

Årsredovisning

Suirbus Hökarboden 2 AB

559052-6553

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-12-11

Peter Seideman

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	2 493	2 331	2 316	2 306
Resultat efter finansiella poster	974	997	620	881
Soliditet %	56	57	57	58

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	25 066 179	37 247
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		37 247	-37 247
Årets resultat			19 873
Belopp vid årets utgång	50 000	25 103 426	19 873

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25 103 426
Årets resultat	19 873
Summa	25 123 299

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	25 123 299
Summa	25 123 299

RESULTATRÄKNING

1

2022-07-01
2023-06-30

2021-07-01
2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	2 492 686	2 331 125
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 492 686	2 331 125

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-972 497	-949 972
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-456 560	-456 560
Summa rörelsekostnader	-1 429 057	-1 406 532

Rörelseresultat 1 063 629 924 593

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	396 223	195 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-485 427	-122 685
Summa finansiella poster	-89 204	72 315

Resultat efter finansiella poster 974 425 996 908

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-950 000	-950 000
Summa bokslutsdispositioner	-950 000	-950 000

Resultat före skatt 24 425 46 908

Skatter

Skatt på årets resultat	-4 552	-9 661
-------------------------	--------	--------

Årets resultat 19 873 37 247

2024013009187

BALANSRÄKNING

1, 2

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

19 929 524

20 386 084

Summa materiella anläggningstillgångar

19 929 524

20 386 084

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

20 088 900

19 695 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

20 088 900

19 695 000

Summa anläggningstillgångar

40 018 424

40 081 084

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

476 187

475 001

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 275

28 225

Summa kortfristiga fordringar

505 462

503 226

Kassa och bank

Kassa och bank

4 339 474

3 251 651

Summa kassa och bank

4 339 474

3 251 651

Summa omsättningstillgångar

4 844 936

3 754 877

SUMMA TILLGÅNGAR

44 863 360

43 835 961

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	25 103 426	25 066 179
Årets resultat	19 873	37 247
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>25 123 299</i>	<i>25 103 426</i>
Summa eget kapital	25 173 299	25 153 426
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 17 250 000	17 250 000
Skulder till koncernföretag	4 1 919 000	950 000
Övriga skulder	4 167 605	167 605
Summa långfristiga skulder	19 336 605	18 367 605
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	11 475	16 063
Skatteskulder	46 824	44 770
Övriga skulder	17 700	17 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	277 457	236 397
Summa kortfristiga skulder	353 456	314 930
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	44 863 360	43 835 961

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs enligt plan. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Ställda säkerheter 2023-06-30 2022-06-30

Fastighetsinteckningar	17 250 000	17 250 000
Summa ställda säkerheter	17 250 000	17 250 000

Not 3 Byggnader och mark 2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	22 828 040	22 828 040
Utgående anskaffningsvärden	22 828 040	22 828 040
Ingående avskrivningar	-2 441 956	-1 985 396
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-456 560	-456 560
Utgående avskrivningar	-2 898 516	-2 441 956
Redovisat värde	19 929 524	20 386 084

Not 4 Långfristiga skulder 2023-06-30 2022-06-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	19 336 605	18 367 605
--	------------	------------

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Peter Seideman

Suirbus Hökarboden 2 AB
559052-6553

2023-12-11