

Årsredovisning för  
**Klarälvens Marina AB**  
559102-8401

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klarälvens Marina AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-05-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-05-13

  
Olle Sirén

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Klarälvens Marina AB, 559102-8401, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Klarälvens Marina AB med säte i Karlstads kommun, har under räkenskapsåret aktivt arbetat med projektering för att uppföra en ny marina.

Företaget är dotterbolag till Infrakraft Holding AB, 559197-8282, med säte i Karlstad.

Bolaget har ett beviljat bygglov för att uppföra en ny marina på Örsholmen i Karlstad. Marinan omfattar 112 st sjöbodar och 168 st båtplatser. Därtill medgavs bygglov för en restaurangbyggnad och servicebyggnader i anslutning till marinan.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-98 694	-66 197	-1 200	-779
Soliditet, %	43	58	77	88

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	287 012	-66 197	270 815
Omföring av föreg års resultat		-66 197	66 197	0
Årets resultat			-98 694	-98 694
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>220 815</b>	<b>-98 694</b>	<b>172 121</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	220 815
årets resultat	-98 694
<b>Totalt</b>	<b>122 121</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	122 121
<b>Summa</b>	<b>122 121</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
<b>Summa rörelseintäkter</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-98 699	-66 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-98 699	-66 200
<b>Rörelseresultat</b>		-98 699	-66 200
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	3
<b>Summa finansiella poster</b>		5	3
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-98 694	-66 197
<b>Resultat före skatt</b>		-98 694	-66 197
<b>Årets resultat</b>		-98 694	-66 197

2025051614229

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	378 081	378 081
Summa materiella anläggningstillgångar		378 081	378 081
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>378 081</b>	<b>378 081</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		213	208
Summa kortfristiga fordringar		213	208
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		23 827	92 526
Summa kassa och bank		23 827	92 526
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>24 040</b>	<b>92 734</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>402 121</b>	<b>470 815</b>

2025051614230

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		220 815	287 012
Årets resultat		-98 694	-66 197
Summa fritt eget kapital		122 121	220 815
<b>Summa eget kapital</b>		<b>172 121</b>	<b>270 815</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		230 000	200 000
Summa långfristiga skulder		230 000	200 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>402 121</b>	<b>470 815</b>

2025051614231

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	378 081	378 081
Redovisat värde vid årets slut	378 081	378 081

## Underskrifter

Karlstad 2025-05-13

  
Olle Sirén