

Styrelsen för

Bodarna på Kallskär AB

Org nr 556777-3386

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2023 – 30 juni 2024

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar med redovisningsprinciper och noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 22 december 2024. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 22 december 2024


Ulf Mattsson

2025051502818

Bodarna på Kallskär AB
556777-3386

Styrelsen för Bodarna på Kallskär AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året förvaltats och utvecklat av bolaget ägt fastighet

Flerårsöversikt

Belopp i kr om inget annat anges.

	2023-07 2024-06	2022-07 2023-06	2021-07 2022-06	2020-07 2021-06	2019-07 2020-06
Nettoomsättning	60 000	60 000	60 000	60 000	0
Resultat efter finansiella poster	1 221	-3 557	-91 195	-13 773	-70 141
Soliditet	100%	100%	98%	100%	100%

Nyckeltalsdefinitioner återfinns under "Tilläggsupplysningar med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer".

Eget kapital

	Aktie- Kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets början	100 000	5 468 499	-3 557	5 564 942
Resultatdisposition enligt bolagsstämman		-3 557	3 557	0
Årets resultat			1 221	1 221
Belopp vid årets slut	100 000	5 464 942	1 221	5 566 163

Bolaget har erhållit 5 939 999 SEK som villkorat aktieägartillskott

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital ska disponeras på följande sätt

Balanserat resultat		5 464 942
Årets resultat		1 221
	Summa	<u>5 466 163</u>

Disponeras på följande sätt:

Överföres till balanserat resultat		5 466 163
	Summa	<u>5 466 163</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Bodarna på Kallskär AB
556777-3386

Resultaträkning

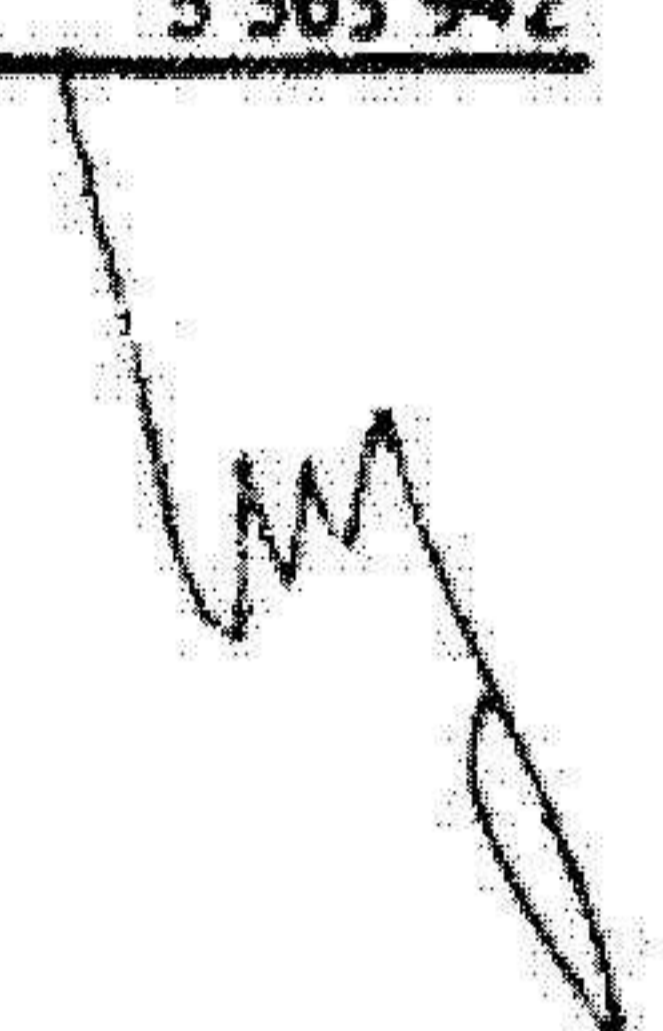
Belopp i kr	NOT	2023-07-01	2022-07-01
		2024-06-30	2023-06-30
Rörelsens intäkter			
Nettomsättning		60 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		60 000	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 855	-6 633
Personalkostnader			
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	1, 2	-56 924	-56 924
Summa rörelsekostnader		-58 779	-63 557
RÖRELSERESULTAT		1 221	-3 557
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			
Summa finansiella poster		0	0
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		1 221	-3 557
RESULTAT FÖRE SKATT		1 221	-3 557
Skatter			
Skatt på årets resultat			
ÅRETS RESULTAT		1 221	-3 557

2025031502819

Bodarna på Kallskär AB
556777-3386

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	5 353 867	5 410 791
Summa materiella anläggningstillgångar		5 353 867	5 410 791
Summa anläggningstillgångar		5 353 867	5 410 791
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		80 000	80 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 000	20 000
Summa kortfristiga fordringar		160 000	100 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 296	55 151
Summa kassa och bank		53 296	55 151
Summa omsättningstillgångar		213 296	155 151
SUMMA TILLGÅNGAR		5 567 163	5 565 942

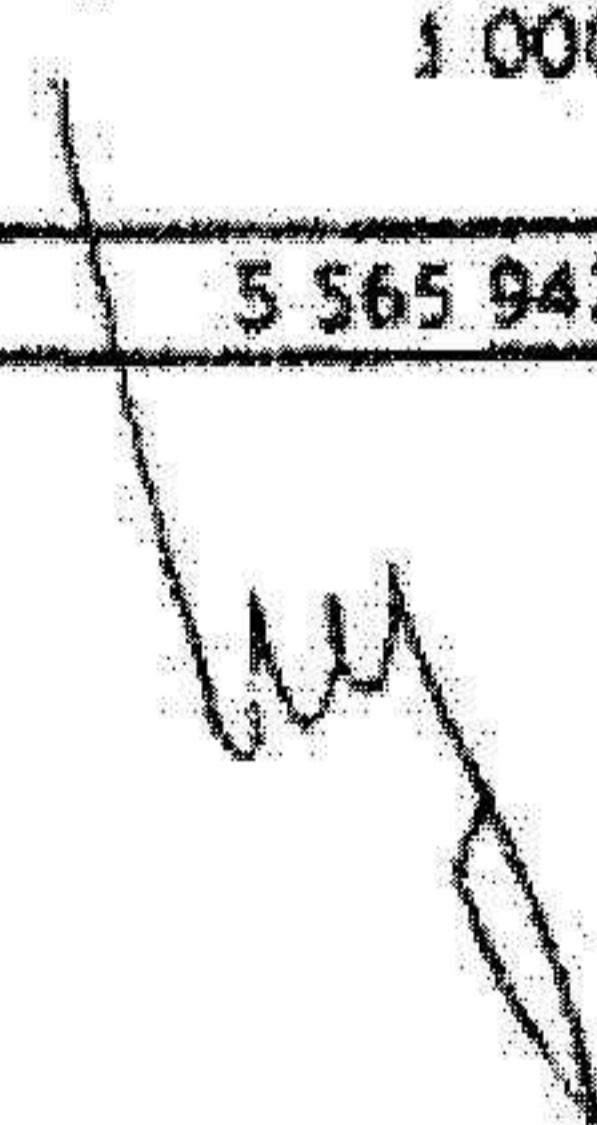


2025051302820

Bodarna på Kallskär AB
556777-3386

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 464 942	5 468 499
Årets resultat		1 221	-3 557
Summa fritt eget kapital		5 466 163	5 464 942
SUMMA EGET KAPITAL		5 566 163	5 564 942
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 000	1 000
Summa kortfristiga skulder		1 000	1 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 567 163	5 565 942



2025061302821

Bodarna på Kallskär AB
556777-3386

Tilläggsupplysningar

A. Allmänna upplysningar och värderingsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod samt restvärde. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier och verktyg	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Justerat eget kapital: Summa eget kapital och eget kapitalandel i obeskattade reserver.



2025031302822

2025051302823

Bodarna på Kallskär AB
556777-3386

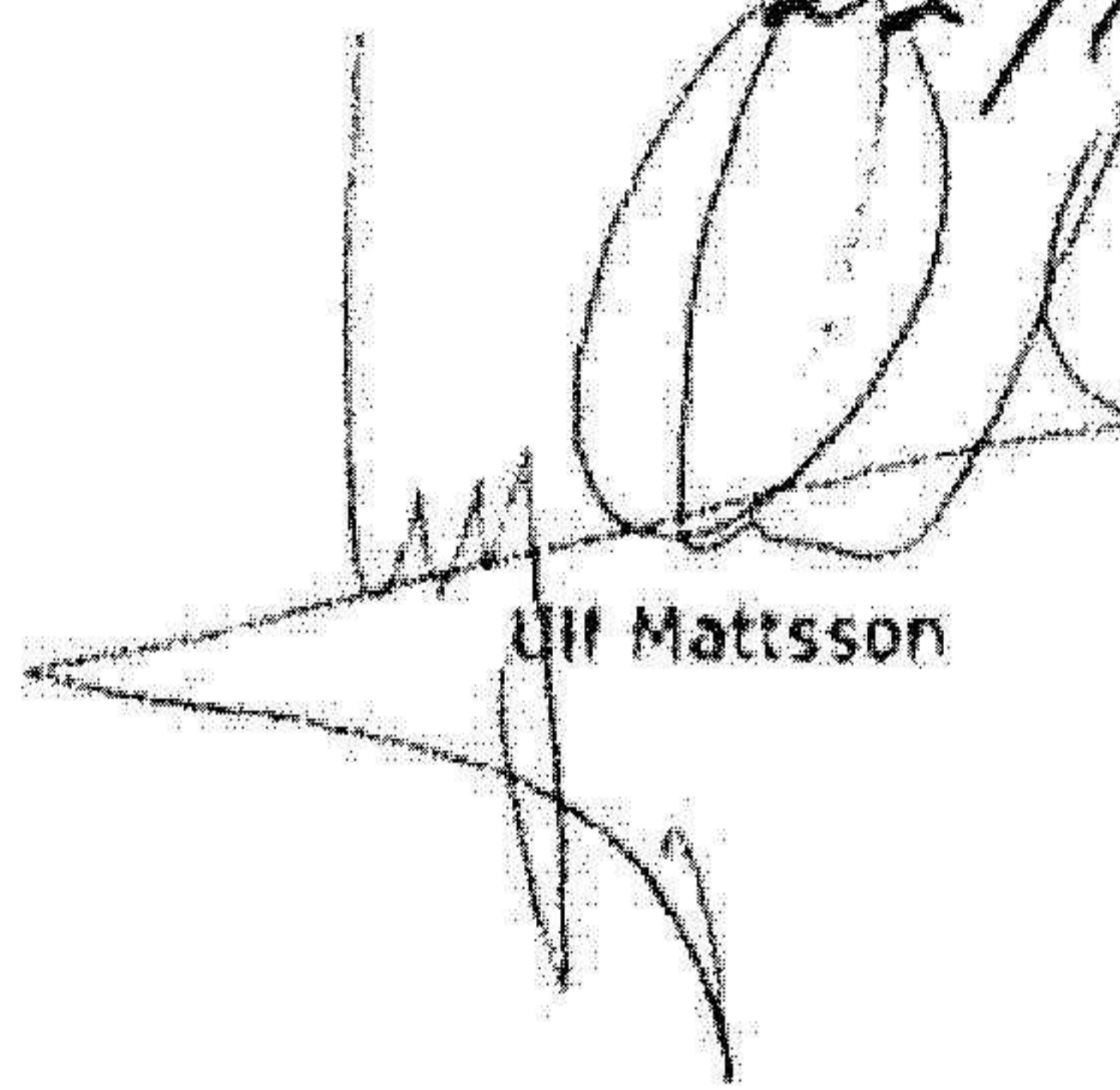
B. Upplysningar till balansräkningen

Not 1 Byggnader och mark

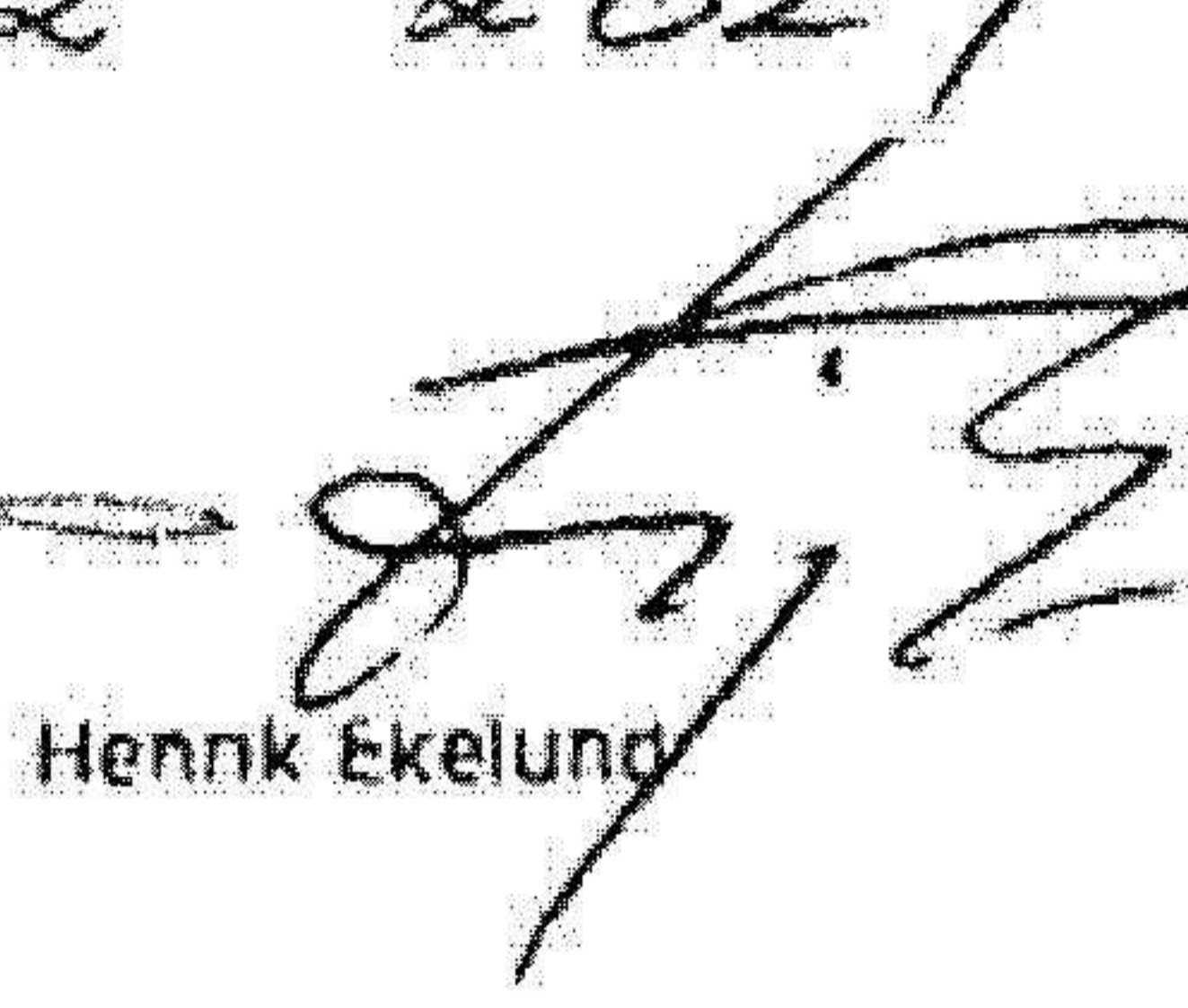
	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	5 923 107	5 923 107
Inköp		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 923 107	5 923 107
Ingående avskrivningar	-512 316	-455 392
Årets avskrivningar	-56 924	-56 924
Utgående avskrivningar	-569 240	-512 316
Utgående redovisat värde	5 353 867	5 410 791

Underskrifter

Datum 22/12 - 2024



Ulf Mattsson



Henrik Ekelund



Fredrik Kapperen