

Årsredovisning

för

Tannergård Fastigheter AB

556792-5473

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tannergård Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30/6 2024



Mikael Tannergård

Styrelsen och verkställande direktören för Tannergård Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva installationsarbeten och konsultverksamhet inom elbranschen, driva handel med lös egendom företrädesvis aktier, äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	213	1 181	827	-99
Soliditet (%)	0,0	79,7	99,7	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 376 953	847 386	16 324 339
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		847 386	-847 386	0
Årets resultat			125 797	125 797
Belopp vid årets utgång	100 000	16 224 339	125 797	16 450 136

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 224 339
årets vinst	125 797
	16 350 136

disponeras så att i ny räkning överföres	16 350 136
	16 350 136

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 774	-12 835
Personalkostnader	2	-1 091	-1 284
Summa rörelsekostnader		-25 865	-14 119
Rörelseresultat		-25 865	-14 119
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		14 509	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		224 662	1 194 807
Räntekostnader och liknande resultatposter		17	13
Summa finansiella poster		239 188	1 194 820
Resultat efter finansiella poster		213 323	1 180 701
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-53 000	-206 000
Summa bokslutsdispositioner		-53 000	-206 000
Resultat före skatt		160 323	974 701
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 526	-127 315
Årets resultat		125 797	847 386

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 000 000	1 000 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	16 000 000	16 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 000 000	17 050 000
Summa anläggningstillgångar		17 000 000	17 050 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 054	5 625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 891 365	1 666 733
Summa kortfristiga fordringar		1 894 419	1 672 358
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 739 978	1 740 000
Summa kortfristiga placeringar		1 739 978	1 740 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		251 065	233 473
Summa kassa och bank		251 065	233 473
Summa omsättningstillgångar		3 885 462	3 645 831
SUMMA TILLGÅNGAR		20 885 462	20 695 831

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		16 224 339	15 376 953
Årets resultat		125 797	847 386
Summa fritt eget kapital		16 350 136	16 224 339
Summa eget kapital		16 450 136	16 324 339
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		259 000	206 000
Summa obeskattade reserver		259 000	206 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 500	4 900
Skulder till koncernföretag		4 025 146	4 029 354
Skatteskulder		138 680	116 238
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		4 176 326	4 165 492
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 885 462	20 695 831

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Tannergård Invest AB (559042-3645).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Försäljningar	-50 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	50 000
Utgående redovisat värde	0	50 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 000

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 000 000	12 000 000
Tillkommande fordringar		4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 000 000	16 000 000
Utgående redovisat värde	16 000 000	16 000 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Tannergård
Verkställande direktör

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MIKAEL TANNERGÅRD

VD

Serienummer: 1b4daf62602d05[...]038f00a12ac0b

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-06-30 20:57:19 UTC



snr=20240704;2024070502232

Penneo dokumentnyckel: MTDE4-133EO-3LZZ3-04NQC-UMLP5-8DMTE

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>