

Årsredovisning

för

Voluptas Fastighet AB

Org.nr. 559418-9341

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robin Sjögren, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för Voluptas Fastighet AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 560	-303
Soliditet (%)	16	17

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-303	24 697
Balanseras i ny räkning	0	-303	303	0
Årets resultat	0	0	-1 560	-1 560
Belopp vid årets utgång	25 000	-303	-1 560	23 137

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-303
Årets resultat	-1 560
Summa	-1 863

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 863
Summa	-1 863

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-23 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 560	-303
Summa rörelsekostnader		-1 560	-303
Rörelseresultat		-1 560	-303
Resultat efter finansiella poster		-1 560	-303
Resultat före skatt		-1 560	-303
Årets resultat		-1 560	-303

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		139 027	136 652
Summa kortfristiga fordringar		139 027	136 652
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 110	8 045
Summa kassa och bank		4 110	8 045
Summa omsättningstillgångar		143 137	144 697
SUMMA TILLGÅNGAR		143 137	144 697

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-303	0
Årets resultat		-1 560	-303
Summa fritt eget kapital		-1 863	-303
Summa eget kapital		23 137	24 697
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		120 000	120 000
Summa kortfristiga skulder		120 000	120 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		143 137	144 697

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Upplýsning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisations- nummer	Säte
Gemleo Invest AB	559417-9284	Stockholm

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Robin Sjögren

2025-06-26

Styrelseledamot