

Årsredovisning för

Cahaju AB

556773-4677

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Bergknut
Styrelseledamot

2024-05-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cahaju AB, 556773-4677, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län, Vellinge kommun registrerades år 2008 och dess verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Har fått skriva ner värdepapprena till marknadsvärdet på balansdagen.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	1 992	-4 152	61 082	7 363
Soliditet %	99,6	100	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	42 721 998	-4 152 247
Balanseras i ny räkning		-4 152 248	4 152 247
Utdelning		-38 240 000	
Årets resultat			1 992 217
Belopp vid årets utgång	100 000	329 750	1 992 217

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	329 750
Årets resultat	1 992 217
Summa	2 321 967
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 321 967
Summa	2 321 967

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 633	-17 006
Summa rörelsekostnader		-16 633	-17 006
Rörelseresultat		-16 633	-17 006
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 371 648	0
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		48 567	17
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-411 365	-4 135 168
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-90
Summa finansiella poster		2 008 850	-4 135 241
Resultat efter finansiella poster		1 992 217	-4 152 247
Resultat före skatt		1 992 217	-4 152 247
Årets resultat		1 992 217	-4 152 247

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	12 048 306
Andra långfristiga fordringar	3	2 303 467	26 084 832
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 303 467	38 133 138
Summa anläggningstillgångar		2 303 467	38 133 138
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		19 539	19 222
Summa kortfristiga fordringar		19 539	19 222
Kassa och bank			
Kassa och bank		108 962	527 390
Summa kassa och bank		108 962	527 390
Summa omsättningstillgångar		128 501	546 612
SUMMA TILLGÅNGAR		2 431 968	38 679 750

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		329 750	42 721 998
Årets resultat		1 992 217	-4 152 247
Summa fritt eget kapital		2 321 967	38 569 751
Summa eget kapital		2 421 967	38 669 751
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	9 999
Summa kortfristiga skulder		10 001	9 999
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 431 968	38 679 750

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 048 306	12 048 306
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-12 048 306	0
Utgående anskaffningsvärden	0	12 048 306
Redovisat värde	0	12 048 306

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 220 000	30 140 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	80 000
Reglerade fordringar	-23 370 000	0
Utgående anskaffningsvärden	6 850 000	30 220 000
Ingående nedskrivningar	-4 135 168	0
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	3 162 748	0
Årets nedskrivningar	-3 574 113	-4 135 168
Utgående nedskrivningar	-4 546 533	-4 135 168
Redovisat värde	2 303 467	26 084 832

Underskrifter

Höllviken

Andreas Bergknut
Andreas Bergknut
Styrelseledamot

2024-05-20
Datum