

# Årsredovisning

för

## Cumfit AB

559107-9354

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Malin Wallenberg, Styrelseledamot  
2023-06-08

Styrelsen för Cumfit AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver Fastighetsförvaltning och projektutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har varit vilande under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	2	2
Resultat efter finansiella poster	0	-14	17	-144
Soliditet (%)	67,0	67,0	61,0	52,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	196 994	-14 132	<b>232 862</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 132	14 132	<b>0</b>
Årets resultat			251	<b>251</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>182 862</b>	<b>251</b>	<b>233 113</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	182 862
årets vinst	251
	<b>183 113</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	183 113
	<b>183 113</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 263	-15 882
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 263</b>	<b>-15 882</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 263</b>	<b>-15 882</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 514	1 750
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>28 514</b>	<b>1 750</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>251</b>	<b>-14 132</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>251</b>	<b>-14 132</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>251</b>	<b>-14 132</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		41 533	47 285
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 533</b>	<b>47 285</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		183 512	141 871
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>183 512</b>	<b>141 871</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		119 712	155 351
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>119 712</b>	<b>155 351</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>344 757</b>	<b>344 507</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>344 757</b>	<b>344 507</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		182 862	196 994
Årets resultat		251	-14 132
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>183 113</b>	<b>182 862</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>233 113</b>	<b>232 862</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		111 644	111 644
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>111 644</b>	<b>111 644</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>344 757</b>	<b>344 507</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-06-08

*Malin Wallenberg*

Malin Wallenberg