

Årsredovisning

för

Rostvingen AB

559181-0527

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Lassila, Styrelseledamot

2024-01-31

Styrelsen för Rostvingen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt aktier och andelar.

Bolaget äger fatigheten Rostvingen 9, Vänersborg.

Företaget har sitt säte i Vänersborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 485	1 445	1 416	1 392
Resultat efter finansiella poster	262	345	468	630
Soliditet (%)	12	12	9	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fusions- resultat	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-4 296 855	4 892 461	427 619	1 073 225
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			427 619	-427 619	0
Årets resultat				158 258	158 258
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 296 855	5 120 080	158 258	1 031 483

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	823 225
årets vinst	158 258
	981 483
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	781 483
	981 483

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 485 415	1 445 228
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 485 415	1 445 228
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-225 410	-370 861
Personalkostnader	3	-2 000	-2 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-428 030	-428 030
Övriga rörelsekostnader		0	-31 194
Summa rörelsekostnader		-655 440	-832 085
Rörelseresultat		829 974	613 143
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 568	56
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-95 436	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-496 424	-268 237
Summa finansiella poster		-568 292	-268 181
Resultat efter finansiella poster		261 682	344 962
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	246 000
Förändring av överavskrivningar		26 640	26 642
Summa bokslutsdispositioner		26 640	272 642
Resultat före skatt		288 322	617 604
Skatter			
Skatt på årets resultat		-130 064	-189 985
Årets resultat		158 258	427 619

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	9 390 519	9 791 909
Inventarier, verktyg och installationer	5	126 588	153 228
Summa materiella anläggningstillgångar		9 517 107	9 945 137

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	95 436
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	95 436
Summa anläggningstillgångar		9 517 107	10 040 573

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 055	1 890
Övriga fordringar		19 082	43 402
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 557	15 337
Summa kortfristiga fordringar		57 694	60 629

Kassa och bank

Kassa och bank		1 393 619	1 386 527
Summa kassa och bank		1 393 619	1 386 527
Summa omsättningstillgångar		1 451 313	1 447 156

SUMMA TILLGÅNGAR

10 968 420

11 487 729

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

823 225

595 606

Årets resultat

158 258

427 619

Summa fritt eget kapital

981 483

1 023 225

Summa eget kapital

1 031 483

1 073 225

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

223 000

223 000

Ackumulerade överavskrivningar

126 586

153 226

Summa obeskattade reserver

349 586

376 226

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

8 672 500

9 082 500

Övriga skulder

118

118

Summa långfristiga skulder

8 672 618

9 082 618

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

410 000

410 000

Leverantörsskulder

5 232

25 134

Skatteskulder

59 989

80 678

Övriga skulder

24 669

30 651

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

414 843

409 197

Summa kortfristiga skulder

914 733

955 660

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 968 420

11 487 729

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	10 210 000	10 210 000
	10 210 000	10 210 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 201 731	21 432 925
Försäljningar/utrangeringar	0	-231 194
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 201 731	21 201 731
Ingående avskrivningar	-11 409 822	-11 008 432
Årets avskrivningar	-401 390	-401 390
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 811 212	-11 409 822
Utgående redovisat värde	9 390 519	9 791 909
Bokfört värde byggnader	4 916 320	5 317 710
Bokfört värde mark	4 474 199	4 474 199
	9 390 519	9 791 909

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	532 804	532 804
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	532 804	532 804
Ingående avskrivningar	-379 576	-352 936
Årets avskrivningar	-26 640	-26 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-406 216	-379 576
Utgående redovisat värde	126 588	153 228

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	95 436	95 436
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	95 436	95 436
Årets nedskrivningar	-95 436	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-95 436	0
Utgående redovisat värde	0	95 436

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	7 135 000	7 545 000
	7 135 000	7 545 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 9 082 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 672 500	9 082 500
	8 672 500	9 082 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	410 000	410 000
	410 000	410 000

Vänersborg 2024-01-29

Robert Lassila
Robert Lassila
Ordförande

Tommy Lassila
Tommy Lassila

Josefine Oscarsson
Josefine Oscarsson

Carolina Aagaard
Carolina Aagaard