

Årsredovisning
för
JxL Properties AB
556825-5631

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pei-Quan Ye, Styrelseledamot
2024-02-26

Styrelsen för JxL Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	600	600
Resultat efter finansiella poster	-96	12 038	-381	-507
Soliditet (%)	98	43	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 061	5 503 046	5 557 107
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 400 000		-2 400 000
Balanseras i ny räkning		5 503 046	-5 503 046	0
Återbetalning aktieägartillskott		-2 446 830		-2 446 830
Årets resultat			-96 206	-96 206
Belopp vid årets utgång	50 000	660 277	-96 206	614 071

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (få 2446830).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	660 277
årets förlust	-96 206
	564 071
disponeras så att i ny räkning överföres	564 071
	564 071

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter	0	9 677 989
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	9 677 989

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-96 508	-463 759
Personalkostnader	0	-763
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-151 824
Summa rörelsekostnader	-96 508	-616 346
Rörelseresultat	-96 508	9 061 643

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	302	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	3 076 677
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-100 519
Summa finansiella poster	302	2 976 158
Resultat efter finansiella poster	-96 206	12 037 801

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-5 984 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-5 984 000
Resultat före skatt	-96 206	6 053 801

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-550 755
Årets resultat	-96 206	5 503 046

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

2 870 000

Övriga fordringar

44 635

36 262

Summa kortfristiga fordringar

44 635

2 906 262

Kassa och bank

Kassa och bank

579 436

10 110 747

Summa kassa och bank

579 436

10 110 747

Summa omsättningstillgångar

624 071

13 017 009

SUMMA TILLGÅNGAR

624 071

13 017 009

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

660 277

4 061

Årets resultat

-96 206

5 503 046

Summa fritt eget kapital

564 071

5 507 107

Summa eget kapital

614 071

5 557 107

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

1 604 372

Summa långfristiga skulder

0

1 604 372

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

493 214

Övriga skulder

0

5 352 315

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 001

Summa kortfristiga skulder

10 000

5 855 530

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

624 071

13 017 009

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nacka 2024-02-26

Pei-Quan Ye
Pei-Quan Ye