

ÅRSREDOVISNING

för

Bengt-Åkes Fastighetservice AB

Org.nr. 556772-2359

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Bengt-Åkes Fastighetservice AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 mars 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

VÄSTERVIK 2023-03-31


.....

Magnus Nilsson

ÅRSREDOVISNING

för

Bengt-Åkes Fastighetservice AB

Org.nr. 556772-2359

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året tillhandahållit fastighets- och trädgårdsskötsel samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Västerviks Kommun

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 707 310	5 914 904	4 887 106	4 933 771
Resultat efter finansiella poster	168 709	791 881	329 926	-193 064
Soliditet (%)	54,21	51,48	30,15	14,76

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	441 336	626 233	1 067 569
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		626 233	-626 233	0
Utdelning till aktieägare		-200 000		-200 000
Årets resultat			129 891	129 891
Belopp vid årets utgång	100 000	867 569	129 891	997 460

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

867 569

Årets resultat

129 891

997 460

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

997 460

997 460

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. *aw*

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 707 310	5 914 904
Övriga rörelseintäkter		203 515	347 356
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 910 825</u>	<u>6 262 260</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-677 872	-693 091
Övriga externa kostnader		-1 534 860	-1 312 405
Personalkostnader	2	-3 354 307	-3 290 155
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-171 693	-164 862
Summa rörelsekostnader		<u>-5 738 732</u>	<u>-5 460 513</u>
Rörelseresultat		172 093	801 747
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		238	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 622	-9 866
Summa finansiella poster		<u>-3 384</u>	<u>-9 866</u>
Resultat efter finansiella poster		168 709	791 881
Resultat före skatt		168 709	791 881
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 818	-165 648
Årets resultat		129 891	626 233

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3 308 714

355 620

Summa materiella anläggningstillgångar

308 714

355 620

Summa anläggningstillgångar

308 714

355 620

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

810 275

660 715

Övriga fordringar

9 582

48 590

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

270 304

402 230

Summa kortfristiga fordringar

1 090 161

1 111 535

Kassa och bank

Kassa och bank

625 420

800 811

Summa kassa och bank

625 420

800 811

Summa omsättningstillgångar

1 715 581

1 912 346

SUMMA TILLGÅNGAR

2 024 295

2 267 966 *m*

2023041705305

BALANSRÄKNING		2022-12-31	2021-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		867 569	441 336
Årets resultat		129 891	626 233
Summa fritt eget kapital		997 460	1 067 569
Summa eget kapital		1 097 460	1 167 569
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	97 505
Övriga skulder		16 350	7 766
Summa långfristiga skulder		16 350	105 271
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		45 245	56 280
Leverantörsskulder		196 846	230 400
Skatteskulder		30 456	94 228
Övriga skulder		266 640	205 643
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		371 298	408 575
Summa kortfristiga skulder		910 485	995 126
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 024 295	2 267 966

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda****2022****2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

7,00

7,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

2 216 191

2 662 191

Inköp

124 787

49 000

Försäljningar/utrangeringar

0

-495 000

Utgående anskaffningsvärden

2 340 978

2 216 191

Ingående avskrivningar

-1 860 571

-2 190 709

Årets avskrivningar

-171 693

-164 862

Utgående avskrivningar

-2 032 264

-1 860 571

Redovisat värde

308 714

355 620

Not 4 Långfristiga skulder**2022-12-31****2021-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år

0

97 505 *M*

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	160 000	160 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	151 092	306 892

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning


VÄSTERVIK 2023-03-06



Magnus Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 mars 2023.

Deloitte AB



Johan Nilsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bengt-Åkes Fastighetsservice AB
organisationsnummer 556772-2359

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bengt-Åkes Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2021-01-01-2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bengt-Åkes Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bengt-Åkes Fastighetsservice AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

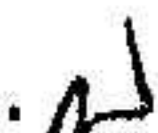
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. 

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bengt-Åkes Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2021-01-01-2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bengt-Åkes Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västervik den 31/3 2023

Deloitte AB



Johan Nilsson
Auktoriserad revisor