ank=20250701:20250703025589

Årsredovisning

för

WoV Fastighetsholding AB

559262-3002

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WoV Fastighetsholding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-06-26

Paul Welander

ank=20250703025590

Årsredovisning

för

WoV Fastighetsholding AB

559262-3002

Räkenskapsåret

2024

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

ank=20250701-20250703325591

Styrelsen för WoV Fastighetsholding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bildades 2020-06-24 och har som verksamhet att äga aktier och andelar i koncernföretag.

Bolaget har inga anställda.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av World of Volvo AB org nr 559233-9849. Moderbolagets verksamhet är att utveckla, skapa och driva Volvos brand experience center. Moderbolaget har uppfört byggnaden World of Volvo söder om Lisebergs befintliga nöjespark i Göteborg och varumärkescentret öppnades för allmänheten i april 2024.

Bolaget är ett moderföretag till Skår Fastigheter 1 AB, org nr 559272-9106.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**	**2020** (6 mån)
Resultat efter finansiella poster	11	5	13	-2	0
Balansomslutning	1 575 519	1 575 519	75 536	75 522	25
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	25	1 575 500	-6	**1 575 519**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6	6	**0**
Årets resultat			0	**0**
Belopp vid årets utgång	**25**	**1 575 494**	**0**	**1 575 519**

Ovillkorade aktieägartillskott från World of Volvo AB uppgår per balansdagen till 1 500 000 kr.
Ovillkorade aktieägartillskott till Skår Fastigheter 1 AB uppgår per balansdagen till 1 500 000 kr.

Document ID: f533b684-3c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

ank=20250703:1:20250703225592

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 575 493 628
årets vinst	76
	1 575 493 704
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 258,94 kronor per aktie)	131 473 458
i ny räkning överföres	1 444 020 246
	1 575 493 704

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7712ad59

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
		0	**0**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1	-7
		-1	**-7**
Rörelseresultat		**-1**	**-7**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	12
		13	**12**
Resultat efter finansiella poster		**11**	**5**
Bokslutsdispositioner	2	-11	-11
Resultat före skatt		**0**	**-6**
Årets resultat		**0**	**-6**

ank=20250701-20250703325593

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

Balansräkning

Tkr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3, 4	1 569 177	1 569 177
		1 569 177	**1 569 177**
Summa anläggningstillgångar		**1 569 177**	**1 569 177**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		5 967	5 978
		5 967	**5 978**
Kassa och bank		375	363
Summa omsättningstillgångar		**6 342**	**6 342**
SUMMA TILLGÅNGAR		**1 575 519**	**1 575 519**

ank=20250703225394:1

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

Balansräkning

Tkr

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
		25	**25**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		1 575 494	1 575 500
Årets resultat		0	-6
		1 575 494	**1 575 494**
Summa eget kapital		**1 575 519**	**1 575 519**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**1 575 519**	**1 575 519**

ank=20250703235595

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

ank=20250703:20250703225596

Noter
Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument
Andelar i dotterföretag
Andelar i dotterföretag redovisas i enlighet med kapitel 9 BFNAR 2012:1 (4 kap. 3§ första stycket Årsredovisningslagen). Aktieägartillskott redovisas enligt kapitel 6 BFNAR 2012:1. Lämnade aktieägartillskott redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Återbetalning av lämnat aktieägartillskott redovisas som en minskning av andelens redovisad värde. Nedskrivning av värdet på andelarna i dotterföretag sker enligt 4 kap. 5§ första, andra och fjärnde styckena Årsredovisningslagen via resultaträkningen om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Inkomstskatter
Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt
Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt
Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Koncernbidrag
Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden
Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget World of Volvo, organisationsnummer 559233-9849 med säte i Göteborg upprättar koncernredovisning.

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

ank=20250703:20250703325597

Nyckeltalsdefinitioner
Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar
Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	3	53
Lämnade koncernbidrag	-14	-64
	-11	**-11**

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 569 177	69 177
Aktieägartillskott	0	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 569 177**	**1 569 177**
Utgående redovisat värde	**1 569 177**	**1 569 177**

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7112ad59

ank=20250703:25598

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde
Skår Fastigheter 1 AB	100	100	50 000	1 569 177
				1 569 177

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Skår Fastigheter 1 AB	559272-9106	Göteborg	1 525 385	0

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Paul Carl Arne Welander
Styrelseordförande

Carl Oscar Bertilsson Olsborg
Ledamot

Frederik Björn Martin Ljungdahl
Ledamot

Katarina Maria Kina Wileke
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

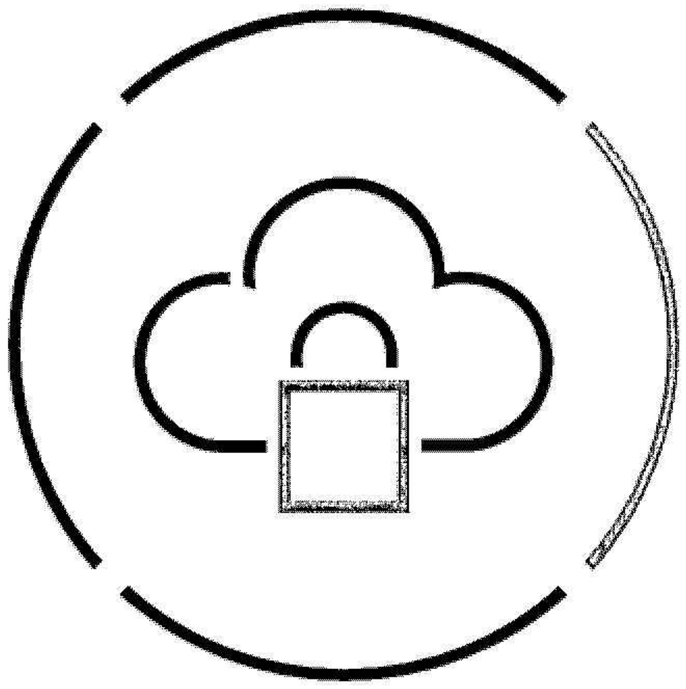
Fredrik Pierre Roger Jonsson
Auktoriserad revisor

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

ank=20250701:20250703225599

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden

Wolters Kluwer

Document ID: f533b684-30c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

2025-04-07 11:42:07 UTC+00:00

Carl Oscar Bertilsson Olsborg

BankID

SE BankID - 97558966-df3e-4dd7-b8b4-3ae234760ebe

2025-04-07 14:36:29 UTC+00:00

Frederik Björn Martin Ljung...

BankID

SE BankID - 77f8819e-3a62-451c-a76a-2860dcf6b32e

2025-04-07 15:51:26 UTC+00:00

PAUL CARL ARNE WELANDER

BankID

SE BankID - fcab842f-e09d-4198-b555-1ff78dfa628d

2025-04-07 17:43:36 UTC+00:00

Katarina Maria Kina Wileke

BankID

SE BankID - fb044936-edfe-40ac-ac9e-9531aa838283

2025-04-22 15:39:17 UTC+00:00

Fredrik Pierre Roger Jonsson

BankID

SE BankID - 8fd77b97-4319-4890-b8e0-aee90ca520d0

ank=20250703256000

Document ID: f533b684-3...0c8-4b90-887b-9bdb7f12ad59

ank=20250703:20250703256O1

Deloitte.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i WoV Fastighetsholding AB
organisationsnummer 559262-3002

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för WoV Fastighetsholding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WoV Fastighetsholding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till WoV Fastighetsholding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: CNBNO-WTRZI-A7OVK-CLYR5-PPC37-GY3JU

Deloitte.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för WoV Fastighetsholding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till WoV Fastighetsholding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, det datum som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Fredrik Pierre Roger Jonsson
Auktoriserad revisor

ank=20250703:20250703256O2

Penneo dokumentnyckel: CNBNQ-WTRZI-A10VK-CLYR5-PPC37-GY3JU

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Fredrik Pierre Roger Jonsson
Auktoriserad Revisor
Serienummer: 74758d2acff3f0[...]df56bd0db4f21
IP: 163.116.xxx.xxx
2025-04-22 15:44:55 UTC

BankID

ank=20250703256603 50701-20250703256603

Penneo dokumentnyckel: CNBMQ-WTRZI-A10VK-CLYR5-PPC37-GY3JU

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:
När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

20250904038S1

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

World of Volvo AB

559233-9849

Räkenskapsåret

2024

Document ID: a1c7513-3115-4990-90a9-72f479d3a412

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	6
Balansräkning koncern	7
Kassaflödesanalys koncern	9
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter	14

20250904038852

Styrelsen för World of Volvo AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att utveckla, skapa och driva Volvos Brand Experience Center och ska med sin verksamhet, marknadsföra Volvo-bolagens gemensamma varumärke. Bolagets verksamhet drivs i en nyuppförd byggnad söder om Lisebergs befintliga nöjespark i Göteborg. Varumärkescentrat är öppet för allmänheten sedan april 2024.

World of Volvo är ett gemensamt engagemang mellan AB Volvo och Volvo Cars och verksamheten ska återspegla Volvos historia, nutid och framtid. World of Volvo erbjuder en mötesplats där man på olika sätt genom interaktiva och engagerande upplevelser, upplever Volvo-varumärket. Utöver utställningar, föreställningar och upplevelser inhyser byggnaden, som är 22 000 m2, konferenslokaler, eventhall, shop · samt bistro & restaurang.

Bolaget är moderföretag till WoV Fastighetsholding AB, org nr 559262-3002.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Uppförandet av fastigheten som innehar bolagets verksamhet har skett i bolaget. I samband med fastighetens färdigställande har byggnaden med tillhörande markanläggningar, enligt plan, överförts i sin helhet till koncernbolaget Skår Fastigheter 1 AB, org nr 559272-9106. Definitiv slutavräkning genomfördes i december 2024.
Under april 2024 öppnades dörrarna till huset och verksamhet med utställning, föreställningar och upplevelser, konferensverksamhet, shop samt bistro & restaurang har drivits sedan dess.
Första verksamhetsåret har varit i ca nio månader och gäster inom olika kundsegment har besökt huset.
Vår och höst hade hög beläggning av konferenser där gästerna också besöker utställning, shop, restaurang etc.
Sommaren hade hög besöksfrekvens på utställningen då många semestrande gäster kom till destinationen och kombinerade utställningen med restaurangbesök eller övriga aktiviteter i huset.
Under september 2024 genomfördes ett VD byte i bolaget, Paul Welander, tidigare styrelseordförande gick in som interims-VD och i maj 2025 kommer ny VD, Jean-.Luc Naret att tillträda posten.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget genomför regelbundet, via styrelse och daglig ledning, analyser av risker och osäkerheter internt och externt. För 2025 ser bolaget risker och osäkerheter i marknadens köpkraft kopplat till såväl företags- som konsumentmarknaden avseende allmän prisutveckling och hög inflation. Detsamma påverkar även World of Volvo-bolaget på kostnadssidan. Osäkerheten i världen bidrar till att bolaget ständigt arbetar med planer på och aktiviteter för att minska riskerna.

Document ID: a1c75153-3f5-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038853

Hållbarhetsupplysningar

World of Volvo utgår från en hållbar värdegrund och strävar efter att integrera hållbarhet i all daglig verksamhet och genom alla beslut, säkerställa att bolagets påverkan på miljö, samhälle och ekonomi är långsiktigt hållbar.

Under 2024 har företaget arbetat med att minska miljöpåverkan genom initiativ inom energiförbrukning, avfallshantering och leverantörskedjan.

Energiförbrukning och klimatpåverkan

- Bolagets byggnad är nyuppförd och i samband med byggnation har val av energieffektiva belysnings-, uppvärmning- och kylningssystem valts för att minska koldioxidutsläpp.
- Användning av 100% förnybar energi i bolagets lokaler.

Materialval och avfallshantering

- Användning av återvinningsbara och miljövänliga material i våra utställningar och produktioner så långt det är möjligt.
- Samarbete med leverantörer som har tydliga miljöcertifieringar.
- Bolaget arbetar med avfallshantering där vi återvinner material och matavfall hanteras i kvarnar som gör att vi minskar bolagets klimatavtryck.

En grönare byggnad

Utformningen och konstruktionen av World of Volvos byggnad återspeglar bolagets engagemang för hållbarhet:

- Hållbara material: Byggd främst av trä, ett material som valts för sitt lägre koldioxidavtryck jämfört med traditionella byggmaterial.
- Återanvändbar konstruktion: Byggnadens fogar har utformats för att kunna återanvändas i framtiden, vilket säkerställer lång livslängd och flexibilitet.
- Gröna områden: De 12 000 m² utomhuslandskapet, tillsammans med en ekologisk zon längs Mölndalsån, stärker biologisk mångfald och främjar välmående. Det omgivande området uppmuntrar till rörelse, avkoppling och tillgång till gröna stadsmiljöer.

Transport och logistik

- Prioritering av digitala möten för att minska resor och koldioxidutsläpp.
- Uppmuntran till anställda att använda kollektivtrafik, cykel eller elbilar genom iordningsställda faciliteter såsom cykelrum etc i byggnaden.
- Cirka 10 % av parkeringsplatserna är utrustade med laddare för elbilar, vilket stödjer grönare transportlösningar

Personal och socialt ansvar

Företaget värdesätter sina anställda och samhällsansvar genom att:

- Ha tydligt on-boardingprogram som ger goda förutsättningar att som medarbetare känna en trygghet i bolagets och Volvos värdegrund.
- Skapar förutsättningar för medarbetare att kunna växa inom organisationen.
- Aktiv rekrytering för att säkerställa en jämställd och mångfaldig arbetsplats.
- Genomfört regelbundna medarbetarsamtal och medarbetarundersökningar.
- Driver och utvecklar systematiskt arbetsmiljöarbete med fokus på förebyggande och främjande åtgärder avseende exempelvis hälsa och organisatorisk och social delaktighet.
- Säkerställa att olika medarbetar-aktiviteter alltid speglar bolagets hållbarhetsvärderingar.

Ekonomisk hållbarhet

Document ID: a1c75113-3115-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038S4

Företagets affärsmodell är byggd för att vara långsiktigt lönsam i kombination med ansvar för samhälle och miljön.

- Riskanalys och strategier för att hantera ekonomiska svängningar och marknadsförändringar.
- Investeringar i hållbara lösningar för att minska långsiktiga kostnader.

Affärspraxis

- Transparens i affärsrelationer och efterlevnad av bolagets värdemässiga riktlinjer.
- Samarbeten med leverantörer och partners som delar bolagets hållbarhetsvärderingar.
- Obligatorisk granskning av nya affärspartners.

Genom att integrera hållbarhet i alla aspekter av bolagets verksamhet stärks bolagets konkurrenskraft och skapar ett Brand Experience Centre som är både innovativt och ansvarsfullt.

Certifiering

- LEED Guld: Säkerställer miljövänlig design och minskad ekologisk påverkan.
- WELL Guld: Understryker fokus på social hållbarhet och skapar en hälsosammare och mer levande miljö.

Ägarförhållanden

Bolaget bildades 2019-12-16 och ägs till 50% av Volvo Personvagnar AB, org nr 556074-3089 och till 50% av AB Volvo (publ), org nr 556012-5790.
Volvo Personvagnar AB, med säte i Göteborg är helägt dotterbolag till Volvo Car AB som är noterat på Stockholmsbörsen. AB Volvo (publ), med säte i Göteborg, är noterat på Stockholmsbörsen.

Flerårsöversikt (TSEK)

Koncernen	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**
Nettoomsättning	298 501	114 758	206 527	228 465	15 366
Resultat efter finansiella poster	-12 627	-71 082	-20 719	1 195	-29 880
Balansomslutning	1 924 573	1 664 725	1 200 189	627 139	295 315
Soliditet (%)	10,8	10,3	20,2	40,5	91,5
Moderbolaget	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**
Nettoomsättning	298 501	114 758	206 526	228 465	15 366
Resultat efter finansiella poster	-11 298	-72 785	-20 710	1 202	-29 880
Balansomslutning	1 926 086	1 799 259	1 206 172	633 464	251 438
Soliditet (%)	10,8	9,4	20,1	41,2	90,0

Förändringar i eget kapital (TSEK)

Koncernen	**Aktie-kapital**	**Annat eget kapital inkl. årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	500	170 723	**171 223**
Erhållna aktieägartillskott		50 000	**50 000**
Årets resultat		-12 627	**-12 627**
Belopp vid årets utgång	**500**	**208 096**	**208 596**

Document ID: a1c751f3-31f5-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038555

Moderbolaget	**Aktie-kapital**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	500	241 821	-72 785	**169 536**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-72 785	72 785	**0**
Erhållna aktieägartillskott		50 000		**50 000**
Årets resultat			-11 284	**-11 284**
Belopp vid årets utgång	**500**	**219 036**	**-11 284**	**208 252**

Villkorade aktieägartillskott har erhållits från Volvo Personvagnar AB och AB Volvo och uppgår till 50 000 TSEK (0 TSEK).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	219 035 549
årets förlust	-11 283 774
	207 751 775
disponeras så att	
i ny räkning överföres	207 751 775
	207 751 775

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Document ID: a1c7515f3-31f5-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038S6

Koncernens Resultaträkning
TSEK

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	298 501	114 758
		298 501	**114 758**
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-39 543	-44 517
Övriga externa kostnader	3, 4	-90 442	-59 343
Personalkostnader	5	-43 638	-21 651
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 574	-1 137
		-225 198	**-126 648**
Rörelseresultat	6	**73 303**	**-11 890**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 497	3 899
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-88 427	-63 091
		-85 930	**-59 192**
Resultat efter finansiella poster		**-12 627**	**-71 082**
Resultat före skatt		**-12 627**	**-71 082**
Skatt på årets resultat	9	0	0
Uppskjuten skatt	9	0	0
Årets resultat		**-12 627**	**-71 082**
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-12 627	-71 082

Document ID: a1c75113-3115-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038857

Koncernens Balansräkning

TSEK

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Immateriella tillgångar och liknande rättigheter	10	25 615	19 045
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	11	0	6 542
		25 615	**25 587**
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	12	1 452 339	1 296
Inventarier, verktyg och installationer	13	202 764	43 082
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	22 904	1 439 629
		1 678 007	**1 484 007**
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	15	7 671	7 671
Andra långfristiga fordringar	16	1 237	788
		8 908	**8 458**
Summa anläggningstillgångar		**1 712 530**	**1 518 052**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		1 338	454
		1 338	**454**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 726	56 374
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		54 690	0
Övriga fordringar		11 253	7 486
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	9 311	8 183
		89 981	**72 043**
Kassa och bank		120 724	74 175
Summa omsättningstillgångar		**212 043**	**146 672**
SUMMA TILLGÅNGAR		**1 924 573**	**1 664 725**

Document ID: a1c751f3-3f5-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038858

Koncernens Balansräkning

TSEK

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		500	500
Annat eget kapital inklusive årets resultat		208 096	170 723
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		**208 596**	**171 223**
Summa eget kapital		**208 596**	**171 223**
Avsättningar	19		
Övriga avsättningar		1 551	979
		1 551	**979**
Långfristiga skulder	20,21		
Övriga långfristiga skulder till ägarbolag		1 230 000	1 380 000
Skulder till leasinggivare		73 345	8 638
Övriga skulder		0	2 082
		1 303 345	**1 390 720**
Kortfristiga skulder	21		
Skulder till ägarbolag	20	300 000	0
Skulder till leasinggivare	20	18 480	2 260
Förskott från kunder		2 924	2 548
Leverantörsskulder		12 982	61 962
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	145
Aktuella skatteskulder		1 258	581
Övriga skulder		17 650	2 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	57 787	31 957
		411 081	**101 803**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**1 924 573**	**1 664 725**

Document ID: a1c75113-3115-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038599

Koncernens Kassaflödesanalys

TSEK

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-12 627	-71 082
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	23	51 574	1 137
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**38 947**	**-69 945**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-884	617
Förändring kundfordringar		41 647	-6 175
Förändring av kortfristiga fordringar		-4 894	4 371
Förändring leverantörsskulder		-48 980	-25 043
Förändring av kortfristiga skulder		59 190	29 416
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**46 079**	**3 187**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-1 027	-6 542
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-299 265	-572 904
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-450	-788
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-300 742**	**-580 234**
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		50 000	0
Upptagna lån från aktieägare		150 000	580 000
Förändring långa skulder		62 265	9 680
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**262 265**	**589 680**
Årets kassaflöde		**46 549**	**-57 313**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		74 175	131 487
Likvida medel vid årets slut	24	**120 724**	**74 175**

Document ID: e1c75113-3115-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038860

Moderbolagets Resultaträkning
TSEK

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	298 501	114 757
		298 501	**114 757**
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-37 375	-44 517
Övriga externa kostnader	3, 4	-131 066	-61 562
Personalkostnader	5	-43 638	-21 651
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 271	-1 137
		-226 350	**-128 867**
Rörelseresultat	6	**72 151**	**-14 110**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 449	3 746
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-85 898	-62 485
		-83 449	**-58 739**
Resultat efter finansiella poster		**-11 298**	**-72 849**
Bokslutsdispositioner	25	14	64
Resultat före skatt		**-11 284**	**-72 785**
Skatt på årets resultat	9	0	0
Årets resultat		**-11 284**	**-72 785**

Document ID: a1c751f3-3115-4990-90a9-72f479df3a412

20250904038861

Moderbolagets Balansräkning
TSEK

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	13	108 023	30 525
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	22 904	36 930
		130 927	**67 455**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	26, 27	1 575 525	1 575 525
Uppskjuten skattefordran	15	7 671	7 671
Andra långfristiga fordringar	16	1 237	788
		1 584 433	**1 583 984**
Summa anläggningstillgångar		**1 715 360**	**1 651 439**
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		1 338	454
		1 338	**454**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 726	56 374
Fordringar hos koncernföretag		0	3 478
Övriga fordringar		11 250	7 451
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		54 690	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	9 311	8 183
		89 977	**75 486**
Kassa och bank		119 411	71 880
Summa omsättningstillgångar		**210 726**	**147 820**
SUMMA TILLGÅNGAR		**1 926 086**	**1 799 259**

Document ID: e1c751f3-3115-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038862

Moderbolagets Balansräkning
TSEK

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	18, 28		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500	500
		500	**500**
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		219 036	241 821
Årets resultat		-11 284	-72 785
		207 752	**169 036**
Summa eget kapital		**208 252**	**169 536**
Avsättningar	19		
Övriga avsättningar		1 551	979
Summa avsättningar		**1 551**	**979**
Långfristiga skulder	20,21		
Övriga långfristiga skulder till ägarbolag		1 230 000	1 380 000
Övriga skulder		0	2 082
Summa långfristiga skulder		**1 230 000**	**1 382 082**
Kortfristiga skulder			
Skulder till ägarbolag	21	300 000	0
Förskott från kunder		2 924	2 548
Leverantörsskulder		12 982	61 962
Skulder till koncernföretag		131 429	5 936
Aktuella skatteskulder		1 194	517
Övriga skulder		4 846	2 350
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	141 392
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	32 908	31 957
Summa kortfristiga skulder		**446 283**	**246 662**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**1 926 086**	**1 799 259**

Document ID: a1c75113-3115-4990-90a9-721479d3a412

20250904038863

Moderbolagets Kassaflödesanalys

TSEK

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-11 298	-72 785
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	14 271	1 137
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**2 973**	**-71 648**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-884	618
Förändring av kundfordringar		41 648	-56 175
Förändring av kortfristiga fordringar		-56 139	-551 474
Förändring av leverantörsskulder		-48 980	-83 478
Förändring av kortfristiga skulder		-10 813	164 472
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**-75 168**	**-526 037**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-77 743	-36 930
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		-449	-788
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-78 192**	**-37 718**
Finansieringsverksamheten			
Aktieägartillskott		50 000	0
Upptagna lån från aktieägare		150 000	580 000
Förändring långfristiga skulder		-2 082	1 042
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**197 918**	**581 042**
Årets kassaflöde		**47 531**	**-54 361**
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		71 880	126 241
Likvida medel vid årets slut	24	**119 411**	**71 880**

Document ID: a1c75113-3115-4990-90a9-7254790c3a412

20250904038864

Noter

TSEK

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Tjänsteuppdraget att låta uppföra ett parkeringsgarage, har redovisats enligt successiv vinstavräkning genom att färdigställandegraden bestämts till faktiskt nedlagda utgifter på balansdagen i relation till beräknade totala utgifter. Per balansdagen har faktiskt nedlagda utgifter kostnadsförts. Vidare har en intäkt, motsvarande färdigställandegradens andel av fast pris, redovisats.

Entréintäkter och arrangemang intäktsredovisas i den period intäkten avser.

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkten till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljning redovisas netto efter moms och rabatter.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Document ID: a1c7515f3-3115-4990-90e9-72f479d3a412

20250904038865

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Transaktioner mellan koncernföretag
Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar
Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar	
Immateriella tillgångar och liknande rättigheter	20 år
Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader	5-100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Museifordon	50 år
Övriga museiföremål	50 år
Konst	skrivs ej av

Komponentindelning
Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter
De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument
Andelar i dotterföretag
Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar
Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid

Document ID: a1c75113-3f5-4990-90e9-72f479d3a412

20250904038666

förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld
En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal
Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Varulager
Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter
Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt
Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt
Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Document ID: a1c75113-3f15-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038867

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Företaget har pensionsförpliktelser vilka uteslutande är beroende av värdet på de av företaget och koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas till anskaffningsvärde som finansiell anläggningstillgång. Pensionsförpliktelsen redovisas som en avsättning till samma värde som kapitalförsäkringens redovisade värde.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnas till dotterföretag redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Document ID: a1c7513-3165-4990-90e9-72f479d3a412

20250904038 68

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen
Moderbolaget

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Varor	78 261	16 514
Tjänster	220 240	98 244
	298 501	**114 758**

Bolaget har upprättat ett parkeringshus åt Göteborgs Stads parkerings aktiebolag. Under 2024 uppgår fakturerade tjänster till 1 042 TSEK (60 176 TSEK).

Not 3 Leasingavtal

Koncernen
Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 16 510 TSEK kronor (2 716 TSEK).

Finansiella leasingavtal

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	20 892	3 107
Senare än ett år men inom fem år	66 301	10 349
	87 193	**13 456**

Operationella leasingavtal

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	806	716
Senare än ett år men inom fem år	3 222	2 782
	4 028	**3 498**

Not 4 Arvode till revisorer

Koncernen
Moderbolaget

	2024	2023
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	350	310
	350	**310**

Document ID: a1c75113-3115-4990-90a9-72f479d3a412

20250904403869

Not 5 Anställda och personalkostnader

Koncernen
Moderbolaget

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	29	12
Män	19	12
	48	**24**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	3 046	5 148
Övriga anställda	25 816	8 138
	28 862	**13 286**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	177	442
Pensionskostnader för övriga anställda	2 991	2 115
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 143	4 829
	13 311	**7 386**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**42 173**	**20 672**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	25 %
Andel män i styrelsen	75 %	75 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	63 %	44 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	37 %	56 %

Not 6 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncernen
Moderbolaget

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	13,60 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	7,50 %	0,00 %

Document ID: a1c751f3-3115-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038870

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	2 497	3 899
	2 497	**3 899**

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	2 449	3 746
	2 449	**3 746**

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-88 427	-63 091
	-88 427	**-63 091**

Varav 84 728 TSEK (62 484 TSEK) avser räntekostnader från ägarbolag.

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-85 898	-62 485
	-85 898	**-62 485**

Varav 84 728 TSEK (62 484 TSEK) avser räntekostnader från ägarbolag.

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen
Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt	0	0
Totalt redovisad skatt	**0**	**0**

Document ID: a1c75113-3165-4990-90a8-72f479d3a412

20250904038871

Not 10 Immateriella tillgångar och liknande rättigheter
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 045	19 045
Inköp	1 027	0
Omklassificering	6 542	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**26 614**	**19 045**
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-999	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-999**	**0**
Utgående redovisat värde	**25 615**	**19 045**

Not 11 Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 542	0
Inköp	0	6 542
Omklassificeringar	-6 542	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**	**6 542**
Utgående redovisat värde	**0**	**6 542**

Not 12 Byggnader och mark
Koncernen

Ingående anskaffningsvärden	1 296	1 296
Omklassificering	1 472 721	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 474 017**	**1 296**
Ingående avskrivningar	**0**	**0**
Årets avskrivningar	-21 678	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-21 678**	**0**
Utgående redovisat värde	**1 452 339**	**1 296**

Document ID: a1c7511f3-31f5-4990-90a9-721479d3e412

20250904038872

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 451	32 894
Inköp	188 581	12 558
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**234 032**	**45 451**
Ingående avskrivningar	-2 369	-1 232
Årets avskrivningar	-28 899	-1 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-31 268**	**-2 369**
Utgående redovisat värde	**202 764**	**43 082**

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 894	32 894
Inköp	91 769	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**124 663**	**32 894**
Ingående avskrivningar	-2 369	-1 232
Årets avskrivningar	-14 271	-1 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-16 640**	**-2 369**
Utgående redovisat värde	**108 023**	**30 525**

Leasade inventarier
Bolaget redovisar finansiell leasing i koncernredovisningen och inte i juridisk person. I posten Inventarier, verktyg och installationer, Koncern, ingår inventarier från finansiella leasingavtal med ackumulerade anskaffningsvärde 106 558 TSEK (12 558 TSEK). För samma tillgångar redovisas ackumulerade avskrivningar med 14 417 TSEK (0 TSEK). Avskrivningarna påbörjades i april 2024 då tillgångarna togs i bruk.

Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 439 629	987 717
Nedlagda utgifter	22 904	451 912
Omklassificeringar	-1 439 629	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**22 904**	**1 439 629**
Utgående redovisat värde	**22 904**	**1 439 629**

Document ID: a1c75113-3165-4990-90a9-72f479d3e412

20250904038873

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 930	0
Inköp	22 904	36 930
Omklassificeringar	-36 930	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**22 904**	**36 930**
Utgående redovisat värde	**22 904**	**36 930**

Not 15 Uppskjuten skattefordran

Koncernen
Moderbolaget
2024-12-31

	Uppskjuten fordran
Skattemässiga underskottsavdrag	7 671
	7 671

2023-12-31

	Uppskjuten fordran
Skattemässiga underskottsavdrag	7 671
	7 671

Not 16 Andra långfristiga fordringar

Koncernen
Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	788	0
Tillkommande fordringar	450	788
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 238**	**788**
Utgående redovisat värde	**1 238**	**788**

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen
Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	5 019	3 371
Förutbetalda försäkringspremier	186	731
Övriga poster	4 106	4 081
	9 311	**8 183**

Document ID: a1c75113-31f5-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038874

Not 18 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen
Moderbolaget

Namn	**Antal aktier**	**Kvot-värde**
Antal Aktier	500 000	1
	500 000	

Not 19 Avsättningar
Koncernen
Moderbolaget

	2024-12-31	**2023-12-31**
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	979	0
Årets avsättningar	572	979
	1 551	**979**

Not 20 Långfristiga skulder
Koncernen
Moderbolaget

	2024-12-31	**2023-12-31**
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 230 000	1 380 000
	1 230 000	**1 380 000**

Not 21 Skulder som avser flera poster
Koncernen

Företagets låneskuld till ägarbolag samt skulder till leasinggivare redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	**2023-12-31**
Långfristiga skulder		
Skulder till ägarbolag	1 230 000	1 380 000
Skulder till leasinggivare	73 345	8 638
	1 303 345	**1 388 638**
Kortfristiga skulder		
Skulder till ägarbolag	300 000	0
Skulder till leasinggivare	18 480	2 260
	318 480	**2 260**

Document ID: a1c75113-3155-4990-90a9-72f479d3e412

20250904038875

Moderbolaget

Företagets låneskuld till ägarbolag redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till ägare	1 230 000	1 380 000
	1 230 000	**1 380 000**
Kortfristiga skulder		
Skulder till ägare	300 000	0
	300 000	**0**

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	7 147	8 292
Upplupna löner och semesterlöner	2 461	779
Upplupna sociala avgifter	773	245
Övriga poster	47 406	22 641
	57 787	**31 957**

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	7 147	8 292
Upplupna löner och semesterlöner	2 461	779
Upplupna sociala avgifter	773	245
Övriga poster	22 527	22 641
	32 908	**31 957**

Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen

	2024	2023
Avskrivningar	51 574	1 137
	51 574	**1 137**

Moderbolaget

	2024	2023
Avskrivningar	14 271	1 137
	14 271	**1 137**

Document ID: a1c7515f3-31f5-4990-90a9-72f479d3a412

20250904038876

Not 24 Likvida medel
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	120 724	74 175
	120 724	**74 175**
Betalda räntor		
Under perioden erhållen ränta	2 497	

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	119 411	71 880
	119 411	**71 880**
Betalda räntor		
Under perioden erhållen ränta	2 422	

Not 25 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag	14	64
	14	**64**

Not 26 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 575 525	75 525
Aktieägartillskott	0	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 575 525**	**1 575 525**
Utgående redovisat värde	**1 575 525**	**1 575 525**

Not 27 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde
WoV Fastighetsholding AB	100%	100%	25 000	1 575 525
				1 575 525

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
WoV Fastighetsholding AB	559262-3002	Göteborg	1 575 519	0

Document ID: a1c75113-3115-4990-96e9-72f479d3a412

20250904403877

Not 28 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	219 036
årets förlust	-11 284
	207 752
disponeras så att	
i ny räkning överföres	207 752
	207 752

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Katarina Maria Kina Wileke
Styrelseordförande

Paul Carl Arne Welander
Verkställande direktör

Jan Roger Ingvar Alm
Ledamot

Carl Oscar Bertilsson Olsborg
Ledamot

Olivia Josephine Ross
Ledamot

Frederik Björn Martin Ljungdahl
Ledamot

Alexander Bernard M Kerssemakers
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

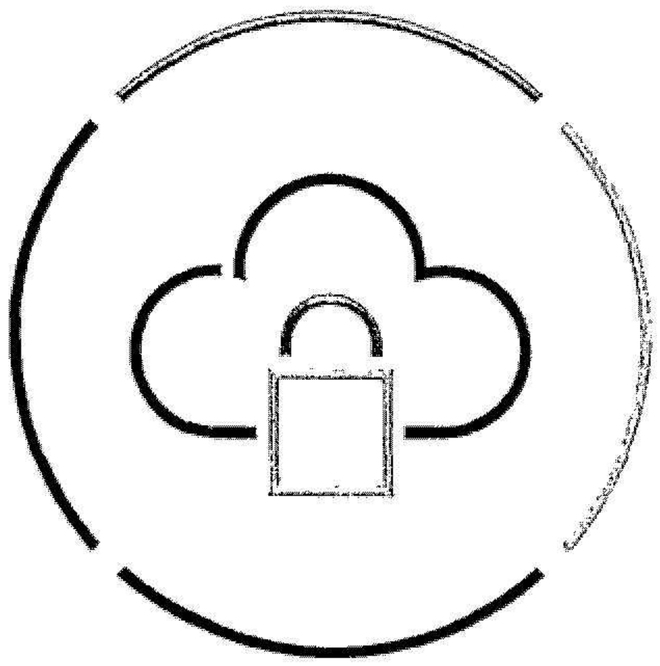
Fredrik Pierre Roger Jonsson
Auktoriserad revisor

Document ID: a1c75113-3115-4990-90a9-72f479f33412

20250904038878

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden

Wolters Kluwer

Document ID: a1c75113-3115-4990-90e9-72f479d3a412

202509040387

2025-04-07 11:37:47 UTC+00:00
Carl Oscar Bertilsson Olsborg

SE BankID - ccef8caa-2f8a-43fa-9e7c-6e3b56b5f241

2025-04-07 13:40:24 UTC+00:00
Olivia Josephine Ross

SE BankID - b3e5f0d8-686b-4609-991a-e72c6fc8be03

2025-04-07 14:34:18 UTC+00:00
Frederik Björn Martin Ljung...

SE BankID - b0ee7117-fe0a-4fb7-8f29-f116b8286228

2025-04-07 15:24:28 UTC+00:00
Katarina Maria Kina Wileke

SE BankID - 7847ef30-e2f4-4571-8ebf-b4ccc63688d8

2025-04-07 15:57:07 UTC+00:00
PAUL CARL ARNE WELANDER

SE BankID - 56d57312-afc5-40b0-b496-ae29aeda4986

2025-04-08 12:39:03 UTC+00:00
ALEXANDER KERSSEMAKERS

SE BankID - 28b1f15d-8bd2-4b3c-8980-af0de60e3059

2025-04-10 13:57:09 UTC+00:00
ROGER ALM

SE BankID - 042f5440-2f88-4b3c-a7de-c5c0131f622c

2025-04-22 15:43:48 UTC+00:00
Fredrik Pierre Roger Jonsson

SE BankID - 440dc378-6d70-499e-ac9b-ed0ded63375a

Document ID: a1c75113-3115-4990-90e9-72f479d3a412

20250904038880

Deloitte.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i World of Volvo AB
organisationsnummer 559233-9849

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för World of Volvo AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för

Penneo dokumentnyckel: XM3XM-WF2FL-7421F-RPLXS-MOMKT-ZLFOY

20250904038881

revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för World of Volvo AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

World of Volvo AB
organisationsnummer 559233-9849

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, det datum som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Fredrik Pierre Roger Jonsson
Auktoriserad revisor

Denna dokumentation har XM3xM-WF2FL-742F-RFLXS-MOWKT-ZLEOY

20250904038882

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Fredrik Pierre Roger Jonsson
Auktoriserad Revisor
Serienummer: 74758d2acff3f0[...]df56bd0db4f21
IP: 163.116.xxx.xxx
2025-04-22 15:46:29 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: XIM3XM-WF2FL-7421F-RPLXS-MOMKT-ZLEOY

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:
När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.