

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WeBuild Laponia AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gällivare 2025-10-24

Simon Karlsson  
Styrelseledamot



Årsredovisning för  
**WeBuild Laponia AB**  
559299-5863

Räkenskapsåret  
**2023-12-01 - 2024-11-30**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WeBuild Laponia AB, 559299-5863, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gällivare bedriver bygg- och anläggningsarbeten.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	11 287 245	9 963 989	4 928 175	913 577
Resultat efter finansiella poster	240 822	-105 847	439 454	252 492
Soliditet, %	31,1	19	37,6	48,3

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	288 505	71 000
Balanseras i ny räkning		71 000	-71 000
Årets resultat			137 118
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>359 505</b>	<b>137 118</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämman förfogande står följande medel	
Balanserat resultat	359 505
Årets resultat	137 119
Summa	496 624
Disponeras för	
Utdelning, [1000st aktier x 60kr]	60 000
Balanseras i ny räkning	436 624
Summa	496 624

#### Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-12-01- 2024-11-30	2022-12-01- 2023-11-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 287 245	9 963 989
Aktiverat arbete för egen räkning		14 513	59 226
Övriga rörelseintäkter		21 789	3 654
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>11 323 547</b>	<b>10 026 869</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 679 454	-6 314 833
Övriga externa kostnader		-1 921 362	-1 406 532
Personalkostnader	2	-1 386 494	-2 356 177
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 126	-45 810
Övriga rörelsekostnader		-35 673	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 065 109</b>	<b>-10 123 352</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>258 438</b>	<b>-96 483</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		244	52
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 860	-9 416
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 616</b>	<b>-9 364</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>240 822</b>	<b>-105 847</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-64 095	165 114
Förändring av överavskrivningar		-	36 290
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-64 095</b>	<b>201 404</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>176 727</b>	<b>95 557</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-39 609	-24 557
<b>Årets resultat</b>		<b>137 118</b>	<b>71 000</b>

2025103107225

h

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-11-30	2023-11-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	60 240	196 248
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	119 927	149 536
Summa materiella anläggningstillgångar		180 167	345 784
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		180 167	345 784
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	53 353
Summa varulager		-	53 353
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 274 311	1 498 541
Övriga fordringar		18 052	6 470
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		48 464	113 557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 103	134 235
Summa kortfristiga fordringar		1 486 930	1 752 803
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		252 956	8 041
Summa kassa och bank		252 956	8 041
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 739 886	1 814 197
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 920 053	2 159 981

2025103107226

↗

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-30</i>	<i>2023-11-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		359 505	288 505
Årets resultat		137 118	71 000
Summa fritt eget kapital		496 623	359 505
<b>Summa eget kapital</b>		<b>546 623</b>	<b>409 505</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		64 095	-
Summa obeskattade reserver		64 095	-
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		658 638	899 476
Skatteskulder		-	46 572
Övriga skulder		136 912	393 947
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		513 785	410 481
Summa kortfristiga skulder		1 309 335	1 750 476
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 920 053</b>	<b>2 159 981</b>

2025103107227

4

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-12-01- 2024-11-30	2022-12-01- 2023-11-30
Medelantalet anställda	2	4
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>4</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-11-30	2023-11-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	251 176	227 040
-Nyanskaffningar	-	24 136
-Avyttringar och utrangeringar	-147 040	-
Vid årets slut	104 136	251 176
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-54 928	-9 118
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	31 859	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 827	-45 810
Vid årets slut	-43 896	-54 928
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>60 240</b>	<b>196 248</b>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	149 536	-
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	91 690	149 536
Försäljningar/utrangeringar	-100 000	-
Utgående anskaffningsvärden	141 226	149 536
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 299	-
Utgående avskrivningar	-21 299	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>119 927</b>	<b>149 536</b>

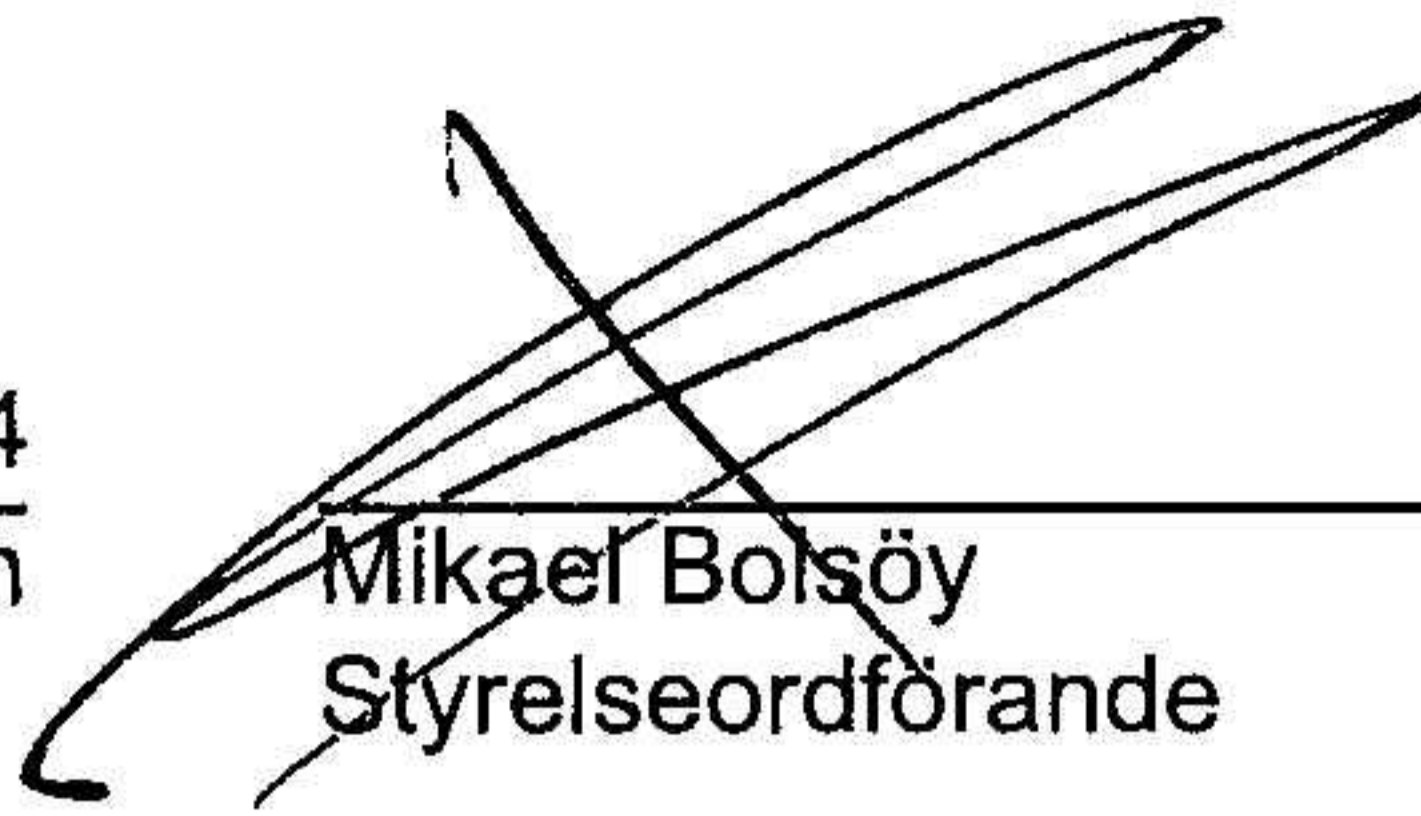
## Underskrifter

Gällivare



Simon Karlsson  
Styrelseledamot

2025-10-24  
Datum



Mikael Bolsöy  
Styrelseordförande

2025-10-24  
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-24



Håkan Uddström  
Auktoriserad revisor

2025103107229

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i WeBuild Laponia AB  
Org.nr 559299-5863

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för WeBuild Laponia AB för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WeBuild Laponia ABs finansiella ställning per den 2024-11-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till WeBuild Laponia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-12-01 - 2023-11-30, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för innevarande räkenskapsår har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. *h*

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för WeBuild Laponia AB för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till WeBuild Laponia AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

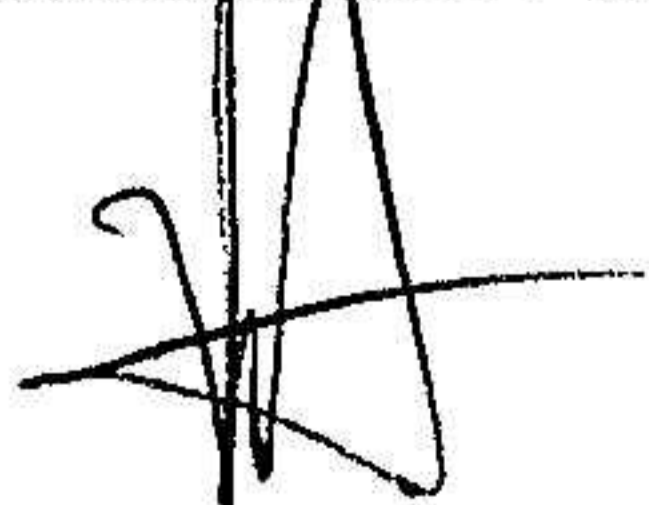
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bodert den 24 oktober 2025



Håkan Uddström  
Auktoriserad revisor