

Bolagsverket

2024-03-28

Årsredovisning

Levin Fastigheter AB

559053-3450

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hudiksvall 2024-03-14

Johan Levin

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	43 523	40 854
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		40 854	-40 854
Årets resultat			-107 193
Belopp vid årets utgång	50 000	84 378	-107 193

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	84 378
Årets resultat	-107 193
<i>Summa</i>	-22 815

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-22 815
<i>Summa</i>	-22 815

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-1	-1
Övriga rörelseintäkter	265 729	227 766
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	265 728	227 765
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-72 003	-104 793
Personalkostnader	-164 275	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 232	-49 897
Summa rörelsekostnader	-290 510	-154 690
Rörelseresultat	-24 782	73 075
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-82 411	-27 387
Summa finansiella poster	-82 411	-27 387
Resultat efter finansiella poster	-107 193	45 688
Resultat före skatt	-107 193	45 688
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-4 834
Årets resultat	-107 193	40 854

2024040200780

BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Tecknat men ej inbetalt kapital		940 665	907 765
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 426 692	1 476 589
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	17 341	–
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 444 033	1 476 589
Summa anläggningstillgångar		1 444 033	1 476 589
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 938	949
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		23 938	949
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 896	143 003
<i>Summa kassa och bank</i>		6 896	143 003
Summa omsättningstillgångar		30 834	143 952
SUMMA TILLGÅNGAR		2 415 532	2 528 306

2024040200781

2024040200782

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

84 378

43 523

Årets resultat

-107 193

40 854

Summa fritt eget kapital

-22 815

84 377

Summa eget kapital

27 185

134 377

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 909 168

1 966 771

Summa långfristiga skulder

1 909 168

1 966 771

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

–

4 834

Övriga skulder

479 179

302 324

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

–

120 000

Summa kortfristiga skulder

479 179

427 158

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 415 532

2 528 306

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

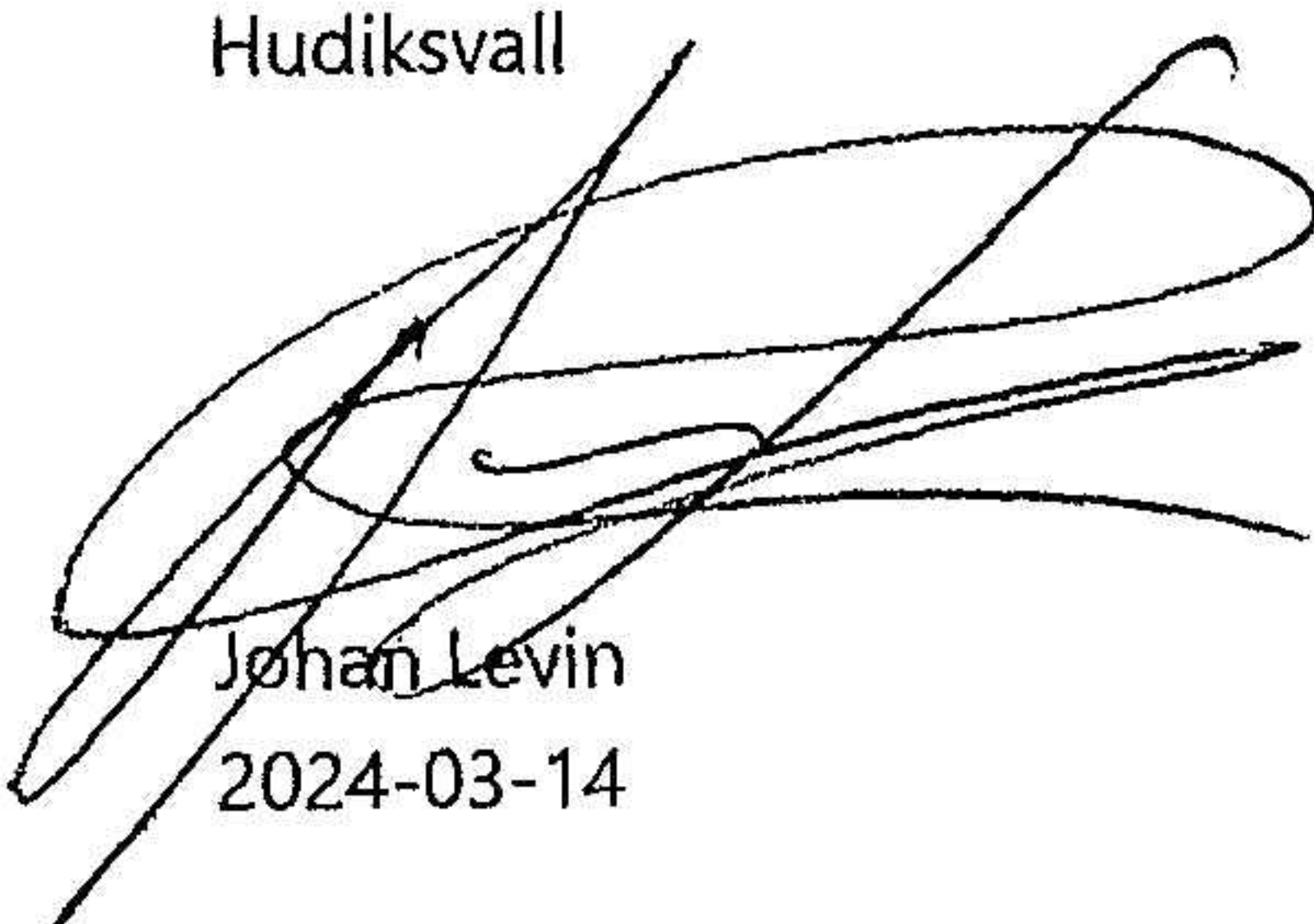
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 755 516	1 663 226
Inköp	–	92 290
Utgående anskaffningsvärden	1 755 516	1 755 516
Årets avskrivningar	49 897	49 897

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	21 676	–
Utgående anskaffningsvärden	21 676	–
Årets avskrivningar	4 335	–

UNDERSKRIFTER

Hudiksvall



Johan Levin
2024-03-14