

Årsredovisning

för

Pilspetsen Fastighet AB

559412-0353

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sonia Melki, Styrelseledamot

2025-11-29

Styrelsen för Pilspetsen Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret. Bolaget har varit vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	0
Soliditet (%)	99	16

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-9 821	-9 821
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 821	15 179

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 821
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 821
	-9 821

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-12-13
-2023-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 600

0

Summa rörelsekostnader

-10 600

0

Rörelseresultat

-10 600

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

978

0

Summa finansiella poster

978

0

Resultat efter finansiella poster

-9 622

0

Resultat före skatt

-9 622

0

Skatter

Skatt på årets resultat

-199

0

Årets resultat

-9 821

0

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

12 500

0

Summa kortfristiga fordringar

12 500

0

Kassa och bank

Kassa och bank

2 878

157 500

Summa kassa och bank

2 878

157 500

Summa omsättningstillgångar

15 378

157 500

SUMMA TILLGÅNGAR

15 378

157 500

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-9 821

0

Summa fritt eget kapital

-9 821

0

Summa eget kapital

15 179

25 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

199

0

Övriga skulder

0

132 500

Summa kortfristiga skulder

199

132 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 378

157 500

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm 2025-10-28

Sonia Melki
Sonia Melki