

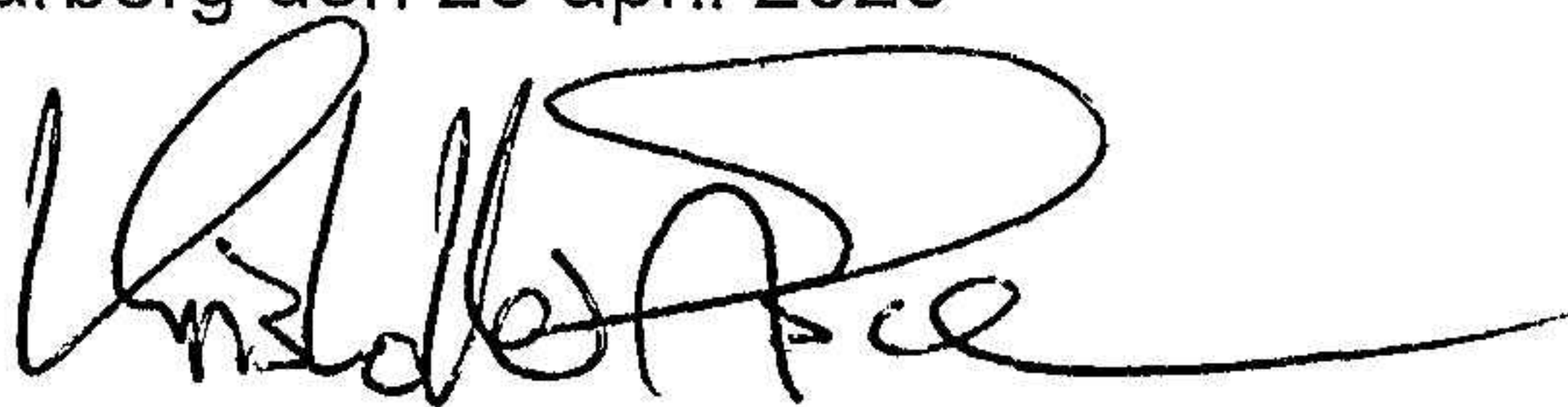
**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Sjöboden No 3 AB**  
556495-0458  
  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sjöboden No 3 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 28 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Varberg den 28 april 2023



Kristoffer Åsare

Styrelsen för Sjöboden No 3 AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Verksamheten består av förvaltning av aktierna i dotterbolagen Victor Krook & Co i Varberg AB, org.nr 559197-3416, med säte i Varberg samt AB Gust. Magnussons Eftr., 556130-4261, med säte i Varberg vars verksamhet huvudsakligen består av skeppsklarerings-, skeppsmäkleri-, och speditörsvirksomhet.

Företaget har sitt säte i Varberg.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 33,33% vardera av Gabriel Svensson, Kristoffer Åsare och Jonas Severinsson.

### Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	38 678	33 269	29 035	28 199
Resultat efter finansiella poster	5 148	4 583	3 274	4 812
Balansomslutning	44 437	36 707	50 291	50 242
Soliditet (%)	23	21	10	6

Moderbolaget	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	235	115	90	14
Resultat efter finansiella poster	346	308	0	15
Balansomslutning	598	564	261	192
Soliditet (%)	96	95	89	86

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

**Förändringar i eget kapital**

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	7 475 792	<b>7 625 792</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-300 000	<b>-300 000</b>
Årets resultat		3 080 519	<b>3 080 519</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>10 256 311</b>	<b>10 406 311</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	81 703	306 315	<b>538 018</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		<b>-300 000</b>
Balanseras i ny räkning		306 315	-306 315	<b>0</b>
Årets resultat			336 473	<b>336 473</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>88 018</b>	<b>336 473</b>	<b>574 491</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	88 018
årets vinst	336 473
	<b>424 491</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	300 000
	124 491
	<b>424 491</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens  
Resultaträkning**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	1	38 677 618	33 268 944
Övriga rörelseintäkter		384 266	79 324
		<b>39 061 884</b>	<b>33 348 268</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-163 431	-80 706
Sjöfrakter och transporttjänster	1	-20 829 694	-16 970 484
Övriga externa kostnader		-2 811 058	-1 546 096
Personalkostnader	2	-5 111 308	-4 956 217
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 787 494	-4 789 807
		<b>-33 702 985</b>	<b>-28 343 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 358 899</b>	<b>5 004 958</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74 131	600
Räntekostnader och liknande resultatposter		-285 041	-422 417
		<b>-210 910</b>	<b>-421 817</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 147 989</b>	<b>4 583 141</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 147 989</b>	<b>4 583 141</b>
Skatt på årets resultat	3	-1 553 088	-1 449 277
Uppskjuten skatt	3	-514 382	-482 452
<b>Årets resultat</b>		<b>3 080 519</b>	<b>2 651 412</b>

2023050222699

✓

**Koncernens  
Balansräkning**

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

***Immateriella anläggningstillgångar***

Goodwill                      4                      7 051 243                      11 752 071

***Materiella anläggningstillgångar***

Byggnader och mark                      5                      3 874 336                      3 954 065

Inventarier, verktyg och installationer                      6                      0                      6 937

**3 874 336                      3 961 002**

---

**Summa anläggningstillgångar                      10 925 579                      15 713 073**

**Omsättningstillgångar**

***Varulager m m***

Färdiga varor och handelsvaror                      27 232                      17 785

***Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar                      20 451 149                      13 195 168

Övriga fordringar                      217 105                      953

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                      323 900                      220 349

**20 992 154                      13 416 470**

***Kassa och bank***

12 491 661                      7 560 129

---

**Summa omsättningstillgångar                      33 511 047                      20 994 384**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**44 436 626                      36 707 457**

*✓*

## Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Aktiekapital		150 000	150 000
Fria reserver		7 175 792	4 824 381
Årets resultat		3 080 519	2 651 412
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 406 311</b>	<b>7 625 793</b>

#### Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt		1 786 638	1 272 256
-----------------------------------	--	-----------	-----------

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	8	2 466 682	2 866 678
Övriga skulder		3 000 000	8 600 000
		<b>5 466 682</b>	<b>11 466 678</b>

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	8	399 996	399 996
Leverantörsskulder		20 882 563	11 510 949
Aktuella skatteskulder		596 181	310 870
Övriga skulder		3 848 184	2 928 647
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 050 071	1 192 268
		<b>26 776 995</b>	<b>16 342 730</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

44 436 626 36 707 457 *NA*

**Koncernens  
Kassaflödesanalys**

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster

5 147 989

4 583 141

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet  
m.m

9

4 787 494

4 789 807

Betald skatt

-1 267 777

-535 416

**Kassaflöde från den löpande verksamheten  
före förändringar av rörelsekapital**

**8 667 706**

**8 837 532**

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital**

Förändring av varulager och pågående arbeten

-9 447

7 136

Förändring kundfordringar

-7 255 981

2 271 179

Förändring av kortfristiga fordringar

-319 703

-10 135

Förändring leverantörsskulder

9 371 614

-9 983 188

Förändring av kortfristiga skulder

777 339

-1 575 937

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**11 231 528**

**-453 413**

**Finansieringsverksamheten**

Amortering av lån

-5 999 996

-5 464 996

Utbetald utdelning

-300 000

0

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-6 299 996**

**-5 464 996**

**Årets kassaflöde**

**4 931 532**

**-5 918 409**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

7 560 129

13 478 538

Likvida medel vid årets slut

12 491 661

7 560 129

**Moderbolagets  
Resultaträkning**

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		235 057	115 461
		<b>235 057</b>	<b>115 461</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-163 431	-80 706
Övriga externa kostnader		-25 680	-26 803
		<b>-189 111</b>	<b>-107 509</b>
<b>Rörelseresultat</b>	10	<b>45 946</b>	<b>7 952</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		300 000	300 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	0
		<b>299 990</b>	<b>300 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>345 936</b>	<b>307 952</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>345 936</b>	<b>307 952</b>
Skatt på årets resultat	3	-9 463	-1 637
<b>Årets resultat</b>		<b>336 473</b>	<b>306 315</b>

2023050222703

*M*

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

***Finansiella anläggningstillgångar***

Andelar i koncernföretag                      11                      60 000                      60 000

**Omsättningstillgångar**

***Varulager m m***

Färdiga varor och handelsvaror                      27 232                      17 785

***Kortfristiga fordringar***

Fordringar hos koncernföretag                      427 375                      425 000

Övriga fordringar                      3 065                      953

---

**430 440                      425 953**

***Kassa och bank***


82 582                      60 508

---

**Summa omsättningstillgångar**

**540 254                      504 246**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**600 254                      564 246** 

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

150 000

150 000

***Fritt eget kapital***

Balanserad vinst eller förlust

88 018

81 704

Årets resultat

336 473

306 315

---

**424 491**

---

**388 019**

---

**Summa eget kapital**

---

**574 491**

---

**538 019**

**Kortfristiga skulder**

Aktuella skatteskulder

763

1 227

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

---

**Summa kortfristiga skulder**

---


**25 763**

---

**26 227**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**600 254**

**564 246** 

**Moderbolagets  
Kassaflödesanalys**

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster

345 936

307 952

Betald skatt

-9 927

-4 717

**Kassaflöde från den löpande verksamheten  
före förändring av rörelsekapital**

**336 009**

**303 235**

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av varulager

-9 448

7 136

Förändring av kortfristiga fordringar

-4 487

-292 535

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**322 074**

**17 836**

**Finansieringsverksamheten**

Utbetald utdelning

-300 000

0

**Årets kassaflöde**

**22 074**

**17 836**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

60 508

42 672

**Likvida medel vid årets slut**

**82 582**

**60 508**

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretag och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Pågående tjänsteuppdrag

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten Övriga fordringar. Bolaget har inga pågående tjänsteuppdrag vid utgången av året. Samtliga utförda arbeten har slutfakturerats per balansdagen.

#### Koncernredovisning

##### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterbolaget konsolideras med effekt från 1 januari 2019 då det ekonomiska resultatet enligt avtal tillfaller köparen fr o m detta datum och köparna varit verksamma i bolaget under hela året.

### **Dotterföretag**

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

### **Goodwill**

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

### **Redovisningsprinciper för enskilda balansposter**

#### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill	5 år
----------	------

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader	21 - 60 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

2023050222708

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### ***Ersättningar till anställda efter avslutad anställning***

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Bruttointäkter och kostnader Koncernen

	2022	2021
<b>Rörelsens intäkter:</b>		
Totalt utfakturerat under verksamhetsåret	367 076 301	236 570 584
Inkasserade frakter och utlägg för uppdragsgivarens räkning	-328 398 683	-203 301 639
	<b>38 677 618</b>	<b>33 268 945</b>
<b>Rörelsens kostnader:</b>		
Totalt bokförda kostnader under verksamhetsåret	349 228 377	220 272 123
Redovisade kostnader för utlägg för uppdragsgivarens räkning	-328 938 683	-203 301 639
	<b>20 289 694</b>	<b>16 970 484</b>

### Not 2 Medelantalet anställda Koncernen

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	7

2023050222710

**Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-1 553 088	-1 449 277
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-514 382	-482 452
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-2 067 470</b>	<b>-1 931 729</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		5 147 989		4 583 141
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 060 486	20,60	-944 127
Ej avdragsgilla kostnader	0,63	-32 530	0,33	-15 296
Ej skattepliktiga intäkter	-0,01	276	0,00	0
Skatteeffekt goodwillavskrivning	18,81	-968 371	21,13	-968 371
Övrigt	0,12	-6 360	0,09	-3 935
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>40,16</b>	<b>-2 067 471</b>	<b>42,15</b>	<b>-1 931 729</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-9 463	-1 637
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-9 463</b>	<b>-1 637</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		345 936		307 952
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-71 263	20,60	-63 437
Ej skattepliktiga intäkter	-17,86	61 800	-20,07	61 800
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>2,74</b>	<b>-9 463</b>	<b>0,53</b>	<b>-1 637</b>

**Not 4 Goodwill  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 504 141	23 504 141
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 504 141</b>	<b>23 504 141</b>
Ingående avskrivningar	-11 752 070	-7 051 242
Årets avskrivningar	-4 700 828	-4 700 828
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 452 898</b>	<b>-11 752 070</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 051 243</b>	<b>11 752 071</b>

**Not 5 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 150 000	5 150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 150 000</b>	<b>5 150 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 195 935	-1 116 206
Årets avskrivningar	-79 729	-79 729
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 275 664</b>	<b>-1 195 935</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 874 336</b>	<b>3 954 065</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	706 774	706 774
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>706 774</b>	<b>706 774</b>
Ingående avskrivningar	-699 837	-690 587
Årets avskrivningar	-6 937	-9 250
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-706 774</b>	<b>-699 837</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 937</b>

**Not 7 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	866 698	1 266 694
	<b>866 698</b>	<b>1 266 694</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Företagets banklån om 2.866.678 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 466 682	2 866 678
	<b>2 466 682</b>	<b>2 866 678</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	399 996	399 996
	<b>399 996</b>	<b>399 996</b>

**Not 9 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	4 787 494	4 789 807
	<b>4 787 494</b>	<b>4 789 807</b>

**Not 10 Inköp och försäljning mellan koncernföretag  
Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 11 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

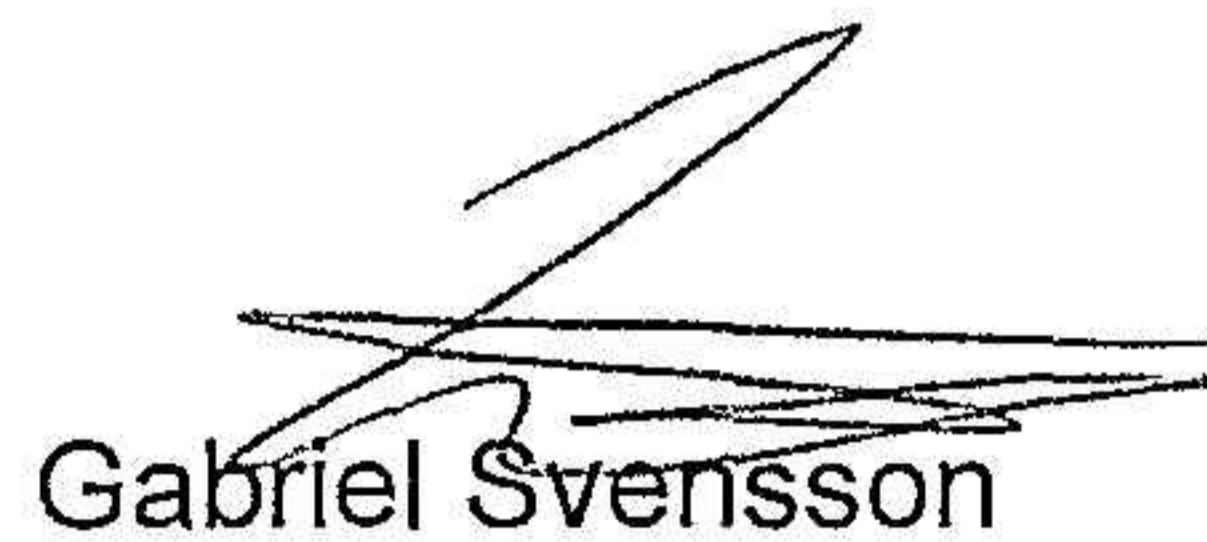
**Not 12 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>

Varberg den 27 april 2023



Kristoffer Åsare  
Ordförande

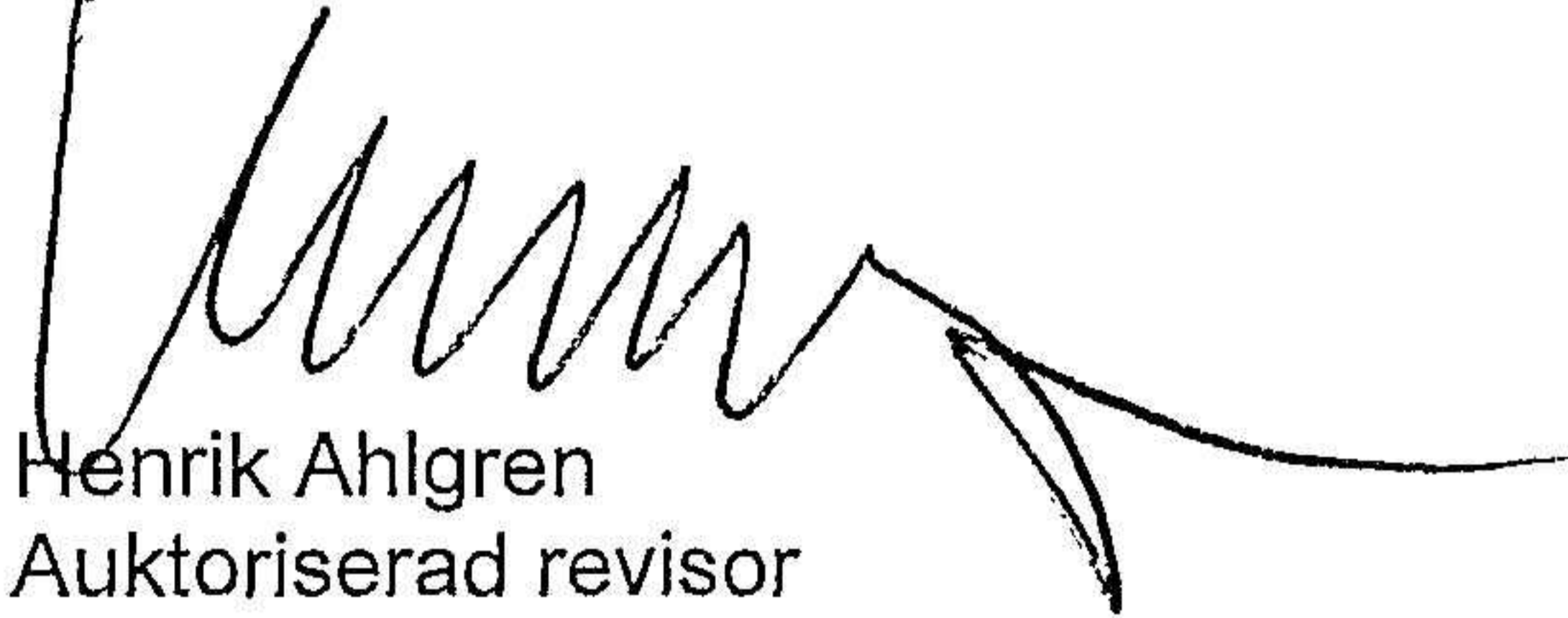


Gabriel Svensson



Jonas Severinsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 april 2023



Henrik Ahlgren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sjöboden No 3 AB

Org.nr 556495-0458

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sjöboden No 3 AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sjöboden No 3 AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

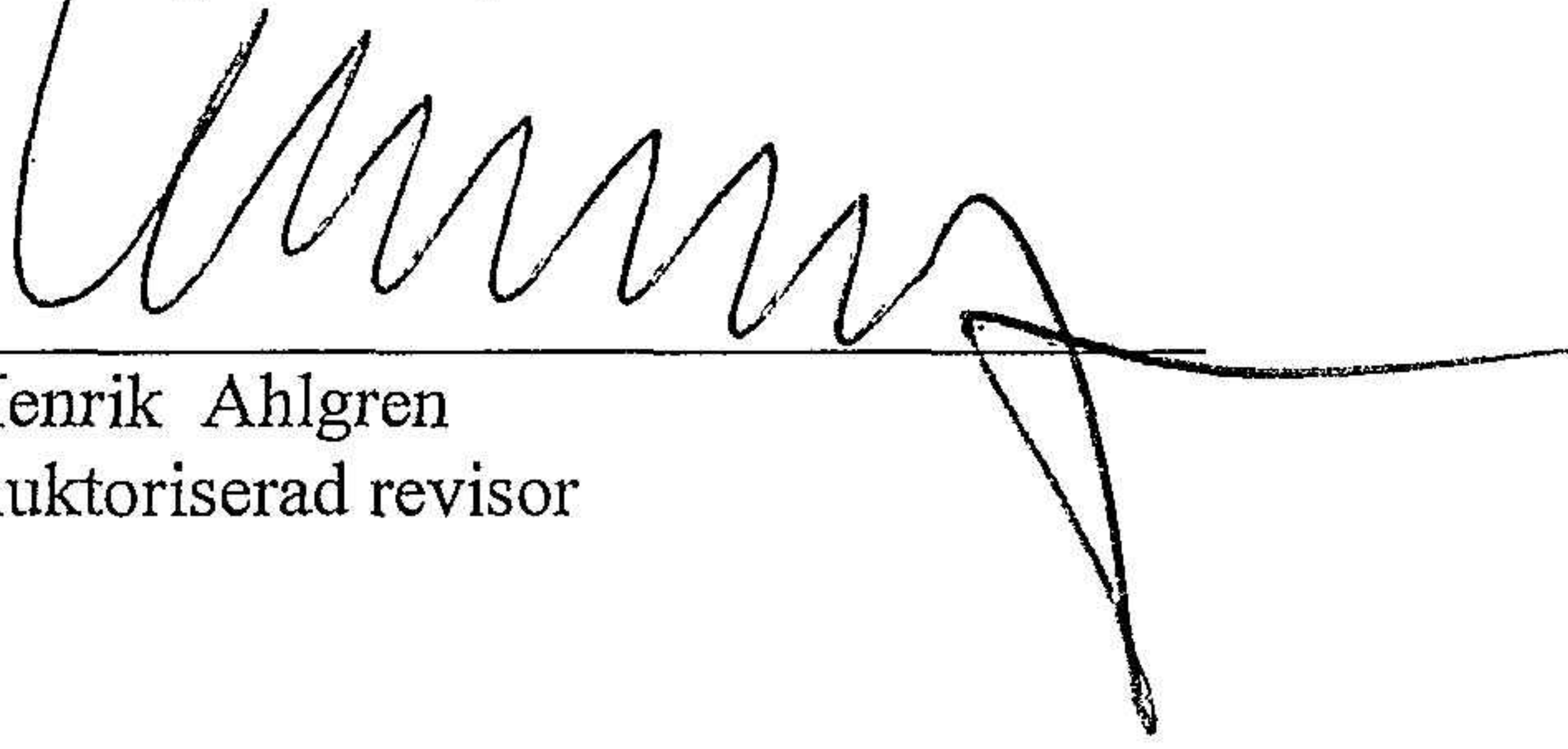
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i

2023050222718

risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 28 april 2023



Henrik Ahlgren  
Auktoriserad revisor