

Årsredovisning

för

Design Hotels in Sweden AB

556838-1122

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Design Hotels in Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 25 juni 2025



Maria Salsgård Hellekant

Årsredovisning

för

Design Hotels in Sweden AB

556838-1122

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Design Hotels in Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Genom det helägda dotterbolaget Norre Park Hotel AB 556210-2300 bedrivs hotellverksamhet i centrala Halmstad.

Bolaget bedömer att värdet på andelarna i dotterbolaget överstiger det bokförda värdet då dotterbolaget löpande tar underhållskostnader för att hålla en hög standard på hotellets lokaler.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-979	-448	-1 664	191
Soliditet (%)	0,8	1,1	0,7	7,9

Förändringar i eget kapital


	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	187 388	-118 069	119 319
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-118 069	118 069	0
Årets resultat			-31 487	-31 487
Belopp vid årets utgång	50 000	69 319	-31 487	87 832

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 167 000 kr (167 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 319
årets förlust	-31 487
	37 832
disponeras så att i ny räkning överföres	37 832
	37 832

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 454

-12 996

Summa rörelsekostnader

-14 454

-12 996

Rörelseresultat

-14 454

-12 996

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

164

622

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-419 609

78 511

Räntekostnader och liknande resultatposter

-544 984

-514 206

Summa finansiella poster

-964 429

-435 073

Resultat efter finansiella poster

-978 883

-448 069

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

1 000 000

330 000

Summa bokslutsdispositioner

1 000 000

330 000

Resultat före skatt

21 117

-118 069

Skatter

Skatt på årets resultat

-52 604

0

Årets resultat

-31 487

-118 069

Q

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

6 500 000

6 500 000

Andra långfristiga fordringar

3

1 834 414

2 182 523

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 334 414

8 682 523

Summa anläggningstillgångar

8 334 414

8 682 523

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3 088 534

2 298 534

Övriga fordringar

86

83

Summa kortfristiga fordringar

3 088 620

2 298 617

Kassa och bank

Kassa och bank

433

56 930

Summa kassa och bank

433

56 930

Summa omsättningstillgångar

3 089 053

2 355 547

SUMMA TILLGÅNGAR

11 423 467

11 038 070

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 319	187 388
Årets resultat		-31 487	-118 069
Summa fritt eget kapital		37 832	69 319
Summa eget kapital		87 832	119 319
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		11 273 031	10 736 264
Summa långfristiga skulder		11 273 031	10 736 264
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		52 604	172 487
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		62 604	182 487
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 423 467	11 038 070

ank=20250627;2025070116708

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Utgående redovisat värde	6 500 000	6 500 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 485 500	6 485 500
Tillkommande fordringar	71 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 557 000	6 485 500
Ingående nedskrivningar	-4 302 977	-4 381 488
Återförda nedskrivningar	0	78 511
Årets nedskrivningar	-419 175	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 722 152	-4 302 977
Utgående redovisat värde	1 834 848	2 182 523

Not 4 Långfristiga skulder

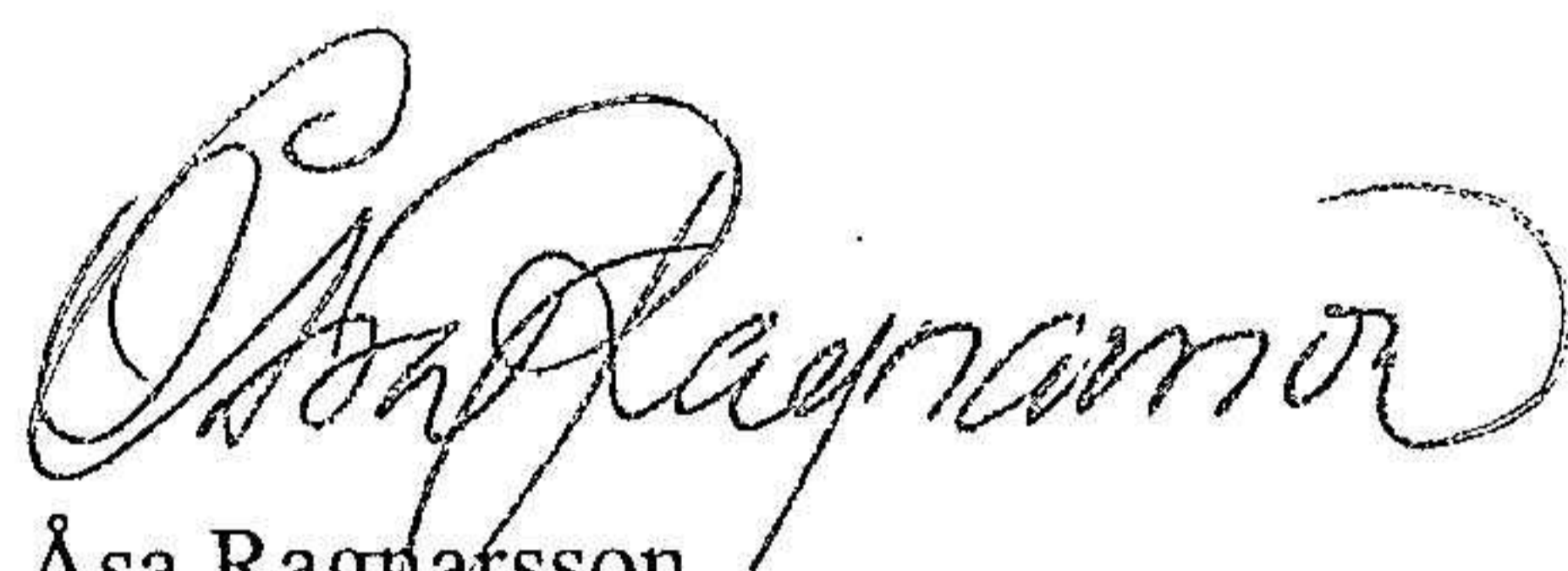
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	11 273 031	10 736 264
	11 273 031	10 736 264

Halmstad 2025-06-25



Maria Salsgård Hellekant

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25



Åsa Ragnarsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Design Hotels in Sweden AB

Org.nr 556838-1122

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Design Hotels in Sweden AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Design Hotels in Sweden ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Design Hotels in Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen." 



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Design Hotels in Sweden AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Design Hotels in Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad 2025-06-25

Åsa Ragnarsson
Godkänd revisor