

Årsredovisning för

Kustpark nr 2 i Luleå AB

559082-3752

Räkenskapsåret

2022-05-01—2022-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kustpark nr 2 i Luleå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-03. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 3/5 2023



Magnus Kieri
Styrelseordförande



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kustpark nr 2 i Luleå AB, 559082-3752, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01—2022-12-31 vilket är ett förkortat räkenskapsår i och med ändring av redovisningsperiod.

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver parkeringsverksamhet.

Företaget säte är i Luleå

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2022-05-01- 2022-12-31*	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	841 488	1 300 089	1 314 096	302 695	-
Resultat efter finansiella poster	17 305	272 783	118 606	-157 036	-7 500
Soliditet %	58	59	17	8	60

*Notera att 2022 är endast 8 månader i och med att man valt att ändra till ny redovisningsperiod.

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	346 717
Disposition enl. årsstämmobeslut		
Årets resultat		17 305
Vid årets slut	50 000	364 022

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 140 000 kr (140 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kr 364 022, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	347 717
Årets resultat	17 305
Totalt	364 022
Disponeras för balanseras i ny räkning	364 022
Summa	364 022

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Mull
M. Sc

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2022-12-31	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		841 488	1 300 089
Övriga rörelseintäkter	2	541	158 236
Summa rörelseintäkter		842 029	1 458 325
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-821 640	-1 186 315
Summa rörelsekostnader		-821 640	-1 186 315
Rörelseresultat		20 389	272 010
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 400	773
Summa finansiella poster		1 400	773
Resultat efter finansiella poster		21 789	272 783
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		21 789	272 783
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 484	-44 980
Årets resultat		17 305	227 803

2023052617955

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	Not	2022-05-01- 2022-12-31	2021-05-01- 2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-4 760	-
Fordringar hos koncernföretag		297 036	297 036
Övriga fordringar		22 462	45 305
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	-
Summa kortfristiga fordringar		314 738	342 341
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		399 157	332 335
Summa kassa och bank		399 157	332 335
Summa omsättningstillgångar		713 895	674 676
SUMMA TILLGÅNGAR		713 895	674 676

2023052617956

MD
a

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	Not	2022-05-01- 2022-12-31	2021-05-01- 2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		346 717	118 914
Årets resultat		17 305	227 803
Summa fritt eget kapital		364 022	346 717
Summa eget kapital		414 022	396 717
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	123 229
Skatteskulder		50 122	44 980
Övriga skulder		-	1 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		249 750	108 000
Summa kortfristiga skulder		299 872	277 956
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		713 895	674 676

2023052617957

TT 4 MM
R

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2022-05-01- 2022-12-31	2021-05-01- 2022-04-30
Vakansersättning för uteblivna hyror	-	157 036
Intäkter för påminnelseavgifter	541	1 200
Summa	541	158 236

Not 3 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-05-01- 2022-12-31	2021-05-01- 2022-04-30
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser


Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 5 Koncernuppgifter

Bolagets moderbolag är BRF Kuststad 2 i Luleå, 769633-3314. Moderföretagets säte är Luleå.

Underskrifter

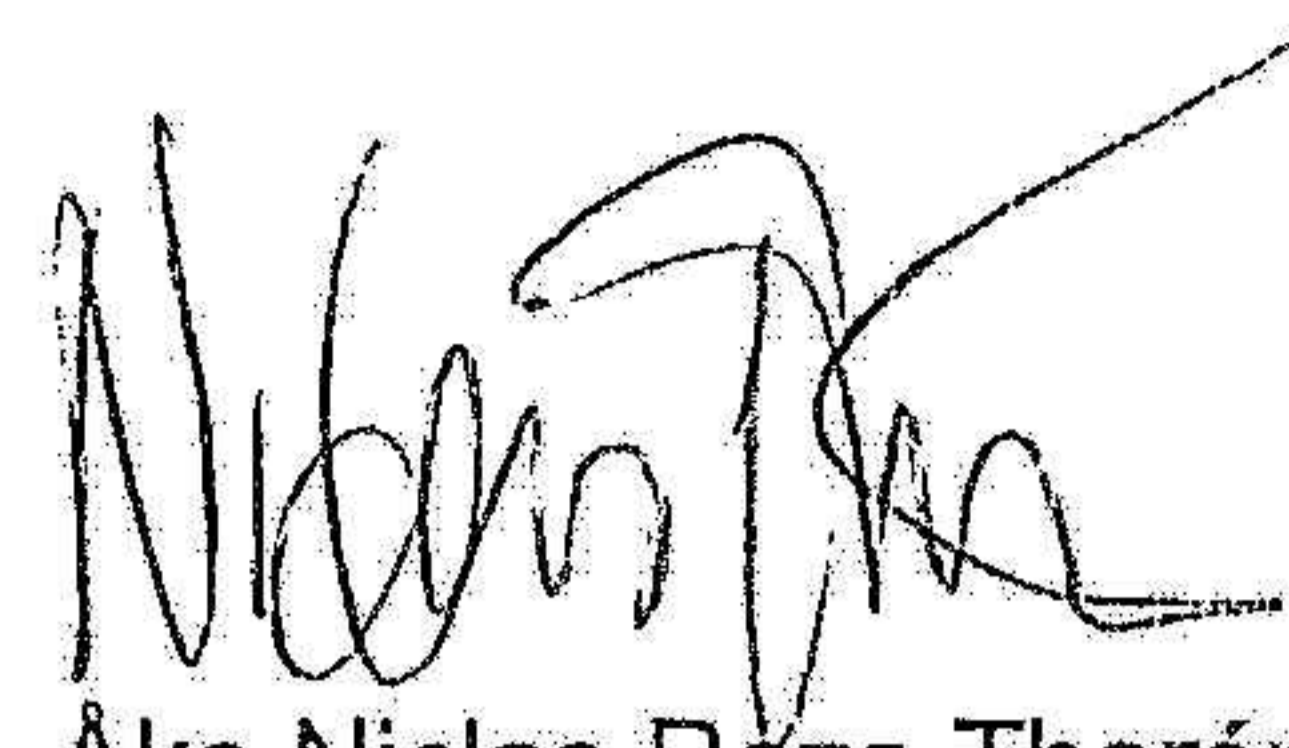
Luleå den 3/5 2023



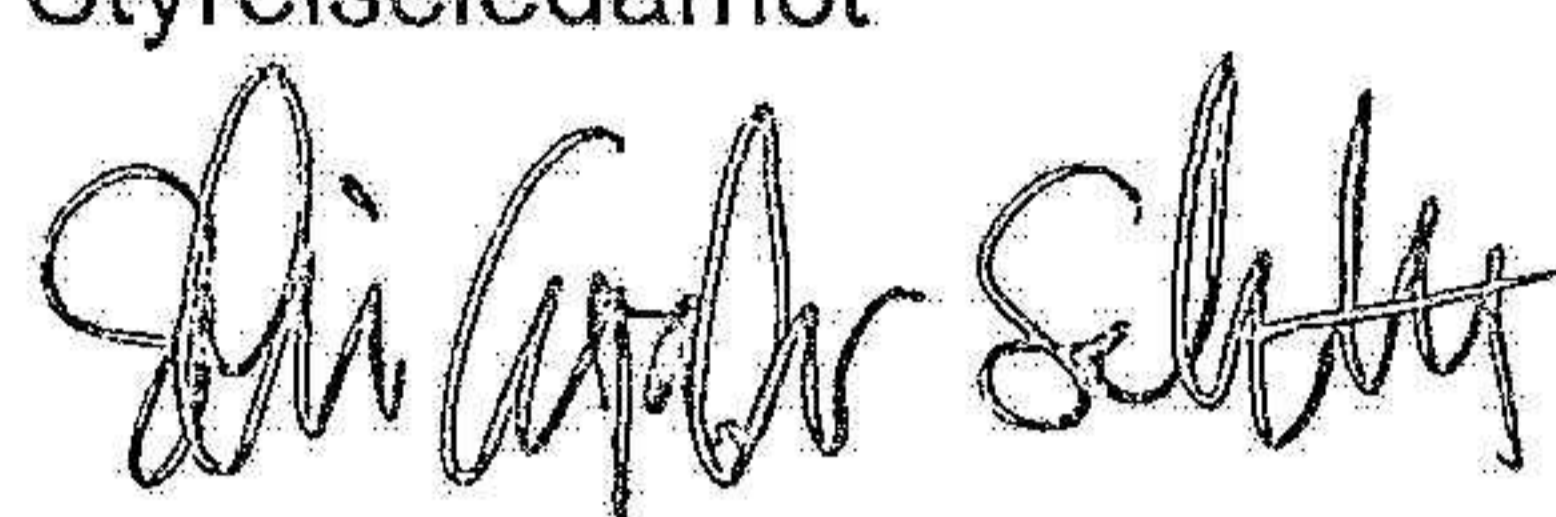
Magnus Kieri
Styrelseordförande



Kjell Åke Nilsson
Styrelseledamot



Åke Niclas Reza Thorén
Styrelseledamot



Sofie Cajander Sehlstedt

2023052617959

