

ÅRSREDOVISNING

för

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Eslövs Golfbana AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 mars 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Eslöv 2024-03-28


Johan Hjertberg

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Delar av golfklubbens verksamhet bedrivs av bolaget genom att man hyr golfanläggningen från klubben samt förvaltar den och tillhandahåller den för golfspel.

Styrelsen har under året hållit 7 protokollförda sammanträden.

Företagets säte är Eslöv

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	10 505 122	9 901 807	10 142 304	9 132 472
Resultat efter finansiella poster	279 798	174 891	473 117	926 239
Soliditet (%)	49,68	50,13	45,29	57,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	240	1 785 700	77 704	1 963 644
Årets resultat				200 382	200 382
Belopp vid årets utgång	100 000	240	1 863 405	200 382	2 164 027
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2023-12-31 1 416 000		2022-12-31 1 416 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 863 405
Årets resultat	200 382
	<u>2 063 787</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 063 787
	<u>2 063 787</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 505 122	9 901 807
Övriga rörelseintäkter		<u>287 862</u>	<u>433 840</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 792 984	10 335 647
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 066 253	-849 463
Övriga externa kostnader		-4 931 177	-4 487 629
Personalkostnader	2	-4 292 099	-4 646 851
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-255 233</u>	<u>-181 998</u>
Summa rörelsekostnader		-10 544 762	-10 165 941
Rörelseresultat		248 222	169 706
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 993	5 692
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-22 417</u>	<u>-507</u>
Summa finansiella poster		31 576	5 185
Resultat efter finansiella poster		279 798	174 891
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-30 000
Förändring av överavskrivningar		<u>-25 554</u>	<u>-44 251</u>
Summa bokslutsdispositioner		-25 554	-74 251
Resultat före skatt		254 244	100 640
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53 862	-22 936
Årets resultat		<u>200 382</u>	<u>77 704</u>

556620-9754

Eslövs Golfbana AB

Org.nr. 556620-9754

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

Summa varulager**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

3

1 657 412

1 657 412

1 657 412

323 465

323 465

36 738

476 531

107 177

620 446

2 422 452

2 422 452

3 366 363

5 023 775

711 361

711 361

711 361

429 975

429 975

9 370

404 682

196 262

610 314

2 786 179

2 786 179

3 826 468

4 537 829

2024040903944

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

240

240

Summa bundet eget kapital

100 240

100 240

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 863 405

1 785 700

Årets resultat

200 382

77 704

Summa fritt eget kapital

2 063 787

1 863 404

Summa eget kapital

2 164 027

1 963 644

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

209 000

209 000

Akkumulerade överavskrivningar

209 000

183 446

Summa obeskattade reserver

418 000

392 446

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

502 569

362 930

Skulder till koncernföretag

924 689

1 314 865

Övriga skulder

582 078

140 970

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

432 412

362 974

Summa kortfristiga skulder

2 441 748

2 181 739

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 023 775

4 537 829

556620-9754

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5-7 år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2023** **2022**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

11,00

11,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer **2023-12-31** **2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 038 892

769 557

Inköp

1 201 284

269 335

Utgående anskaffningsvärden

2 240 176

1 038 892

Ingående avskrivningar

-327 531

-145 533

Årets avskrivningar

-255 233

-181 998

Utgående avskrivningar

-582 764

-327 531

Redovisat värde

1 657 412

711 361

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Eslövs Golfklubb, (842000-3595) med säte i Eslöv.

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelse **2023-12-31** **2022-12-31**

Företagsinteckningar

450 000

0

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Eventalförpliktelse

Inga

Inga

NOTER

Eslöv
2024-03-19

Thomas Grönvall

Thomas Ocsko

Johan Hjertberg
Verkställande direktör

Stefan Wahlgren

Lena Krabisch

Daniel Lysebring

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 mars 2024.

Mazars AB

Mattias Kristensson
Auktoriserad revisor

202403090947

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 65f8652528d93f1138d0523f

Finalized at: 2024-03-20 18:49:40 CET

Title: EGAB Årsredovisning 2023.pdf

Digest: 2oB4aG4GPk8EHJa5jP+iCwqA0FruQZwCoU3KUAcqEdY=

Initiated by: johan@eslovsgk.se (johan@eslovsgk.se) via Eslövs Golfbana AB 556620-9754

Signees:

- Mattias Kristensson signed at 2024-03-20 18:49:39 CET with Swedish BankID (19750407-XXXX)
- Stefan Wahlgren signed at 2024-03-19 15:54:00 CET with Swedish BankID (19590425-XXXX)
- Lena Krabisch signed at 2024-03-20 08:41:34 CET with Swedish BankID (19570920-XXXX)
- Lennart Daniel Lysebring signed at 2024-03-19 15:23:03 CET with Swedish BankID (19740813-XXXX)
- Carl Johan Hjertberg signed at 2024-03-19 14:04:07 CET with Swedish BankID (19690402-XXXX)
- Thomas Grönvall signed at 2024-03-20 08:28:40 CET with Swedish BankID (19630524-XXXX)
- Thomas Tonni Jan Ocsko signed at 2024-03-19 16:13:21 CET with Swedish BankID (19670213-XXXX)

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eslövs Golfbana AB
Org. nr 556620-9754

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Eslövs Golfbana AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eslövs Golfbana AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Eslövs Golfbana AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Eslövs Golfbana AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Eslövs Golfbana AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Eslöv den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Mattias Kristensson
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 65f8652528d93f1138d0523f

Finalized at: 2024-03-20 18:49:50 CET

Title: EGAB Revisionsberättelse AB - elektroniskt.pdf

Digest: 2Hy7d1xvYg9IPj2XwpNM7i6JhH0zrUNOUEDwHPLSHA8=

Initiated by: johan@eslovsgk.se (johan@eslovsgk.se) via Eslövs Golfbana AB 556620-9754

Signees:

- Mattias Kristensson signed at 2024-03-20 18:49:39 CET with Swedish BankID (19750407-XXXX)