

Årsredovisning för
Niklas Kocev Invest AB

559413-9940

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Kocev
Styrelseledamot

2025-04-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Niklas Kocev Invest AB, 559413-9940, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatandelens belopp har påverkats av en minskad försäljningsaktivitet.

I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	381 808	767 865
Resultat efter finansiella poster	393 127	756 615
Soliditet %	79	79

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		450 688
Balanseras i ny räkning		450 688	-450 688
Årets resultat			461 578
Belopp vid årets utgång	25 000	450 688	461 578

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	450 688
Årets resultat	461 578
Summa	912 266
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	912 266
Summa	912 266

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-12-20 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		381 808	767 865
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		381 808	767 865
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 850	-11 250
Summa rörelsekostnader		-10 850	-11 250
Rörelseresultat		370 958	756 615
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 169	0
Summa finansiella poster		22 169	0
Resultat efter finansiella poster		393 127	756 615
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		189 000	-189 000
Summa bokslutsdispositioner		189 000	-189 000
Resultat före skatt		582 127	567 615
Skatter			
Skatt på årets resultat		-120 549	-116 927
Årets resultat		461 578	450 688

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	2	391 808	208 901
Summa finansiella anläggningstillgångar		391 808	208 901
Summa anläggningstillgångar		391 808	208 901
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		121 881	0
Summa kortfristiga fordringar		121 881	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		671 053	582 714
Summa kassa och bank		671 053	582 714
Summa omsättningstillgångar		792 934	582 714
SUMMA TILLGÅNGAR		1 184 742	791 615

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		450 688	0
Årets resultat		461 578	450 688
Summa fritt eget kapital		912 266	450 688
Summa eget kapital		937 266	475 688
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	189 000
Summa obeskattade reserver		0	189 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		237 476	116 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		247 476	126 927
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 184 742	791 615

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	208 901	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Insättning		10 000
Uttag	-198 901	-568 964
Årets resultatandel	381 808	767 865
Utgående anskaffningsvärden	391 808	208 901
Redovisat värde	391 808	208 901

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB, 969753-7604	0,5	391 808

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Underskrifter

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Niklas Kocev
Niklas Kocev
Styrelseledamot

2025-04-15
Datum