20230612130859

Årsredovisning

för

Trädgrenen fast 3 AB

559332-4162

Räkenskapsåret

2021–08–30 – 2022–12–31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trädgrenen fast 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 24 maj 2023

Magnus Andersson

20230512308770

Årsredovisning

för

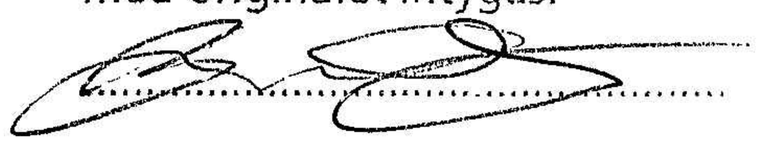
Trädgrenen fast 3 AB

559332-4162

Räkenskapsåret

2021–08–30 – 2022–12–31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept

Styrelsen för Trädgrenen fast 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–08–30 – 2022–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Slottsängen i Bro, org.nr 769640-2671.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Upplands-Bro Brogård 1:160.

Trädgrenen Fast 3 AB förvärvades under räkenskapsåret av Brf Slottsängen i Bro, org.nr 769640-2671, från Bro Mälarstrand 27 AB, org.nr 559080-9314.

Bolaget har under räkenskapsåret sålt fastigheten Upplands-Bro Brogård 1:160 till Brf Slottsängen i Bro, org.nr 769640-2671.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2021/22** (17 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Balansomslutning	25
Soliditet (%)	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital består endast av aktiekapital

	Aktie-kapital	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	25 000	**25 000**
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**25 000**

Förslag till vinstdisposition

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept

20230612308271

Resultaträkning

	Not	2021-08-30 -2022-12-31 (17 mån)
		0
Rörelseresultat		**0**
Resultat efter finansiella poster		**0**
Resultat före skatt		**0**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten CatAscent

Balansräkning

	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	0
		0
Summa anläggningstillgångar		**0**
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		**25 000**
SUMMA TILLGÅNGAR		**25 000**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten CatAgent

20230612308772

Balansräkning

	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
		25 000
Summa eget kapital		**25 000**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**25 000**

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten CatAccept

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp fastighet Upplands-Bro Brogård 1:160	317 099
Försäljning fastighet Upplands-Bro Brogård 1:160	-317 099
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**0**
Utgående redovisat värde	**0**

Årsredovisningen har undertecknats den dag som framgår av styrelsens elektroniska underskrifter:

Magnus Andersson, ordförande, Trädgrenen Fast 3 AB
Peter Mossbrant, ledamot, Trädgrenen Fast 3 AB
Daniel Andersson, ledamot, Trädgrenen Fast 3 AB

Varberg

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept

20230612308873

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten CatAccept

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
Trädgrenen fast 3 AB 210830-221231

Unikt dokument-id:
f0611a51-0162-4b1a-a1aa-b07d5d731feb

Dokumentets fingeravtryck:
b275d8dd87f2473586f7cdb71802bfaf418686512e230901587096a7508b4bb28b132f5a8c8b9aafae61
8c57bf8efe331bc76284dad3c9a021fb4d4d64d69d1e

Undertecknare

Peter Mossbrant

VD
Derome Hus AB

E-post: peter.mossbrant@derome.se
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (desktop)
IP nummer: 62.20.90.133
IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden

Undertecknad med BankID: Peter Karl Mossbrant (19661126****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-06 06:43:49 UTC

Daniel Andersson

E-post: daniel.andersson@derome.se
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (desktop)
IP nummer: 62.20.90.133
IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden

Undertecknad med BankID: Karl Daniel Adams Andersson (19880920****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-06 07:20:22 UTC

Koncern-VD Magnus Andersson

Koncern-VD

E-post: magnus.andersson@derome.se
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (desktop)
IP nummer: 62.20.90.133
IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden

Undertecknad med BankID: Anders Karl Magnus Andersson (19801119****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-06 08:29:50 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-04-06 08:29:50 UTC

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2023-04-06 06:12:44 UTC — Dokumentet skickades till Koncern-VD Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 94.103.198.89 - IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden

2023-04-06 06:12:41 UTC — Dokumentet förseglades av Beatrice Lindberg (beatrice.lindberg@derome.se)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 94.103.198.89 - IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden

2023-04-06 06:03:23 UTC — Dokumentet skapades av Beatrice Lindberg (beatrice.lindberg@derome.se)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 94.103.198.89 - IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden

20230612308374

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2023-04-06 08:29:50 UTC	Dokumentet signerades av Koncern-VD Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 08:29:44 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Koncern-VD Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 08:29:22 UTC	Dokumentet öppnades av Koncern-VD Magnus Andersson (magnus.andersson@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 07:20:22 UTC	Dokumentet signerades av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 07:20:16 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 07:19:58 UTC	Dokumentet lästes igenom av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 07:19:48 UTC	Dokumentet öppnades av Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 06:43:49 UTC	Dokumentet signerades av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 06:43:42 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 06:43:11 UTC	Dokumentet öppnades av Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Örebro, Örebro County, Sweden
2023-04-06 06:12:48 UTC	Dokumentet skickades till Daniel Andersson (daniel.andersson@derome.se) Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 94.103.198.89 - IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden
2023-04-06 06:12:46 UTC	Dokumentet skickades till Peter Mossbrant (peter.mossbrant@derome.se) Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator) IP nummer: 94.103.198.89 - IP Plats: Varberg, Halland County, Sweden

GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.