

# Årsredovisning

för

## Herbejo AB

559133-5228

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Håkan Norberg, Styrelseledamot  
2023-03-13

Styrelsen för Herbejo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom. Vidare ska bolaget bedriva konsultverksamhet och rådgivning inom fastighetsförvaltning och management och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	49	0	42	34
Resultat efter finansiella poster	-1 294	-1 095	-1 580	173
Soliditet (%)	99,8	99,7	99,3	99,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	56 600 315	-1 094 587	55 555 728
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		-1 094 587	1 094 587	0
Årets resultat			-1 293 803	-1 293 803
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>54 505 728</b>	<b>-1 293 803</b>	<b>53 261 925</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 505 728
årets förlust	-1 293 803
	<b>53 211 925</b>

disponeras så att

utdelas till aktieägare	570 000
i ny räkning överföres	52 641 925
	<b>53 211 925</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		49 000	0
Övriga rörelseintäkter		0	207 058
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>49 000</b>	<b>207 058</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-106 651	-84 103
Personalkostnader	2	-1 306 596	-1 217 537
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 413 247</b>	<b>-1 301 640</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 364 247</b>	<b>-1 094 581</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71 214	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-771	-6
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>70 443</b>	<b>-6</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 293 803</b>	<b>-1 094 587</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 293 803</b>	<b>-1 094 587</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 293 803</b>	<b>-1 094 587</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3

21 854 856

21 854 856

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**21 854 856**

**21 854 856**

**Summa anläggningstillgångar**

**21 854 856**

**21 854 856**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8 078

23 623

**Summa kortfristiga fordringar**

**8 078**

**23 623**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

31 483 511

33 833 625

**Summa kassa och bank**

**31 483 511**

**33 833 625**

**Summa omsättningstillgångar**

**31 491 589**

**33 857 248**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**53 346 445**

**55 712 104**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

54 505 728

56 600 315

Årets resultat

-1 293 803

-1 094 587

**Summa fritt eget kapital**

**53 211 925**

**55 505 728**

**Summa eget kapital**

**53 261 925**

**55 555 728**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 542

5 542

**Summa långfristiga skulder**

**5 542**

**5 542**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 418

3 227

Övriga skulder

50 560

57 299

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 000

90 308

**Summa kortfristiga skulder**

**78 978**

**150 834**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 346 445**

**55 712 104**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Offentliga bidrag har redovisats som intäkter enligt Bokföringsnämndens allmänna råd om redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset, BFNAR 2021:1.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 854 856	41 854 856
Avgående fordringar	0	-20 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 854 856</b>	<b>21 854 856</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 854 856</b>	<b>21 854 856</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

enligt digital underskrift

*Håkan Norberg*  
Håkan Norberg  
Ordförande  
2023-02-28

*Sofia Norberg*  
Sofia Norberg  
2023-02-28

*Hjalmar Norberg*  
Hjalmar Norberg  
2023-03-01

*Holger Norberg*  
Holger Norberg  
2023-03-13