

Fastställelseintyg

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB (556786-2049)
Räkenskapsår 2022-05-01 – 2023-04-30

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-10-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Mollösund, 2023-10-26



Anders Zandén

ÅRSREDOVISNING

för

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr. 556786-2049

Räkenskapsåret

2022-05-01 — 2023-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr 556786-2049

Styrelsen för Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver pensionatrörelse samt äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget har sitt säte i MOLLÖSUND.

Flerårsöversikt

	2022/23	2021/22 (16 mån)	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 507 984	1 494 666	1 095 677	1 603 576	1 513 000
Resultat efter finansiella poster	8 205	51 749	124 667	145 369	203 000
Soliditet (%)	17,20	16,84	16,00	14,00	12,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång		100 000	1 168 593	40 593	1 309 186
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	40 593	-40 593	0
Årets resultat		0	0	6 768	6 768
Belopp vid årets utgång		100 000	1 209 186	6 768	1 315 954

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 209 186
Årets resultat	6 768
Summa	1 215 954

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 215 954
Summa	1 215 954

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr 556786-2049

2023110701789

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-01-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 507 984	1 494 666
Övriga rörelseintäkter		17 900	191 209
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 525 884	1 685 875
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-265 622	-283 096
Övriga externa kostnader		-881 596	-971 529
Personalkostnader	2	-140 361	-109 204
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 204	-97 606
Summa rörelsekostnader		-1 360 783	-1 461 436
Rörelseresultat		165 101	224 440
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		267	293
Räntekostnader och liknande resultatposter		-157 163	-172 983
Summa finansiella poster		-156 896	-172 690
Resultat efter finansiella poster		8 205	51 749
Resultat före skatt		8 205	51 749
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 437	-11 156
Summa skatter		-1 437	-11 156
Årets resultat		6 768	40 593

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr 556786-2049

2023110701790

Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 481 333	7 554 537
Summa materiella anläggningstillgångar		7 481 333	7 554 537
Summa anläggningstillgångar		7 481 333	7 554 537
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		22 634	7 200
Övriga fordringar		47 594	151 702
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 900	0
Summa kortfristiga fordringar		88 128	158 902
Kassa och bank			
Kassa och bank		83 190	58 873
Summa kassa och bank		83 190	58 873
Summa omsättningstillgångar		171 319	217 775
Summa tillgångar		7 652 651	7 772 312

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr 556786-2049

2023110701791

Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 209 186	1 168 593
Årets resultat		6 768	40 593
Summa fritt eget kapital		1 215 954	1 209 186
Summa eget kapital		1 315 954	1 309 186
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	5 050 000	5 090 000
Övriga långfristiga skulder	4	1 100 000	805 586
Summa långfristiga skulder		6 150 000	5 895 586
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	40 000	40 000
Övriga kortfristiga skulder	4	100 000	500 000
Leverantörsskulder		22 489	23 539
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 208	4 000
Summa kortfristiga skulder		186 697	567 539
Summa eget kapital och skulder		7 652 651	7 772 312

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr 556786-2049

2023110701792

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	100

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-04-30	2022-04-30
Medelantal anställda	0	0

Noter till balansräkning

3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 444 318	8 444 318
Utgående anskaffningsvärden	8 444 318	8 444 318
Ingående avskrivningar	-889 781	-792 175
Årets avskrivningar	-73 204	-97 606
Utgående avskrivningar	-962 985	-889 781
Redovisat värde	7 481 333	7 554 537
Taxeringsvärden byggnader	1 854 000	1 854 000
Taxeringsvärden mark	522 000	522 000
Summa taxeringsvärde	2 376 000	2 376 000
Bokfört värde byggnader	6 357 397	6 430 601
Bokfört värde mark	1 123 936	1 123 936
Summa bokfört värde	7 481 333	7 554 537

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr 556786-2049

4 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Företagets banklån och skuld till aktieägare om 6 290 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	5 050 000	5 090 000
Övriga skulder	1 100 000	805 586
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	40 000	40 000
Övriga skulder	100 000	500 000
	2023-04-30	2022-04-30
Summa	6 290 000	6 435 586

5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 890 000	4 930 000

Övriga noter

6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	5 530 000	5 530 000
	2023-04-30	2022-04-30
Summa ställda säkerheter	5 530 000	5 530 000

7 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023110701793

Prästgårdens Pensionat i Mollösund AB

Org.nr 556786-2049

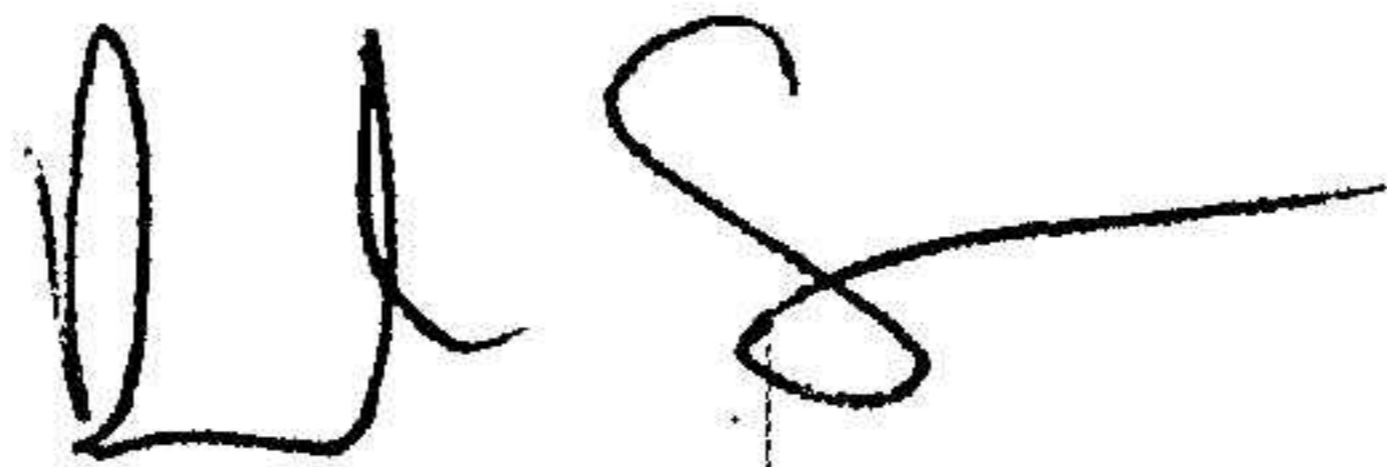
2023110701794

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Mollösund



Anders Zandén
2023-10-26
Styrelseledamot



David Skoog
2023-10-26
Styrelseledamot