

Årsredovisning
för
Erik Björkegren AB
559133-1599

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Björkegren, Styrelseledamot
2024-03-20

Styrelsen för Erik Björkegren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	487	469	459	455
Resultat efter finansiella poster	258	215	249	170
Soliditet (%)	56	54	41	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	635 429	170 548	855 977
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-120 000		-120 000
Balanseras i ny räkning		170 548	-170 548	0
Årets resultat			204 239	204 239
Belopp vid årets utgång	50 000	685 977	204 239	940 216

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	685 977
årets vinst	204 239
	890 216
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	120 000
i ny räkning överföres	770 216
	890 216

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter	487 439	468 935
Övriga rörelseintäkter	1 206	1 195
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	488 645	470 130

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-137 304	-173 336
Övriga externa kostnader	-37 764	-37 549
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-20 439	-20 439
Summa rörelsekostnader	-195 507	-231 324
Rörelseresultat	293 138	238 806

Finansiella poster

Rränteintäkter	2 741	1
Räntekostnader	-38 019	-23 856
Summa finansiella poster	-35 278	-23 855
Resultat efter finansiella poster	257 860	214 951

Resultat före skatt

257 860 **214 951**

Skatter

Skatt på årets resultat	-53 621	-44 403
Årets resultat	204 239	170 548

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 277 271

1 297 710

Summa materiella anläggningstillgångar

1 277 271

1 297 710

Summa anläggningstillgångar

1 277 271

1 297 710

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

1 039

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 062

12 425

Summa kortfristiga fordringar

15 062

13 464

Kassa och bank

Kassa och bank

548 548

456 764

Summa kassa och bank

548 548

456 764

Summa omsättningstillgångar

563 610

470 228

SUMMA TILLGÅNGAR

1 840 881

1 767 938

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		685 977	635 429
Årets resultat		204 239	170 548
Summa fritt eget kapital		890 216	805 977
Summa eget kapital		940 216	855 977
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		120 000	120 000
Summa obeskattade reserver		120 000	120 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	721 023	721 023
Summa långfristiga skulder		721 023	721 023
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 578	8 992
Skatteskulder		2 976	12 933
Övriga skulder		953	200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 135	48 813
Summa kortfristiga skulder		59 642	70 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 840 881	1 767 938

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 399 903	1 399 903
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 399 903	1 399 903
Ingående avskrivningar	-102 193	-81 754
Årets avskrivningar	-20 439	-20 439
Utgående ackumulerade avskrivningar	-122 632	-102 193
Utgående redovisat värde	1 277 271	1 297 710

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	721 023	721 023
	721 023	721 023

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 972 000	1 972 000
	1 972 000	1 972 000

Erik Björkegren AB
Org.nr 559133-1599

7 (7)

Uddevalla 2024-03-19

Erik Björkegren
Erik Björkegren