

Årsredovisning för
Klevens Utvecklings AB

559009-3588

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joel Oresten
Styrelseledamot

2024-05-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Klevens Utvecklings AB, 559009-3588, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sotenäs registrerades år 2015 och bedriver sedan dess utvecklingsverksamhet med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet
Bolaget ägs av Solus AB, org.nr. 556943-4763 med säte i Sotenäs, Camparus AB, org.nr. 556507-6105 med säte i Sotenäs och Bengt Hjalmars Förvaltning AB, org.nr. 559370-9156 med säte i Sotenäs.

Det finns inga anställda i företaget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ingen väsentlig operativ utveckling eller aktivitet. Dotterbolag uppvisar en positiv resultatutveckling, som dock hämmas en del av långa handläggningstider för nya detaljplaner. 2024 medför troligen inga nya projekt i portföljen av samma orsaker, men färdigställande av pågående.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	740 500		1 500 000	113 965
Resultat efter finansiella poster	-7 434	-1 192	19 508 483	12 170
Soliditet %	100	5,6	97,1	91,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	51 000	324 645	-1 192
Balanseras i ny räkning		-1 192	1 192
Årets resultat			-35 408
Belopp vid årets utgång	51 000	323 453	-35 408

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	323 453
Årets resultat	-35 408
Summa	288 045
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	288 045
Summa	288 045

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		740 500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		740 500	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-740 500	0
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 200
Summa rörelsekostnader		-741 700	-1 200
Rörelseresultat		-1 200	-1 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 336	-2
Summa finansiella poster		-6 234	8
Resultat efter finansiella poster		-7 434	-1 192
Resultat före skatt		-7 434	-1 192
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 974	0
Årets resultat		-35 408	-1 192

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	51 900	51 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		51 900	51 900
Summa anläggningstillgångar		51 900	51 900
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	3	0	740 500
Summa varulager m.m.		0	740 500
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	5 100 000
Övriga fordringar		5 452	9 338
Summa kortfristiga fordringar		5 452	5 109 338
Kassa och bank			
Kassa och bank		281 693	797 393
Summa kassa och bank		281 693	797 393
Summa omsättningstillgångar		287 145	6 647 231
SUMMA TILLGÅNGAR		339 045	6 699 131

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		323 453	324 645
Årets resultat		-35 408	-1 192
Summa fritt eget kapital		288 045	323 453
Summa eget kapital		339 045	374 453
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	414 678
Övriga skulder		0	5 910 000
Summa kortfristiga skulder		0	6 324 678
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		339 045	6 699 131

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 900	51 900
Utgående anskaffningsvärden	51 900	51 900
Redovisat värde	51 900	51 900

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Klevens utvecklings Holding AB	559193-3865	Sotenäs

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Pågående arbete för annans räkning (Fordran)		
Aktiverade nedlagda utgifter	740 500	740 500
Fakturerat belopp	-740 500	0
Redovisat värde	0	740 500

Underskrifter

Smögen

Joel Oresten 2024-05-27
Joel Oresten Datum
Styrelseordförande

Bengt Gunnarsson 2024-05-27
Bengt Gunnarsson Datum
Styrelseledamot

Bengt Svanhill 2024-05-27
Bengt Svanhill Datum
Styrelseledamot