

Årsredovisning

för

SeaBank Advisory Services AB

556962-0569

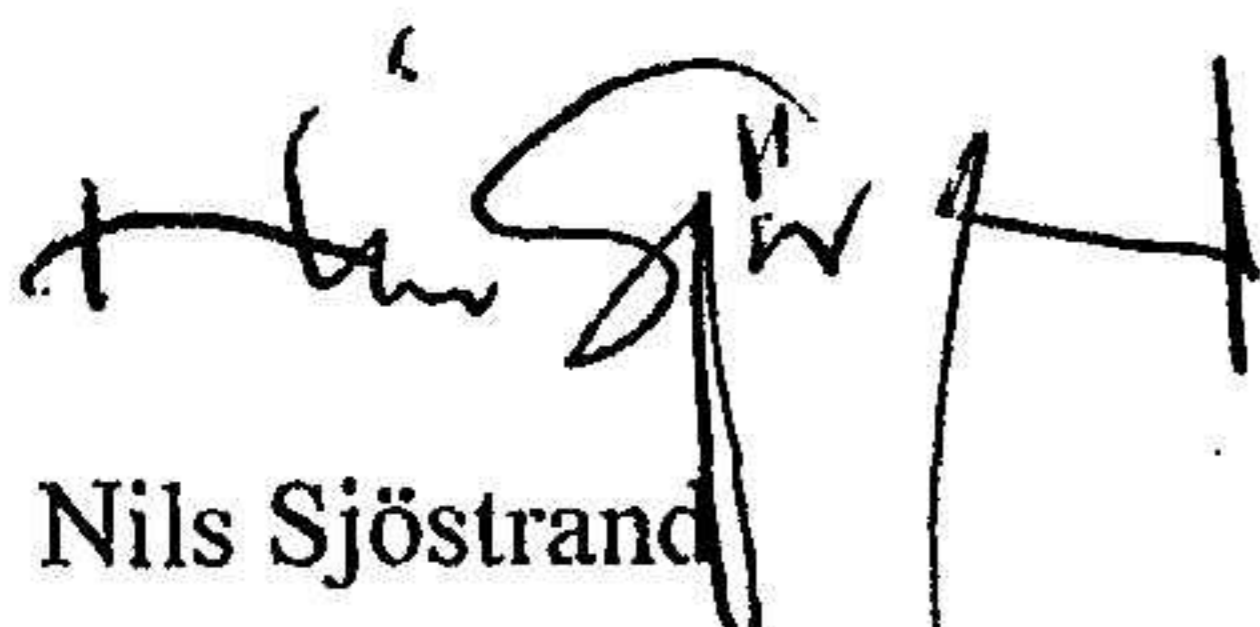
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i SeaBank Advisory Services AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-12, . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2023-01-12


Nils Sjöstrand

Styrelsen och verkställande direktören för SeaBank Advisory Services AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva konsultverksamhet inom ekonomi.

Bolaget har under verksamhetsåret inte haft någon operativ verksamhet.

Bolaget har under räkenskapsåret ändrat firmanamn (tidigare namn: Storbäckstunet Fastighets AB).

Företaget har sitt säte i Uppsala kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	50
Resultat efter finansiella poster	138	418	74	57
Soliditet (%)	85	94	96	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 331 361	621 442	3 002 803
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-192 000	-192 000
Balanseras i ny räkning		429 442	-429 442	0
Årets resultat			109 693	109 693
Belopp vid årets utgång	50 000	2 760 803	109 693	2 920 496

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 760 803
årets vinst	109 693
	2 870 496
disponeras så att i ny räkning överföres	2 870 496
	2 870 496

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	486 925
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	486 925
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 677	-20 367
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 593	-65 735
Summa rörelsekostnader		-55 270	-86 102
Rörelseresultat		-55 270	400 823
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	13 572
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		195 047	5 343
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 174	-1 399
Summa finansiella poster		193 873	17 516
Resultat efter finansiella poster		138 603	418 339
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	367 000
Summa bokslutsdispositioner		0	367 000
Resultat före skatt		138 603	785 339
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 910	-163 897
Årets resultat		109 693	621 442

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	107 537	131 886
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	17 244
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	29 536	29 536
Summa materiella anläggningstillgångar		137 073	178 666

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	75 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		75 000	0
Summa anläggningstillgångar		212 073	178 666

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		222 779	46 421
Summa kortfristiga fordringar		222 779	46 421

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 747 965	13 452
Summa kortfristiga placeringar		1 747 965	13 452

Kassa och bank

Kassa och bank		1 234 032	2 971 635
Summa kassa och bank		1 234 032	2 971 635
Summa omsättningstillgångar		3 204 776	3 031 508

SUMMA TILLGÅNGAR

3 416 849 3 210 174

173

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 760 803

2 331 360

Årets resultat

109 693

621 442

Summa fritt eget kapital

2 870 496

2 952 802

Summa eget kapital

2 920 496

3 002 802

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

166 236

199 321

Övriga skulder

323 118

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 999

8 051

Summa kortfristiga skulder

496 353

207 372

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 416 849

3 210 174

178

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader på ofri grund	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning. TB

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	243 485	1 599 560
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 356 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	243 485	243 485
Ingående avskrivningar	-111 599	-87 250
Årets avskrivningar	-24 349	-24 349
Utgående ackumulerade avskrivningar	-135 948	-111 599
Utgående redovisat värde	107 537	131 886
Bokfört värde byggnader	107 537	131 886
Bokfört värde mark	0	0
	107 537	131 886

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	206 930	206 930
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	206 930	206 930
Ingående avskrivningar	-189 686	-148 300
Årets avskrivningar	-17 244	-41 386
Utgående ackumulerade avskrivningar	-206 930	-189 686
Utgående redovisat värde	0	17 244

17

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

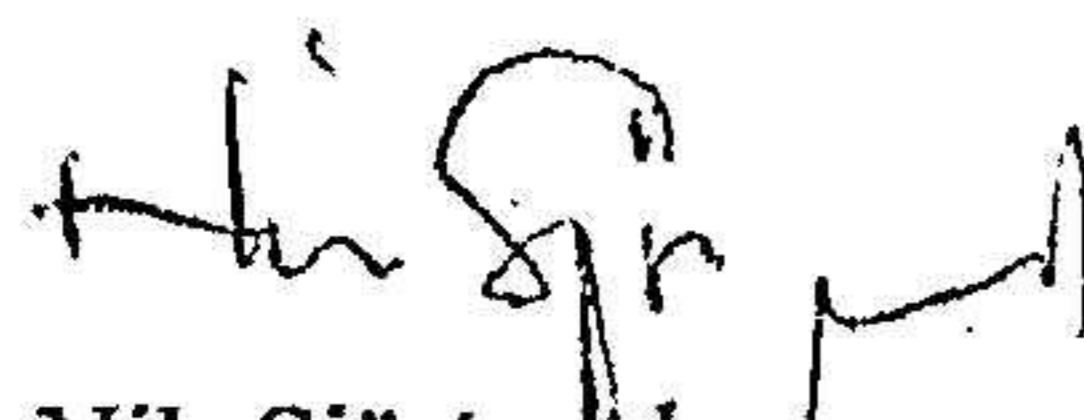
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 536	29 536
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 536	29 536
Utgående redovisat värde	29 536	29 536

Avser ej avskrivningsbar konst.

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	75 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	0
Utgående redovisat värde	75 000	0

Uppsala 2023-01-12


Nils Sjöstrand
Verkställande direktör