

Årsredovisning

för

Traxab AB

556706-5023

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Åkerfeldt, Styrelseledamot

2025-09-11

Styrelsen för Traxab AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egen eller arrenderade bostäder. Företaget har sitt säte i Ystad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	60	60	72	85
Resultat efter finansiella poster	-457	-93	15	1 330
Soliditet (%)	86,9	98,0	97,4	56,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 248 919	-93 432	4 255 487
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-93 432	93 432	0
Årets resultat			-456 720	-456 720
Belopp vid årets utgång	100 000	3 955 487	-456 720	3 598 767

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 955 487
årets förlust	-456 720
	3 498 767
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (217 kronor per aktie)	217 000
i ny räkning överföres	3 281 767
	3 498 767

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		59 999	59 997
Övriga rörelseintäkter		48 000	40 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		107 999	99 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-147 692	-167 840
Personalkostnader	2	-351 979	-320 092
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 508	-55 208
Summa rörelsekostnader		-564 179	-543 140
Rörelseresultat		-456 180	-443 143
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	350 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		617	119
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 157	-408
Summa finansiella poster		-540	349 711
Resultat efter finansiella poster		-456 720	-93 432
Resultat före skatt		-456 720	-93 432
Årets resultat		-456 720	-93 432

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 890 446	3 320 178
Inventarier, verktyg och installationer	4	28 800	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 919 246	3 320 178
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		3 969 246	3 370 178
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	50 000
Övriga fordringar		86 702	4 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 220	7 908
Summa kortfristiga fordringar		97 922	62 098
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		72 053	910 472
Summa kassa och bank		72 053	910 472
Summa omsättningstillgångar		169 975	972 570
SUMMA TILLGÅNGAR		4 139 221	4 342 748

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 955 487	4 248 918
Årets resultat		-456 720	-93 432
Summa fritt eget kapital		3 498 766	4 155 487
Summa eget kapital		3 598 766	4 255 487
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 275	2 348
Skatteskulder		0	6 783
Övriga skulder		526 180	68 130
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		540 455	87 261
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 139 221	4 342 748

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 465 118	3 465 118
Inköp	627 576	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 092 694	3 465 118
Ingående avskrivningar	-144 940	-89 732
Årets avskrivningar	-57 308	-55 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-202 248	-144 940
Utgående redovisat värde	3 890 446	3 320 178

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	36 000	
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 000	0
Ingående avskrivningar		0
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-7 200	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 200	0
Utgående redovisat värde	28 800	0

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	2 350 000	2 350 000
	2 350 000	2 350 000

Årsredovisningen beslutades 2025-08-27

Ystad

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Åkerfeldt
Tommy Åkerfeldt
Ordförande
2025-09-11