

# Årsredovisning

för

## Holstensboda Förvaltning AB

556794-1538

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Erik Kempff, Styrelseledamot

2024-07-29

Styrelsen för Holstensboda Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget köper, säljer, hyr ut och förvaltar fast egendom och lös jordbruks- och entreprenadegendom samt utövar konsultverksamhet inom dessa. Bolaget bedriver även handel och förvaltning av värdepapper och idkar därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerfärnebo.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har minskat med mer än 30% under räkenskapsåret då jobbet med fiber och el är klart.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	303	412	3 620	1 996
Resultat efter finansiella poster	-813	145	-40	711
Soliditet (%)	90,3	83,0	77,7	67,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 735 483	145 206	<b>5 980 689</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-750 000		<b>-750 000</b>
Balanseras i ny räkning		145 206	-145 206	<b>0</b>
Årets resultat			-812 870	<b>-812 870</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 130 689</b>	<b>-812 870</b>	<b>4 417 819</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 130 688
årets förlust	-812 870
	<b>4 317 818</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 317 818
	<b>4 317 818</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		303 186	412 273
Övriga rörelseintäkter		170 758	1 707 920
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>473 944</b>	<b>2 120 193</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-234 713	-111 349
Övriga externa kostnader		-333 356	-710 652
Personalkostnader	2	-269 764	-578 039
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-547 721	-576 060
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 385 554</b>	<b>-1 976 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-911 610</b>	<b>144 093</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		128 120	25 620
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 943	92
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 323	-24 599
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>98 740</b>	<b>1 113</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-812 870</b>	<b>145 206</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-812 870</b>	<b>145 206</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-812 870</b>	<b>145 206</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 337 241	2 881 689
Inventarier, verktyg och installationer	4	74 235	101 250
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 411 476</b>	<b>2 982 939</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag		162 798	162 798
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	12 812	12 812
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>175 610</b>	<b>175 610</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 587 086</b>	<b>3 158 549</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		878 750	180 000
Fordringar hos koncernföretag		245 313	245 313
Övriga fordringar		99 917	-3 306
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	6	697 075	697 075
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		384 000	384 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 305 055</b>	<b>1 503 082</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		0	2 541 817
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>2 541 817</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 305 055</b>	<b>4 044 899</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 892 141

7 203 448

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 130 688

5 735 483

Årets resultat

-812 870

145 206

**Summa fritt eget kapital**

**4 317 818**

**5 880 689**

**Summa eget kapital**

**4 417 818**

**5 980 689**

#### Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

152 765

307 482

Övriga skulder

32 019

283 434

**Summa långfristiga skulder**

**184 784**

**590 916**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

9

50 719

0

Övriga skulder till kreditinstitut

154 720

154 720

Leverantörsskulder

0

89 179

Övriga skulder

42 301

82 602

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

41 799

305 342

**Summa kortfristiga skulder**

**289 539**

**631 843**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 892 141**

**7 203 448**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	12,5-20%
Inventarier, verktyg och installationer	12,5-20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 867 711	5 197 711
Inköp	112 000	940 000
Försäljningar/utrangeringar	-468 525	-1 270 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 511 186</b>	<b>4 867 711</b>
Ingående avskrivningar	-1 986 022	-2 108 019
Försäljningar/utrangeringar	332 783	671 042
Årets avskrivningar	-520 706	-549 045
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 173 945</b>	<b>-1 986 022</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 337 241</b>	<b>2 881 689</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	226 103	575 103
Försäljningar/utrangeringar	0	-349 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>226 103</b>	<b>226 103</b>
Ingående avskrivningar	-124 853	-215 924
Försäljningar/utrangeringar	0	118 086
Årets avskrivningar	-27 015	-27 015

<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-151 868</b>	<b>-124 853</b>
--	-----------------	-----------------

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>74 235</b>	<b>101 250</b>
---------------------------------	---------------	----------------

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Sala Bredband Holding AB, org.nr. 556813-6468 (12500 aktier)

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 812	12 812
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 812</b>	<b>12 812</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 812</b>	<b>12 812</b>

**Not 6 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	697 075	697 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>697 075</b>	<b>697 075</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>697 075</b>	<b>697 075</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--	-------------------	-------------------

Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	-154 720	-154 720
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	-152 765	-307 481
	<b>-307 485</b>	<b>-462 201</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	700 000	700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	597 377	738 627
	<b>1 297 377</b>	<b>1 438 627</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	
Utnyttjad kredit uppgår till	50 718	

Sala 2024-07-29

*Erik Kempff*  
Erik Kempff