

ÅRSREDOVISNING

för

Umeå Bladet 2 AB

Org.nr. 559250-2925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Lingshult, Styrelseledamot
2025-07-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös gendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Umeå kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 767	224 652	210 000	171 706
Resultat efter finansiella poster	-243 616	-95 269	-111 856	-57 313
Soliditet (%)	0,81	1,37	1,27	1,21

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	126 611	-95 269	56 342
Balanseras i ny räkning		-95 269	95 269	0
Erhållna aktieägartillskott		220 000		220 000
Årets resultat			-243 616	-243 616
Belopp vid årets utgång	25 000	251 342	-243 616	32 726

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	594 000	374 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	251 342
Årets resultat	-243 616
	<u>7 726</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>7 726</u>
	7 726

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>7 767</u>	<u>224 652</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 767	224 652
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-72 735	-145 087
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-56 946</u>	<u>-56 946</u>
Summa rörelsekostnader		-129 681	-202 033
Rörelseresultat		-121 914	22 619
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		101	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-121 803</u>	<u>-117 888</u>
Summa finansiella poster		-121 702	-117 888
Resultat efter finansiella poster		-243 616	-95 269
Resultat före skatt		-243 616	-95 269
Årets resultat		<u>-243 616</u>	<u>-95 269</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 940 667	3 997 613
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>23 860</u>	<u>23 860</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 964 527	4 021 473
Summa anläggningstillgångar		3 964 527	4 021 473
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	63 200
Övriga fordringar		11 429	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>4 402</u>	<u>517</u>
Summa kortfristiga fordringar		15 831	63 717
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>29 282</u>	<u>12 414</u>
Summa kassa och bank		29 282	12 414
Summa omsättningstillgångar		45 113	76 131
SUMMA TILLGÅNGAR		4 009 640	4 097 604

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		251 342	126 611
Årets resultat		-243 616	-95 269
Summa fritt eget kapital		7 726	31 342
Summa eget kapital		32 726	56 342
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 810 000	1 850 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 048 500	1 968 500
Summa långfristiga skulder		3 858 500	3 818 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	40 000
Leverantörsskulder		980	31 417
Skatteskulder		0	3 398
Övriga skulder		67 500	107 124
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 934	40 823
Summa kortfristiga skulder		118 414	222 762
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 009 640	4 097 604

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 187 200

4 187 200

Utgående anskaffningsvärden

4 187 200

4 187 200

Ingående avskrivningar

-189 587

-132 641

Årets avskrivningar

-56 946

-56 946

Utgående avskrivningar

-246 533

-189 587

Redovisat värde

3 940 667

3 997 613

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

23 860

5 423

Inköp

0

18 437

Utgående anskaffningsvärden

23 860

23 860

Redovisat värde

23 860

23 860

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

3 698 500

3 658 500

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

2 000 000

2 000 000

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Umeå

Per Lingshult
Per Lingshult
2025-06-29

Jörgen Holmquist
Jörgen Holmquist
2025-06-29

Daniel Rojas
Daniel Rojas
2025-06-29