

Årsredovisning
för
W&A Fastigheter AB
559383-0382

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Wan Song Muakana Mukendi, Styrelseledamot
2024-11-29

Styrelsen för W&A Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut elsparkcyklar samt äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	859	187
Resultat efter finansiella poster	-94	-212
Soliditet (%)	0,8	0,8

Under året har verksamheten utökats till att även omfatta uthyrning av elsparkcyklar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	212 000	-211 975	25 025
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-211 975	211 975	0
Erhållna aktieägartillskott		95 000		95 000
Årets resultat			-94 041	-94 041
Belopp vid årets utgång	25 000	95 025	-94 041	25 984

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 307 000 kr (212 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25
lämnade aktieägartillskott	95 000
årets förlust	-94 041
	984
disponeras så att i ny räkning överföres	984
	984

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-31
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	858 990	186 728
Övriga rörelseintäkter	29 282	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	888 272	186 728

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-666 137	-233 546
Personalkostnader	-39 789	-360
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-75 940	-38 355
Summa rörelsekostnader	-781 866	-272 261

Rörelseresultat

106 406 **-85 533**

Finansiella poster

Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	143
Räntekostnader och liknande resultatposter	-200 449	-126 585
Summa finansiella poster	-200 447	-126 442

Resultat efter finansiella poster

-94 041 **-211 975**

Resultat före skatt

-94 041 **-211 975**

Årets resultat

-94 041 **-211 975**

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 921 785	2 938 732
Inventarier, verktyg och installationer	3	165 599	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 087 384	2 938 732
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		19 504	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 504	0
Summa anläggningstillgångar		3 106 888	2 938 732
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		95 504	42 070
Övriga fordringar		4 620	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 604	0
Summa kortfristiga fordringar		126 728	42 070
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		96 700	5 873
Summa kassa och bank		96 700	5 873
Summa omsättningstillgångar		223 428	47 943
SUMMA TILLGÅNGAR		3 330 316	2 986 675

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		95 025	212 000
Årets resultat		-94 041	-211 975
Summa fritt eget kapital		984	25
Summa eget kapital		25 984	25 025
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 381 770	1 700 000
Summa långfristiga skulder		1 381 770	1 700 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		428 200	0
Leverantörsskulder		65 259	0
Skatteskulder		7 182	1 207
Övriga skulder		1 365 940	1 229 541
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 981	30 902
Summa kortfristiga skulder		1 922 562	1 261 650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 330 316	2 986 675

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 977 087	0
Inköp	29 692	2 977 087
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 006 779	2 977 087
Ingående avskrivningar	-38 355	0
Årets avskrivningar	-46 639	-38 355
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 994	-38 355
Utgående redovisat värde	2 921 785	2 938 732

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	194 900	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	194 900	0
Årets avskrivningar	-29 301	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 301	0
Utgående redovisat värde	165 599	0

Stockholm 2024-09-30

Wan Song Muakana Mukendi
Wan Song Muakana Mukendi