

Årsredovisning

för

Bozatt i Malung AB

556473-4282

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Bozatt i Malung AB, med säte i Dalarnas län, Malung-Sälens kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning, konsultationer inom byggsektorn, förvaltning av aktier och därmed förenlig verksamhet. Bolagets huvudverksamhet under året har varit fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	572	514	523	458	445
Resultat efter finansiella poster	60	30	58	38	- 27
Soliditet (%)	33	34	34	33	33

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	748.686
årets vinst	<u>47.611</u>
	796.297
disponeras så att utdelning	100.000
i ny räkning överföres	<u>696.297</u>
	796.297

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat-och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		572.162	513.682
Övriga intäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		572.162	513.682
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 372.976	- 367.350
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		- 57.629	- 60.406
Summa rörelsekostnader		- 430.605	- 427.756
Rörelseresultat		141.557	85.926
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		96	161
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 81.711	- 55.892
Summa finansiella poster		- 81.615	- 55.731
Resultat efter finansiella poster		59.942	30.195
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		59.942	30.195
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 12.331	- 6.188
Årets resultat		47.611	24.007

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2.204.838	2.258.304
Inventarier och verktyg	3	9.716	13.879
Summa materiella anläggningstillgångar		2.214.554	2.272.183
Summa anläggningstillgångar		2.214.554	2.272.183
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		35.026	43.650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2.523	2.427
Summa kortfristiga fordringar		37.549	46.077
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		419.409	383.556
Summa kassa och bank		419.409	383.556
Summa omsättningstillgångar		456.958	429.633
SUMMA TILLGÅNGAR		2.671.512	2.701.816

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100.000	100.000
Reservfond		20.000	20.000
Summa bundet eget kapital		120.000	120.000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		823.686	849.679
Utdelning		- 75.000	- 50.000
Årets resultat		47.611	24.007
Summa fritt eget kapital		796.297	823.686
Summa eget kapital		916.297	943.686
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1.537.272	1.591.664
Summa långfristiga skulder		1.537.272	1.591.664
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36.332	36.332
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		107.517	74.955
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74.094	55.179
Summa kortfristiga skulder		217.943	166.466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2.671.512	2.701.816

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	5 år
Maskiner och inventarier	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Maskiner och Inventarier

	24-08-31	23-08-31
Ingående anskaffningsvärde	138.642	138.642
Inköp/Försäljning	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	138.642	138.642
Ingående avskrivningar	- 124.763	- 117.823
Inköp/Försäljning	0	0
Årets avskrivningar	- 4.163	- 6.940
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 128.926	- 124.763
Utgående ackumulerade värde	9.716	13.879

Bozatt i Malung AB
Org.nr 556473-4282

6(6)

Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2.673.323	2.673.323
Försäljning /utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2.673.323	2.673.323
Ingående avskrivningar	- 773.019	- 716.553
Försäljning /utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	- 53.466	- 53.466
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 826.485	- 773.019
Utgående redovisat värde	1.846.838	1.900.304

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1.537.272	1.591.664
	1.537.272	1.591.664

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckningar	210.000	210.000
Fastighetsinteckning	3.750.000	3.750.000
	3.960.000	3.960.000

Malung 2024-09-30



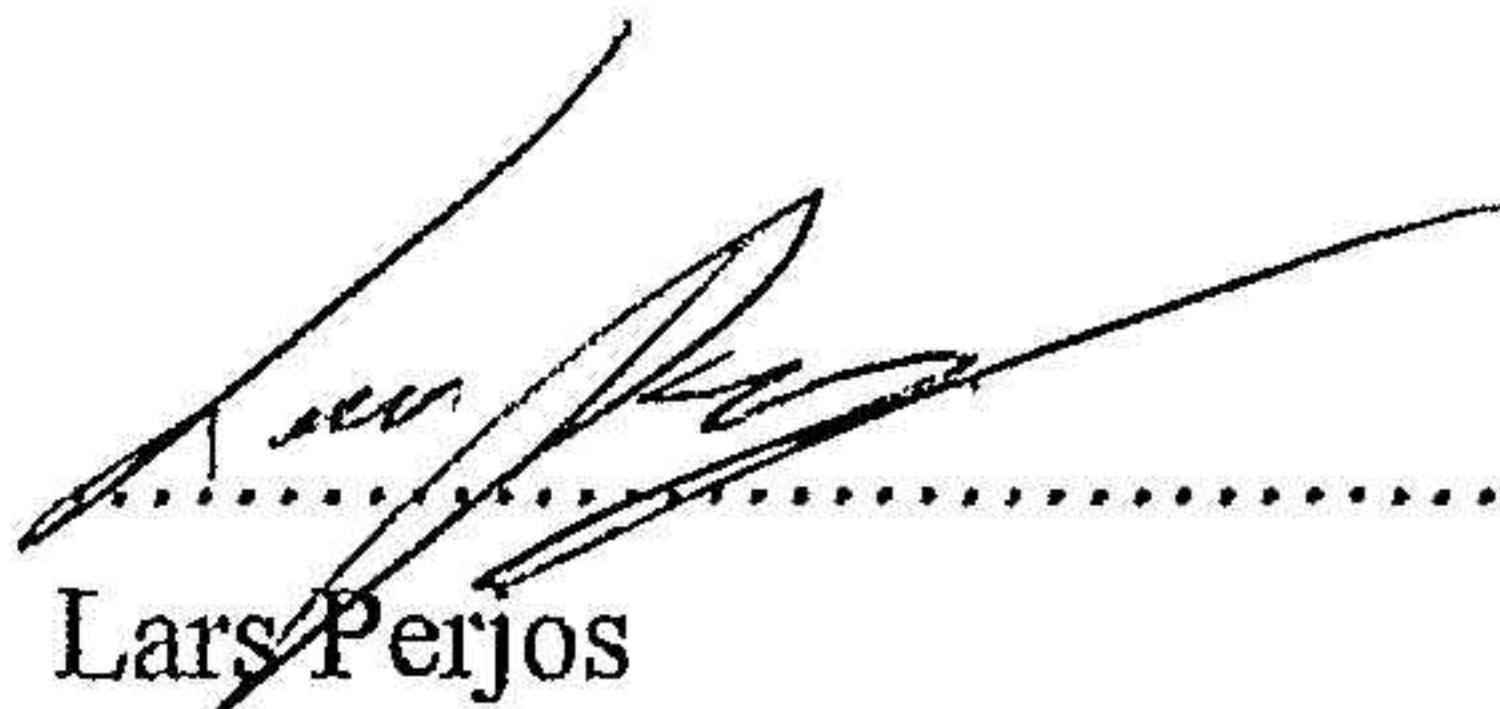
Lars Perjos
Ordförande

Bozatt i Malung AB
Org.nr 556473-4282

Årsredovisning för perioden 2023-09-01 - 2024-08-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att de i årsredovisningen intagna balans-och resultaträkningarna blivit fastställda vid ordinarie årsstämma ~~240930~~ varvid stämman antog styrelsens förslag till vinstdisposition.



.....
Lars Perjos