

Årsredovisning

Esident AB

Organisationsnummer: 556760-2965
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Malmö

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sorin Marcel Sandfield
Verkställande direktör
2024-04-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lägenheter/lokaler, handel med byggvaror, handel och förvaltning av värdepapper.

Företagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (kr)	699 543	1 485 568	296 279	435 472
Resultat efter finansiella poster (kr)	19 821	152 389	-76 057	-3 768
Soliditet (%)	87,7	81,3	81,7	86,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	759 984	137 201	997 185
Balanseras i ny räkning		137 201	-137 201	0
Årets resultat			11 804	11 804
Belopp vid årets utgång	100 000	897 185	11 804	1 008 989

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	897 185
Årets resultat	11 804
Medel att disponera	908 989

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	908 989
Summa	908 989

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		699 543	1 485 568
Övriga rörelseintäkter		0	272 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		699 543	1 757 568
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-375 565	-1 334 820
Övriga externa kostnader		-306 048	-264 228
Personalkostnader	2	-200	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 375	-7 257
Summa rörelsekostnader		-694 188	-1 606 505
Rörelseresultat		5 355	151 063
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 619	1 353
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153	-27
Summa finansiella poster		14 466	1 326
Resultat efter finansiella poster		19 821	152 389
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-4 955	0
Summa bokslutsdispositioner		-4 955	0
Resultat före skatt		14 866	152 389
Skatt på årets resultat		-3 062	-15 188
Årets resultat		11 804	137 201

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	116 522	31 397
Summa materiella anläggningstillgångar		116 522	31 397
Summa anläggningstillgångar		116 522	31 397
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		47 369	19 662
Övriga fordringar		1 241	2 316
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 550	6 225
Summa kortfristiga fordringar		60 160	28 203
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		978 368	1 167 185
Summa kassa och bank		978 368	1 167 185
Summa omsättningstillgångar		1 038 528	1 195 388
SUMMA TILLGÅNGAR		1 155 050	1 226 785

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		897 185	759 984
Årets resultat		11 804	137 201
Summa fritt eget kapital		908 989	897 185
Summa eget kapital		1 008 989	997 185
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		4 955	0
Summa obeskattade reserver		4 955	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		7 831	0
Leverantörsskulder		30 447	17 053
Skatteskulder		12 730	11 203
Övriga skulder		90 098	201 344
Summa kortfristiga skulder		141 106	229 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 155 050	1 226 785

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2. Medelantal anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantal anställda	0	0

Not 3. Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	607 664	570 164
Inköp	97 500	37 500
Utgående anskaffningsvärden	705 164	607 664
Ingående avskrivningar	-576 267	-569 010
Årets avskrivningar	-12 375	-7 257
Utgående avskrivningar	-588 642	-576 267
Redovisat värde	116 522	31 397

Malmö

Sorin Marcel Sandfield
Sorin Marcel Sandfield
Verkställande direktör
2024-04-16

Sorin Marcel Sandfield
Sorin Marcel Sandfield
Verkställande direktör, styrelseordförande
2024-04-16