

Årsredovisning
för
FZ Länna Projekt 2 AB
559274-0343

Räkenskapsåret
2022-10-01 – 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göksan Harun Alp, Styrelseledamot
2024-04-30

Styrelsen för FZ Länna Projekt 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–10–01 – 2023–09–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-3	1
Soliditet (%)	0,2	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	497	-3 001	22 496
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 001	3 001	0
Årets resultat			-92	-92
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 504	-92	22 404

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 504
årets förlust	-92
	-2 596
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 596
	-2 596

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 949	-16 818
Summa rörelsekostnader		-21 949	-16 818
Rörelseresultat		-21 949	-16 818
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52 909	-64 409
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 052	78 226
Summa finansiella poster		21 857	13 817
Resultat efter finansiella poster		-92	-3 001
Resultat före skatt		-92	-3 001
Årets resultat		-92	-3 001

Balansräkning	Not	2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	9 797 020	17 090 959
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 797 020	17 090 959
Summa anläggningstillgångar		9 797 020	17 090 959
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		113 500	60 591
Summa kortfristiga fordringar		113 500	60 591
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		832	1 675
Summa kassa och bank		832	1 675
Summa omsättningstillgångar		114 332	62 266
SUMMA TILLGÅNGAR		9 911 352	17 153 225

Balansräkning	Not	2023-09-30	2022-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 504	497
Årets resultat		-92	-3 001
Summa fritt eget kapital		-2 596	-2 504
Summa eget kapital		22 404	22 496
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	4 924 467
Övriga skulder		9 888 802	12 161 635
Summa långfristiga skulder		9 888 802	17 086 102
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	132
Övriga skulder		146	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	44 495
Summa kortfristiga skulder		146	44 627
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 911 352	17 153 225

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	17 090 959	13 341 408
Tillkommande fordringar	0	3 749 551
Avgående fordringar	-7 293 939	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 797 020	17 090 959
Utgående redovisat värde	9 797 020	17 090 959

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-09-30	2022-09-30
Övriga skulder	9 888 802	17 086 102
	9 888 802	17 086 102

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-04-29

Göksan Harun Alp
Göksan Harun Alp
Ledamot