

Årsredovisning för
Hedeliden Fastigheter AB
556182-4888

Räkenskapsåret
2024
(2024-01-01 -2024-12-31)

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedeliden Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma daterad enligt nedan. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Peter Dahlin

Verkställande direktör

Hede 2025-07-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hedeliden Fastigheter AB, 556182-4888, med säte i Hede får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret: 2024

Verksamhet

Bolagets rörelse omfattar uthyrning och förvaltning av bostäder.

Flerårsöversikt

(Belopp i kr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning:	296 357	296 791	284 781
Årets resultat efter finansiella poster:	50 466	34 766	-38
Soliditet [%]:	16	16	12

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

	Belopp i kr
Ingående resultat:	299 006
Årets resultat efter skatt:	50 466
Totalt	349 472

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt:

Utdelas till aktieägare:	0
Balanseras i ny räkning:	349 472

Peter D. W. M.

Resultaträkning

(Belopp i kr)

	2024	2023	2022
Rörelseintäkter			
Hysesintäkter	296 357	295 356	284 781
Övriga intäkter	0	1 435	0
Summa:	296 357	296 791	284 781
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	-183 787	-199 921	-223 782
Avskrivningar	0	0	0
Råvaror & förnödenheter	0	0	0
Personalkostnader	0	0	0
Summa:	-183 787	-199 921	-223 782
Summa rörelseresultat:	112 570	96 870	60 999
Finansiella poster:			
Ränteintäkter:	0	0	0
Räntekostnader:	-62 104	-62 104	-61 037
Summa:	-62 104	-62 104	-61 037
Resultat efter finansiella poster:	50 466	34 766	-38
Skatter:			
Prel inbet skatt på årets resultat:	0	0	0
Årets resultat efter skatt:	50 466	34 766	-38

Peter Dahlin

Balansräkning, Tillgångar

(Belopp i kr)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anläggningstillgångar:			
Byggnader & mark	1 487 760	1 487 760	1 487 761
Inventarier	0	0	0
Övriga tillgångar	0	0	0
Summa:	1 487 760	1 487 760	1 487 761
Omsättningstillgångar:			
Råvaror & förnödenheter	0	0	0
Skattekonto:	19 152	18 569	10 130
Kassa och bank	642 560	611 246	595 049
Summa:	661 712	629 815	605 179
Summa tillgångar:	2 149 472	2 117 575	2 092 939

Peter Dohlin

Balansräkning, Eget kapital + skulder
(Belopp i kr)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bundet eget kapital:			
Aktiekapital	100 000	100 000	100 000
Summa:	100 000	100 000	100 000
Fritt eget kapital:			
Ingående resultat:	299 006	282 809	292 978
Avdrag bundet kapital:	-100 000	-100 000	-100 000
Årets resultat:	50 466	34 766	-38
Summa fritt eget kapital:	249 472	217 575	192 939
Summa eget kapital, bundet+fritt:	349 472	317 575	292 939
Skulder:			
Långfristiga skulder	1 800 000	1 800 000	1 800 000
Skatteskulder	0	0	0
Övriga skulder	0	0	0
Uppsluppet	0	0	0
Summa:	1 800 000	1 800 000	1 800 000
Summa eget kapital och skulder:	2 149 472	2 117 575	2 092 939

Underskrifter



Peter Dahlin

Hede 2025-07-16