

Årsredovisning
för
C.S.O. Holding AB
556904-3796

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olle Sydlén, Styrelseledamot
2026-01-28

Styrelsen för C.S.O. Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver och förvaltar industrifastigheten Fordonet 2 i Robertsfors kommun.

Företaget har sitt säte i Robertsfors kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Racoon Miljöfilter AB, org nr 556641-5666, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	98	169	117	187	148
Soliditet (%)	22,9	20,2	16,8	16,4	12,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	667 277	97 650	814 927
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		97 650	-97 650	0
Årets resultat			62 080	62 080
Belopp vid årets utgång	50 000	764 927	62 080	877 007

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300000 (300000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	764 928
årets vinst	62 080
	827 008
disponeras så att	
i ny räkning överföres	827 008
	827 008

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	-3
Övriga rörelseintäkter		916 000	1 014 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		915 999	1 013 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-402 053	-377 322
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-286 532	-280 580
Summa rörelsekostnader		-688 585	-657 902
Rörelseresultat	3	227 414	356 095
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	1 175
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 479	-188 563
Summa finansiella poster		-129 455	-187 388
Resultat efter finansiella poster		97 959	168 707
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-27 000	-41 000
Förändring av överavskrivningar		8 194	-4 009
Summa bokslutsdispositioner		-18 806	-45 009
Resultat före skatt		79 153	123 698
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 073	-26 048
Årets resultat		62 080	97 650

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	4 454 412	4 708 847
Inventarier, verktyg och installationer	5	68 337	100 434
Summa materiella anläggningstillgångar		4 522 749	4 809 281

Summa anläggningstillgångar

4 522 749

4 809 281

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		11 662	9 450
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 404	16 682
Summa kortfristiga fordringar		29 066	26 132

Kassa och bank

Kassa och bank		82 389	21 159
Summa kassa och bank		82 389	21 159
Summa omsättningstillgångar		111 455	47 291

SUMMA TILLGÅNGAR

4 634 204

4 856 572

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

764 928

667 277

Årets resultat

62 080

97 650

Summa fritt eget kapital

827 008

764 927

Summa eget kapital

877 008

814 927

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

218 000

191 000

Ackumulerade överavskrivningar

12 563

20 757

Summa obeskattade reserver

230 563

211 757

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 079 300

2 373 204

Skulder till koncernföretag

1 412 669

1 412 669

Summa långfristiga skulder

3 491 969

3 785 873

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 329

13 136

Övriga skulder

26 336

30 879

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

34 664

44 015

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 634 204

4 856 572

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0 %	0 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100 %	100 %

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 536 982	6 357 799
Inköp		179 183
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 536 982	6 536 982
Ingående avskrivningar	-1 828 148	-1 577 706
Årets avskrivningar	-254 435	-250 442
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 082 583	-1 828 148
Utgående redovisat värde	4 454 399	4 708 834

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	233 609	129 113
Inköp		104 496
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	233 609	233 609
Ingående avskrivningar	-133 176	-103 038
Årets avskrivningar	-32 097	-30 138
Utgående ackumulerade avskrivningar	-165 273	-133 176
Utgående redovisat värde	68 336	100 433

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	622 280	903 684
	622 280	903 684

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-28

Robertsfors

Olle Sydlén
Olle Sydlén

2026-01-28