

Årsredovisning

för

BJ:s Rör i Filipstad Aktiebolag

556326-9074

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BJ:s Rör i Filipstad Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Filipstad den 28 juni 2024


Tommy Engeskaug Kleiven

Årsredovisning
för
BJ:s Rör i Filipstad Aktiebolag
556326-9074
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för BJ:s Rör i Filipstad Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Filipstad och förvaltar i dagsläget två fastigheter.

Bolaget ägs av Norsteel Property AB, 559191-4584 med säte i Filipstad och Multi Montage AB, 556991-4277 med säte i Filipstad.

Företaget har sitt säte i Filipstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	720	603	598	726
Resultat efter finansiella poster	79	-44	-176	1 185
Soliditet (%)	46,9	44,3	43,9	51,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	742 738	-52 942	809 796
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-52 942	52 942	0
Årets resultat				52 630	52 630
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	689 796	52 630	862 426

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	689 797
årets vinst	52 630
	742 427

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	50 000
i ny räkning överföres	692 427
	742 427

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071706563

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

720 359

603 264

Summa rörelseintäkter

720 359

603 264

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-519 329

-549 293

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-40 291

-41 521

Summa rörelsekostnader

-559 620

-590 814

Rörelseresultat

160 739

12 450

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 452

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-86 208

-56 704

Summa finansiella poster

-81 756

-56 703

Resultat efter finansiella poster

78 983

-44 253

Resultat före skatt

78 983

-44 253

Skatter

Skatt på årets resultat

-26 353

-8 689

Årets resultat

52 630

-52 942

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 007 031	2 047 322
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 007 031	2 047 322
Summa anläggningstillgångar		2 007 031	2 047 322
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 768	40 765
Fordringar hos koncernföretag		64 260	58 660
Övriga fordringar		27 404	2 593
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 486	0
Summa kortfristiga fordringar		124 918	102 018
Summa omsättningstillgångar		124 918	102 018
SUMMA TILLGÅNGAR		2 131 949	2 149 340

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		689 797	742 738
Årets resultat		52 630	-52 942
Summa fritt eget kapital		742 427	689 796
Summa eget kapital		862 427	809 796
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		172 000	172 000
Summa obeskattade reserver		172 000	172 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	626 258	699 854
Summa långfristiga skulder		626 258	699 854
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6	174 867	156 370
Övriga skulder till kreditinstitut	5	73 596	73 596
Leverantörsskulder		57 222	43 172
Skatteskulder		36 575	9 880
Övriga skulder		72 890	70 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 114	114 507
Summa kortfristiga skulder		471 264	467 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 131 949	2 149 340

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 561 119	2 561 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 561 119	2 561 119
Ingående avskrivningar	-513 797	-472 276
Årets avskrivningar	-40 291	-41 521
Utgående ackumulerade avskrivningar	-554 088	-513 797
Utgående redovisat värde	2 007 031	2 047 322

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 700	20 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 700	20 700
Ingående avskrivningar	-20 700	-20 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 700	-20 700
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	331 874	405 470
	331 874	405 470

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 699 854 (773 450) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	626 258	699 854
	626 258	699 854
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	73 596	73 596
	73 596	73 596

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	174 867	156 370

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	2 062 500	2 062 500
	2 662 500	2 662 500

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Engeskaug Kleiven



COMPLETED BY ALL:
28.06.2024 10:44

SENT BY OWNER:
Jakob Hultberg · 28.06.2024 10:41

DOCUMENT ID:
HkrFQwg28C

ENVELOPE ID:
HyEKmDg38A-HkrFQwg28C

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 556326-9074 BJs Rör i Filipstad Aktiebolag för 20230101-20231231.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsredovisning 556326-9074 BJs Rör i Filipstad Aktiebolag för 20230101-20231231.pdf-pAdES-BJ5QPehLC.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Tommy Engeskaug Kleiven Tek@tekman.no	Signed Authenticated	28.06.2024 10:44 28.06.2024 10:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 75/03/07) IP: 172.226.26.23

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed