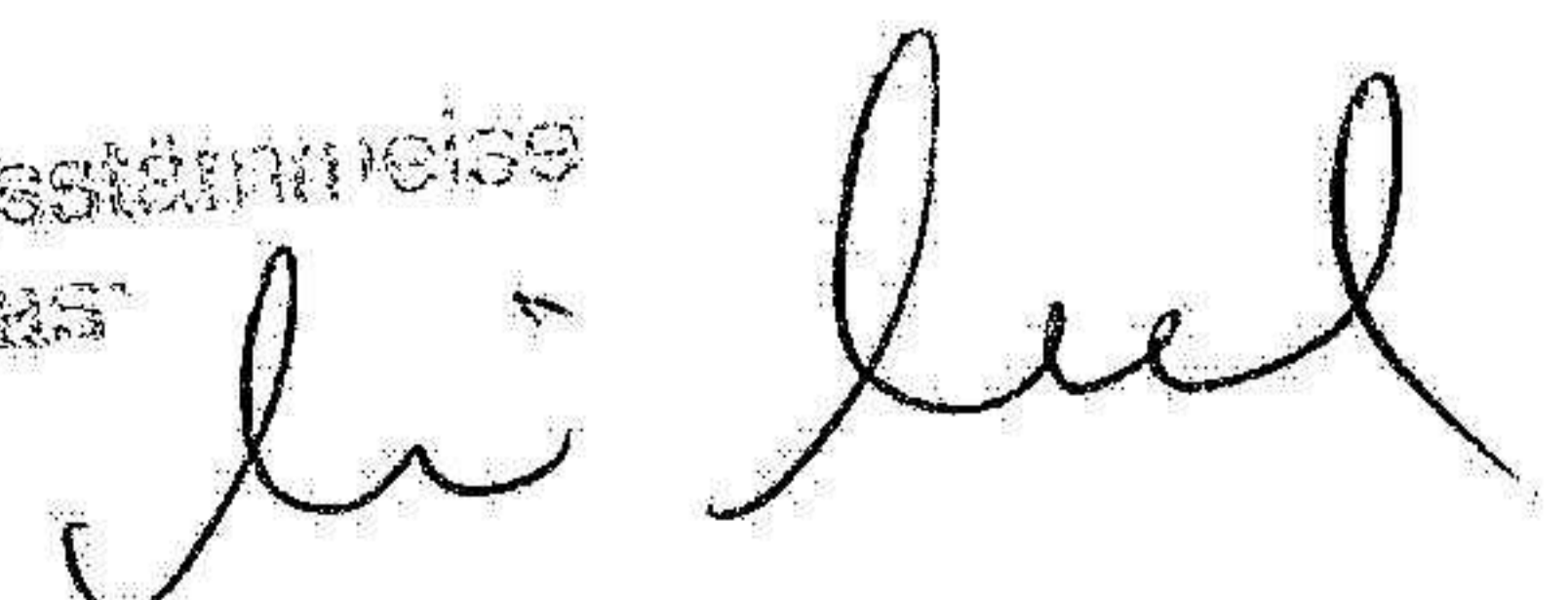
## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Verdane N Co-Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Fotokopians övrensstämmelse  
med originaler intygas



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Verdane N Co-Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- ♦ företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- ♦ på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Svensson Henryson

Huvudansvarig revisor

Auktoriserad revisor

Reita Seseri

Auktoriserad revisor

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bo Magnus Svensson  
Henryson

Magnus Svensson Henryson  
Auktoriserad revisor

*2024-03-21 16:51:52 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Reita Seseri

Reita Seseri  
Auktoriserad revisor

*2024-03-21 14:16:51 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post

2024070215302

2024070215303

**Fastställelseintyg till årsredovisning**  
***Certificate of adoption for the annual report***

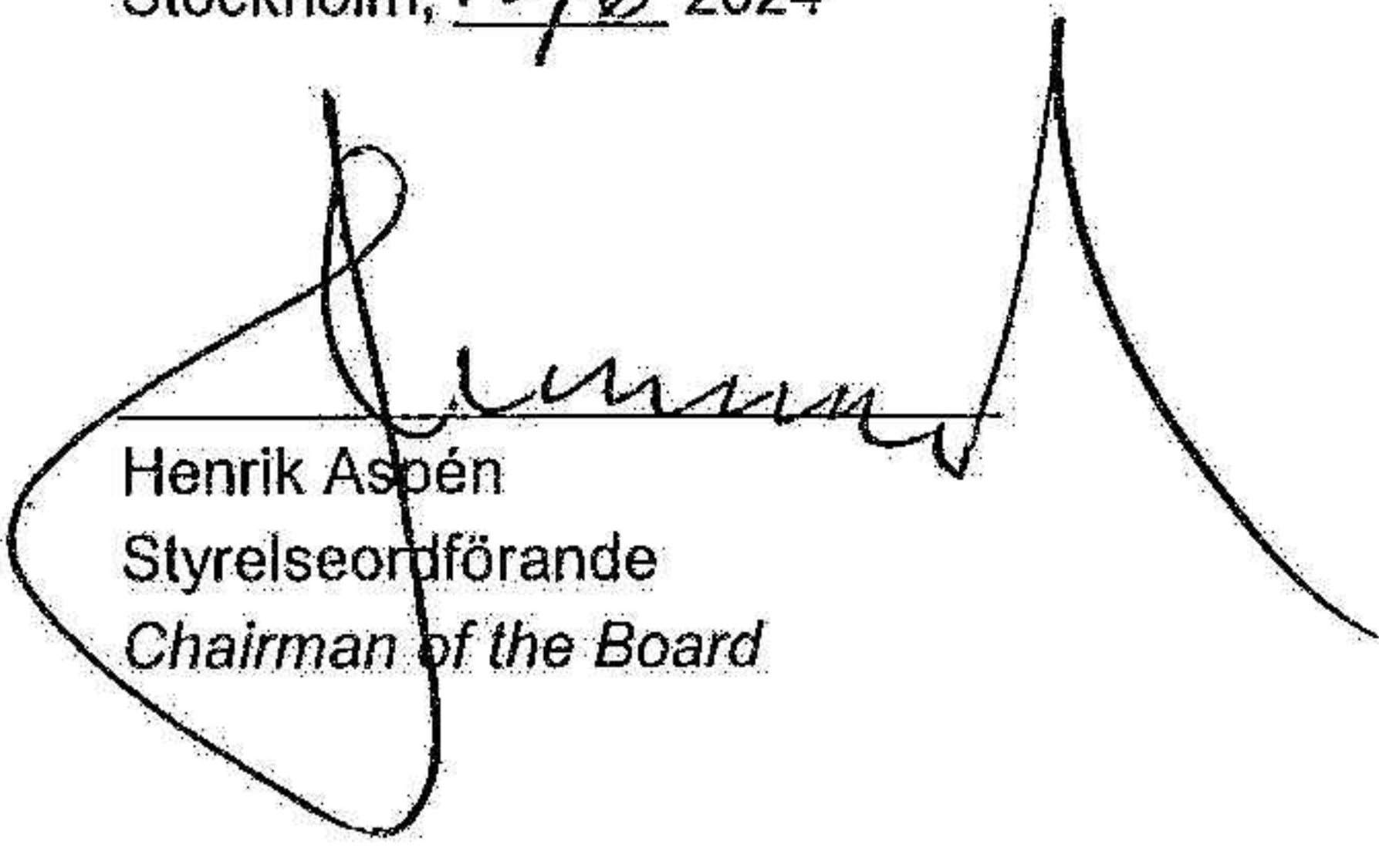
**Intyg om att balansräkningen och resultaträkningen har fastställts**  
***Certification that the balance sheet and income statement have been adopted***

Undertecknad styrelseledamot i Verdane N Co-Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 16/5 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

The undersigned board member of Verdane N Co-Invest AB hereby certifies that this copy of the annual report conforms to the original and that the income statement and balance sheet were adopted on 16/5 2024. The annual general meeting resolved to adopt the board's proposal regarding the allocation of the company's profits.

Stockholm den 12/6 2024

Stockholm, 12/6 2024

  
Henrik Aspén  
Styrelseordförande  
Chairman of the Board